



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 7<sup>ο</sup> έτους 2024

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 7η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 20<sup>η</sup> του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διάζωσης συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 5576/16-02-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 και το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Γάτσιος Αθανάσιος, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

### Α Π Ο Φ Α Σ Η 110 / 2024

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση του 3ου ΑΠΕ και του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**Βιοκλιματικές Αναβαθμίσεις Δημόσιων Ανοικτών Χώρων στο Δήμο Σερρών**», όπως αυτά **μεταρρυθμίστηκαν** κατόπιν της υπ' αριθμ. 46/2023 Απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Θεσ/νίκης & της υπ' αριθμ. 151211/13-11-2023 απόφασης του Γ.Α.Δ. Μακ.-Θράκης.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **5<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 5334/15-02-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας πληροφορούμε ότι το έργο «**Βιοκλιματικές Αναβαθμίσεις Δημόσιων Ανοικτών Χώρων στο Δήμο Σερρών**» που χρηματοδοτήθηκε από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» / ΕΣΠΑ, δημοπρατήθηκε στις 08/04/2014 και η εργολαβική σύμβαση υπεγράφη στις 23-12-2014 με ανάδοχο του έργου την «ΚΑΜΕΛΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.» και συμβατική προθεσμία περαίωσης δώδεκα (12) μηνών. Κατόπιν της υπ'αριθμ. 805/2015 Α.Δ.Σ. δόθηκε νέα συμβατική προθεσμία έως 30/6/2016. Με την υπ'αριθμ. 507/2016 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε νέα παράταση εργασιών έως τις 22/7/2016, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και τέλος με την υπ' αριθμ. 728/2016 ΑΔΣ χορηγήθηκε τετράμηνη παράταση έως 22/11/2016 με υπαιτιότητα του αναδόχου.

Επίσης με την 642/2017 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκαν ο 3ος ΑΠΕ και το 2ο ΠΚΤΜΝΕ για το παραπάνω έργο, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας και σύμφωνης γνώμης/προέγκρισης του Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης/ΚΑΠΕ και του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων ΠΕ Σερρών.

Κατά της ως άνω απόφασης προσέφυγε ο ανάδοχος του έργου (υπ' αριθμ. ΠΡ139/5-4-2018 & ΠΡ102/4-3-2022 προσφυγές) στο Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης.

Το Δ.Εφετείο Θεσ/νίκης εξέδωσε την σχετική 46/2023 απόφαση, σύμφωνα με την οποία δέχεται εν μέρει την προσφυγή του αναδόχου και μεταρρυθμίζει τον 3ο ΑΠΕ και το 2ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου, καθώς και την 642/2017 Α.Δ.Σ.

Η υπηρεσία μας συνέταξε (Σεπτέμβριος 2023) τον 3° ΑΠΕ και το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. στα οποία ενσωματώθηκαν μεταξύ άλλων: α) η απολογιστική δαπάνη με όφελος για τα ΑΕΚΚ β) η πρόσθετη Νέα Τιμή για την επίστρωση του ψυχρού και φωτοκαταλυτικού επιστρώματος άνω των 2χιλιοστών και τουλάχιστον 4 χιλιοστών στην οδό και τον ποδηλατοδρόμο γ) η πρόσθετη Νέα Τιμή για την επίστρωση του ψυχρού και φωτοκαταλυτικού επιστρώματος πάχους 4χιλ. στο ρείθρο της οδού και δ) η πρόσθετη Νέα Τιμή για τα εξαρτήματα των ανεμιστήρων.

Όλα τα παραπάνω συντάχθηκαν και μεταρρυθμίστηκαν κατόπιν της υπ' αριθμ. 46/2023 Απόφασης του Δ. Εφετείου Θεσσαλονίκης και της 18048/31-10-16 Απόφασης του Γ.Γ.Α.Δ.Μ.Θ. Κατά την σύνταξη του 3ου ΑΠΕ και του 2ου ΠΚΤΜΝΕ, τηρήθηκαν όλες οι διαδικασίες που προβλέπονται στο Ν.3669/2008 (άρθρο 57).

Κατόπιν των παραπάνω ο 3<sup>ος</sup> ΑΠΕ και το 2° Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. κοινοποιήθηκαν στον ανάδοχο σύμφωνα με τις διαδικασίες των άρθρων 44 & 57 του Ν.3669/2008. Ο ανάδοχος αρνήθηκε να τα υπογράψει και υπέβαλε την υπ' αριθμ. 134338/4-10-2023 (34066/5-10-2023) ένσταση, ενώπιον του Γ.Α.Δ. Μακ.-Θράκης. Με το υπ' αριθμ. ΤΤ696536(7123)/13-10-2023 (35027/13-10-23) έγγραφό του το Τεχνικό Συμβούλιο Δημ. Έργων της Π.Ε. Σερρών, καλεί την Δ.Τ.Υ. του Δήμου να καταθέσει τις απόψεις της, κάτι το οποίο γίνεται με το 35031/19-10/2023 έγγραφό μας.

Κατόπιν των παραπάνω ο Γ.Α.Δ. Μακ.-Θράκης, λαμβάνοντας υπόψη την γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου, εξέδωσε την υπ' αριθμ. 151211/13-11-2023 απόφαση, σύμφωνα με την οποία απορρίπτεται η ένσταση του αναδόχου, αλλά καλείται ο κύριος του έργου να αποζημιώσει τον ανάδοχο (**όσον αφορά τα σημεία στα οποία υπέβαλε την ένσταση**) με το συνολικό ποσό των 69.725,38€ (πλην ΦΠΑ), το οποίο θα πρέπει να του αποδοθεί με σύνταξη μεταρρυθμισμένου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Συνεπώς η υπηρεσία μας συνέταξε και πάλι τον 3° ΑΠΕ και το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. στα οποία ενσωματώθηκαν μεταξύ άλλων: α) η απολογιστική δαπάνη με όφελος για τα ΑΕΚΚ (28.550,37€ με ΦΠΑ, έχουν αποδοθεί στον ανάδοχο ήδη τα 26.072,45€ με παλαιότερες πιστοποιήσεις) β) η πρόσθετη Νέα Τιμή κόστους 9,20€/τ.μ. για την επίστρωση του ψυχρού και φωτοκαταλυτικού επιστρώματος άνω των 2 χιλιοστών και τουλάχιστον 4 χιλιοστών στην οδό και τον ποδηλατοδρόμο (72.671,20€ με ΦΠΑ) γ) η πρόσθετη Νέα Τιμή κόστους 22,00€/τ.μ. για την επίστρωση του ψυχρού

και φωτοκαταλυτικού επιστρώματος πάχους 4χιλ. στο ρείθρο της οδού (13.788,27€ με ΦΠΑ) και δ) η πρόσθετη νέα τιμή (Διαφορά Τιμής) Ανεμιστήρα κόστους 710,67€ (όπως είχε συνταχθεί τον Σεπτέμβριο του 2023 στον αρχικά μεταρρυθμισμένο 3° ΑΠΕ & 2° ΠΚΤΜΝΕ της υπηρεσίας μας και την οποία Ν.Τ. δεν προσβάλλει ο ανάδοχος στην υπ' αριθμ. 134338/4-10-2023 (34066/5-10-2023) ένστασή του).

Οι πιο πάνω δαπάνες καλύπτονται (λογιστικά) από το ποσό των απροβλέπτων της σύμβασης, καθώς και από την διαχείριση των επί έλασσον δαπανών εντός των ομάδων εργασιών. Η δαπάνη του έργου κλείνει επί έλασσον κατά **92.080,19€** με τη αρχική σύμβαση, στο ποσό των **1.876.202,50€** με Φ.Π.Α.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτική Επιτροπή την έγκριση του 3ου μεταρρυθμισμένου ΑΠΕ και του 2ου μεταρρυθμισμένου ΠΚΤΜΝΕ, όπως αυτά σας κοινοποιούνται συνημμένα.

Σας ενημερώνουμε ότι θα απαιτηθεί η ψήφιση σχετικής πίστωσης ποσού 95.000,00€.».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη : **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ. πρωτ. 5334/15-02-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την με αρ. πρωτ. 151211/13-11-2023 απόφαση της ΑΔΜΘ (Α.Π.38988/14-11-2023 Δήμου), **4)** την υπ' αριθμ. 46/2023 Απόφαση Δ' Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (με αρ.πρωτ.11350/30-03-2023), **5)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 και **6)** τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 3ο μεταρρυθμισμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και τον 2ο μεταρρυθμισμένο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «**Βιοκλιματικές Αναβαθμίσεις Δημόσιων Ανοικτών Χώρων στο Δήμο Σερρών**», όπως αυτά μεταρρυθμίστηκαν κατόπιν της υπ' αριθμ. 46/2023 Απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Θεσ/νίκης & της υπ' αριθμ. 151211/13-11-2023 απόφασης του Γ.Α.Δ. Μακ.-Θράκης.

Η δαπάνη του έργου κλείνει επί έλασσον κατά **92.080,19€** με τη αρχική σύμβαση, στο ποσό των **1.876.202,50€** με Φ.Π.Α.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,  
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Γάτσιος Αθανάσιος
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα

Σέρρες 27 - 02 - 2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ