



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 68^ο έτους 2024

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 68η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **11:05 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική μεικτή συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 46541/23-12-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Πουλιάκας Παύλος, 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

Παρούσα (συνδεδεμένη) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Αθανάσιος, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, 3. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 1243 / 2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση χρονικής παράτασης της σύμβασης εκπόνησης μελέτης με τίτλο: «Συμπληρωματικές Μελέτες για το Έργο 'Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Κτιρίων στον Δήμο Σερρών'».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη της πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας

διάταξης με την διαδικασία της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, να συζητήσουν το **1ο** εκτός ημερησίας διάταξης θέμα: < Έγκριση χρονικής παράτασης της σύμβασης εκπόνησης μελέτης με τίτλο: «Συμπληρωματικές Μελέτες για το Έργο Ένεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Κτιρίων στον Δήμο Σερρών»> .

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής αφού έλαβαν υπόψιν τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του ν.4555/2018, ύστερα από ψηφοφορία αποφάσισαν ομόφωνα για το κατεπείγον της διαδικασίας και για τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος του **1ου** εκτός ημερησίας διάταξης θέματος, περί: < Έγκριση χρονικής παράτασης της σύμβασης εκπόνησης μελέτης με τίτλο: «Συμπληρωματικές Μελέτες για το Έργο Ένεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Κτιρίων στον Δήμο Σερρών»> και αφού έλαβαν υπ' όψιν την με αρ.πρωτ: 46634/27-12-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας πληροφορούμε ότι:

- Στις 25-11-2024 υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. 42074/25-11-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015832935 2024-11-15) Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Σερρών και του κοινού εκπροσώπου της Αναδόχου Σύμπραξης Μελετητικών Γραφείων (α) «Μάρκου Ευαγγελία, Αρχιτέκτων Μηχανικός» και (β) «Μπιτζέλης Ευστράτιος, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός», κ. Μπιτζέλη Ευστράτιου με συνολική προθεσμία περαίωσης του αντικειμένου της, έναν (1) μήνα, ήτοι έως τις 25-12-2024.
- Ο ως άνω κοινός εκπρόσωπος της Αναδόχου Σύμπραξης με τη με αρ. πρωτ. 46467/23-12-2024 αίτησή του ζήτησε παράταση δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών, ήτοι έως τις 09-01-2024, επικαλούμενος καθυστερήσεις που δεν οφείλονται σε δική του υπαιτιότητα.

Σε εκτέλεση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, μέχρι σήμερα, οι Μελετητές της Αναδόχου Σύμπραξης:

- Διενήργησαν αυτοψίες στο 9^ο Δημοτικό Σχολείο και στο 12^ο Δημοτικό Σχολείο προκειμένου να συλλέξουν στοιχεία και να πραγματοποιήσουν αποτύπωση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων αλλά και εγκαταστάσεων των σχολικών μονάδων.
- Συμμετείχαν σε συναντήσεις με τους αρμόδιους υπηρεσιακούς παράγοντες προκειμένου να δοθούν από την πλευρά της Υπηρεσίας επεξηγήσεις και επιπλέον στοιχεία σχετικά με τη Μελέτη.
- Υπέβαλαν στην Υπηρεσία Σχέδια και Τεχνικές Εκθέσεις σχετικά με τη Μελέτη.

Κατόπιν των παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη:

- Το αρ. 74^Α (Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής) του Ν. 3852/2010, όπου αναφέρεται ότι: *Η Δημοτική Επιτροπή [...] αποφασίζει και για [...] την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία [...].*
- Το γεγονός ότι η αίτηση της Αναδόχου Σύμπραξης υποβλήθηκε μέσα στη συμβατική προθεσμία της εκπόνησης της μελέτης.
- Το γεγονός ότι προκειμένου να εκδοθεί η απαιτούμενη από την οικεία Μελέτη της ΔΤΥ (45/2024) Άδεια Μικρής Κλίμακας για τις εσωτερικές διαρρυθμίσεις στο 12^ο Δημοτικό Σχολείο είναι απαραίτητη η εκπόνηση Η/Μ Μελετών Ύδρευσης, Αποχέτευσης και

Ηλεκτρολογικών, για τις οποίες χρειάζεται επιπλέον χρόνος επεξεργασίας από τους Μελετητές.

- Το γεγονός ότι οι ανωτέρω καθυστερήσεις στην εκπόνηση της μελέτης δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της Αναδόχου Σύμπραξης.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή τη λήψη Απόφασης για την παράταση της προθεσμίας περαίωσης της εκπόνησης της Μελέτης με τίτλο «Συμπληρωματικές Μελέτες για το Έργο Ένεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Κτιρίων στον Δήμο Σερρών», λόγω καθυστερήσεων που δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της Αναδόχου Σύμπραξης, δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών, ήτοι έως τις 09-01-2024.».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ. 46634/27-12-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** το με αρ. πρωτ. 46467/23-12-2024 αίτημα παράτασης της Αναδόχου Κοινοπραξίας, **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, την χρονική παράταση της προθεσμίας περαίωσης της εκπόνησης της Μελέτης με τίτλο «Συμπληρωματικές Μελέτες για το Έργο Ένεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Κτιρίων στον Δήμο Σερρών», λόγω καθυστερήσεων που δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της Αναδόχου Σύμπραξης, **δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως τις 09-01-2024.**

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Πουλιάκας Παύλος
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα

Σέρρες 30 - 12 - 2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ