



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 64<sup>ο</sup> έτους 2024**

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 64η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **3η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διά ζώσης συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ.42987/29-11-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Γάτσιος Αθανάσιος, 3. Μισιρλής Σπυρίδων, 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Πουλιάκας Παύλος, 6. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 1139 / 2024**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση χρονικής παράτασης της σύμβασης εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **3<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ. 42934/29-11-2024 εισήγηση του τμήματος οικοδομικών έργων, έργων οδοποιίας υδραυλικών έργων & υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας πληροφορούμε ότι:

- Στις 22-07-2024 υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. 25390/22-07-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015244527 2024-08-05) Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Σερρών και της Αναδόχου, Τσιρίκα Βασιλικής με συνολική προθεσμία περαίωσης του αντικειμένου της, τρεις (3) μήνες, ήτοι έως τις 22-10-2024.
- Η ως άνω Ανάδοχος με τη με αρ. πρωτ. 38678/01-11-2024 αίτησή της ζήτησε παράταση έως τις 16-12-2024, επικαλούμενη καθυστερήσεις που δεν οφείλονται σε δική της υπαιτιότητα.

Σε εκτέλεση των συμβατικών της υποχρεώσεων, μέχρι σήμερα, η Ανάδοχος:

- Διενήργησε αυτοψίες στο Κτίριο του Δημοτικού Καταφυγίου και του Περιβάλλοντος Χώρου του.
- Με τη με αρ. πρωτ. 25927/25-07-2024 αίτησή της, ζήτησε να της χορηγηθούν οι υφιστάμενες άδειες και τα σχέδια του Δημοτικού Κυνοκομείου, αίτημα που ικανοποιήθηκε από την Υπηρεσία μας στις 29-07-2024.
- Υπέβαλε με τη με αρ. πρωτ. 33460/26-09-2024 αίτηση προς έλεγχο στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Τεχνική Έκθεση, Αρχιτεκτονικά Σχέδια Αποτύπωσης και Πρότασης καθώς και Προϋπολογισμό Εργασιών.
- Συμμετείχε σε σχετικές συναντήσεις με τους αρμόδιους υπηρεσιακούς παράγοντες και τους αρμόδιους εκπροσώπους της Δημοτικής Αρχής, προκειμένου να γίνουν παρατηρήσεις και να δοθούν επεξηγήσεις επί των ανωτέρω παραδοτέων.
- Με τη με αρ. πρωτ. 34924/07-10-2024 αίτησή της ζήτησε να της χορηγηθεί το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης για το κτίριο Διοίκησης του Κυνοκομείου, αίτημα που ικανοποιήθηκε από την Υπηρεσία μας στις 15-10-2024.
- Υπέβαλε με τη με αρ. πρωτ. 1.684.611/30-10-2024 αίτηση στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Σερρών αρχιτεκτονική μελέτη για την οποία εκδόθηκε θετική γνωμοδότηση στις 06/11/2024 (Α/Α Πράξης: 1235990).
- Υπέβαλε με τη με αρ. πρωτ. 479384/01-11-2024 αίτηση στοιχεία της μελέτης στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Σερρών προκειμένου να δοθεί η απαραίτητη σχετική γνωμοδότηση. Η απάντηση στο συγκεκριμένο αίτημα εκκρεμεί.
- Υπέβαλε με τη με αρ. πρωτ. 41027/15-11-2024 αίτηση προς έλεγχο στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Αρχιτεκτονική Μελέτη, Στατική Μελέτη, Μελέτη ΚΕΝΑΚ, και Τεύχη Δημοπράτησης σε έντυπη (εις διπλούν) και ηλεκτρονική μορφή.

Κατόπιν των παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη:

- Το αρ. 74Α (Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής) του Ν. 3852/2010, όπου αναφέρεται ότι: Η Δημοτική Επιτροπή [...] αποφασίζει και για [...] την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία [...].
- Το αρ. 184 (Προθεσμίες - Χρονοδιάγραμμα) του Ν. 4412/2016, όπου αναφέρεται ότι: Η προθεσμία εκπόνησης (της Σύμβασης) αναστέλλεται αυτοδίκαια κατά τα χρονικά

διαστήματα που αφορούν ενέργειες της Αναθέτουσας Αρχής για την έγκριση υποβληθείσας μελέτης [...].

- Το αρ. 3 (Προθεσμίες) της οικείας Σύμβασης, όπου αναφέρεται ότι: Στον ανωτέρω [χρόνο της συνολικής προθεσμίας, ήτοι τρεις (3) μήνες] δεν προσμετράται ο χρόνος παροχής τυχόν οδηγιών από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία [...].
- Την καθυστέρηση για την ικανοποίηση του με αρ. πρωτ. 25927/25-07-2024 αιτήματος της Αναδόχου (4 ημέρες).
- Την καθυστέρηση για την ικανοποίηση του με αρ. πρωτ. 34924/07-10-2024 αιτήματος της Αναδόχου (8 ημέρες).
- Το γεγονός ότι δεν έχει έως σήμερα απαντηθεί το υποβληθέν από την Ανάδοχο αίτημα προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων.
- Η αίτηση της Αναδόχου υποβλήθηκε μέσα στη συμβατική προθεσμία της εκπόνησης της μελέτης, προσμετρώντας τις 12 ημέρες που απαιτήθηκαν αθροιστικά για την ικανοποίηση των αιτημάτων της από την Υπηρεσία.
- Το γεγονός ότι οι καθυστερήσεις στην εκπόνηση της μελέτης δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της Αναδόχου.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή τη λήψη Απόφασης για την παράταση της προθεσμίας περαίωσης της εκπόνησης της Μελέτης με τίτλο «Μελέτη επέκτασης εγκαταστάσεων του Δημοτικού Καταφυγίου Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς» λόγω καθυστερήσεων που δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της Αναδόχου, έως τις 16-12-2024.

### **ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:**

- Η με αρ. 25390/22-07-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015244527 2024-08-05) υπογραφήσας Σύμβαση Παροχής Υπηρεσίας
- Το με αρ. πρωτ. 38678/01-11-2024 αίτημα παράτασης του Αναδόχου».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ.42934/29-11-2024 εισήγηση του τμήματος οικοδομικών έργων, έργων οδοποιίας υδραυλικών έργων & υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την με αρ. 25390/22-07-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015244527 2024-08-05) υπογραφήσας Σύμβαση Παροχής Υπηρεσίας, **4)** Το με αρ. πρωτ. 38678/01-11-2024 αίτημα παράτασης του Αναδόχου, **5)** Το αριθ. 01/62/2024 Πρακτικό της Δημοτικής Επιτροπής, **6)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **7)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την παράταση της προθεσμίας περαίωσης της εκπόνησης της Μελέτης με τίτλο «Μελέτη επέκτασης εγκαταστάσεων του Δημοτικού Καταφυγίου Αδέσποτων Ζώων

**Συντροφιάς»** λόγω καθυστερήσεων που δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της Αναδόχου, έως τις 16-12-2024.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,  
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Γάτσιος Αθανάσιος
- 2) Μισιρλής Σπυρίδων
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Πουλιάκας Παύλος
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 5 - 12 - 2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ