



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 11<sup>ο</sup> έτους 2024**

**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 11η)**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **5<sup>η</sup>** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διά ζώσης συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 7512/01-03-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 και το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Γάτσιος Αθανάσιος, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018 τ.Α'), ο Πρόεδρος της Κοινότητας Άνω Καμήλας και δεν ήταν παρών.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 152 / 2024**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Αυτοδίκαιη παραλαβή του έργου “**Συντήρηση και αναβάθμιση κοινόχρηστων χώρων Δήμου Σερρών, έτους 2019**”, έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης και μη επιβολή στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου των πειθαρχικών ποινών της παρ. 3 του άρθρου 141 του Ν.4412/2016.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **4<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 6062/21-02-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 172 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 86 του Ν.4782/2021 η επιτροπή παραλαβής των έργων ορίζεται από την Προϊσταμένη Αρχή, είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, **πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή** και β) δύο (2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, **εντός είκοσι (20) ημερών, από την υποβολή του αιτήματος**. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής.

Οι εκπρόσωποι του ΤΕΕ και ο πρόεδρος της επιτροπής δικαιούνται για τη διενέργεια της παραλαβής ιδιαίτερη αμοιβή, η οποία καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών, καθορίζονται οι αμοιβές των μελών της επιτροπής παραλαβής, ανά συνεδρίαση και αναλόγως με το οικονομικό αντικείμενο του έργου και τις τεχνικές δυσχέρειες της παραλαβής. Μέχρι σήμερα δεν έχει εκδοθεί η συγκεκριμένη ΚΥΑ οι οποία και θα καθορίζει τις συγκεκριμένες αμοιβές και το ύψος αυτών.

Η υπηρεσία μας προχώρησε στην σχετική αλληλογραφία με το ΤΕΕ, καθώς και με όλους τους φορείς χωρικής αρμοδιότητας εντός της Π.Ε. Σερρών, προκειμένου να οριστούν οι δύο (2) εκπρόσωποι του ΤΕΕ και ο τεχνικός υπάλληλος για τον ρόλο του Προέδρου της Επιτροπής. Για το λόγο αυτό σας επισυνάπτουμε την σχετική αλληλογραφία. Οι εμπλεκόμενοι φορείς όμως είτε δεν έχουν απαντήσει καθόλου, είτε επικαλούνται φόρτο εργασίας των τεχνικών υπαλλήλων τους, είτε αναφέρουν ότι δεν μπορούν να οριστούν εκπρόσωποι του ΤΕΕ λόγω του μη καθορισμού της αμοιβής των μελών της επιτροπής, με αποτέλεσμα μέχρι σήμερα να είναι αδύνατος ο ορισμός του προέδρου της επιτροπής και των εκπροσώπων του ΤΕΕ. Όπως γίνεται κατανοητό, χωρίς τον ορισμό του προέδρου, δεν έχει καταστεί δυνατή και η συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής και ως εκ τούτου η παραλαβή του έργου.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 172, η παραλαβή διενεργείται μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών μετά από την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης.

Μετά από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει διενεργηθεί αυτοδίκαια και η Προϊσταμένη Αρχή εκδίδει υποχρεωτικά σχετική διαπιστωτική πράξη. Το συγκεκριμένο έργο έχει χρόνο υποχρεωτικής συντήρησης 15 μήνες (δηλ. έως 6/2/2023) και επομένως έχει παρέλθει το τρίμηνο που ορίζει η νομοθεσία για την παραλαβή του. Ως εκ τούτου θα πρέπει να εκδοθεί σχετική διαπιστωτική πράξη.

Επίσης, δεν τίθεται θέμα επιβολής πειθαρχικών ποινών στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου καθώς η υπαιτιότητα οφείλεται αποκλειστικά στην μη υπόδειξη τεχνικού υπαλλήλου για πρόεδρο της επιτροπής από άλλους φορείς (παρά την σχετική αλληλογραφία) και όχι σε ενέργειες ή παραλείψεις των οργάνων του φορέα κατασκευής.

Σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, παρακαλούμε να προχωρήσετε στην έκδοση της διαπιστωτικής πράξης για την αυτοδίκαιη παραλαβή του έργου **«Συντήρηση και αναβάθμιση κοινόχρηστων χώρων Δήμου Σερρών έτους 2019»**.

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τις υπ' αριθ. 279/2019, 22/2020 και 145/2020 Αποφάσεις Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, **3)** την υπ' αριθ. πρωτ. 6021/25-05-2020 εγκριτική της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, **4)** την υπ' αριθ. πρωτ. 18206/06-07-2020 Σύμβαση, **5)** τα υπ' αριθμ. πρωτ. 39400/16-11-2023 & 39401/16-11-2023 έγγραφα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **6)** το υπ' αριθμ. πρωτ. 41394/01-12-2023 έγγραφο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος-Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας, **7)** το υπ' αριθμ. πρωτ. 43154/18-12-2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών, **8)** το υπ' αριθμ. πρωτ. 44111/27-12-2023 έγγραφο της Υποδ/σης Τ.Ε. Π.Ε. Σερρών, **9)** τις διατάξεις των παρ. 2 & 3 του άρθρου 172 του ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε

και ισχύει με το άρθρο 86 του ν.4782/2021, **10)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 και **11)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 του ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/2023,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- A)** Εγκρίνει την αυτοδίκαιη παραλαβή του έργου: “**Συντήρηση και αναβάθμιση κοινόχρηστων χώρων Δήμου Σερρών έτους 2019**”, προϋπολογισμού 200.000,00€ με Φ.Π.Α. 24%, που εκτελέστηκε από τον οικονομικό φορέα “**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΚΑΡΙΩΤΗΣ / ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΕΔΕ**” και το ύψος δαπανών των εργασιών έφθασε στις 134.413,15€ με Φ.Π.Α. 24% (σχετ. η από 15/11/2021 εγκεκριμένη από την Δ.Τ.Υ. τελική επιμέτρηση).
- B)** Την μη επιβολή πειθαρχικών ποινών στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου (παρ. 3 του άρθρου 141 του Ν.4412/2016), καθώς η υπαιτιότητα οφείλεται αποκλειστικά στην μη υπόδειξη τεχνικού υπαλλήλου για πρόεδρο της επιτροπής από άλλους φορείς (παρά την σχετική αλληλογραφία) και όχι σε ενέργειες ή παραλείψεις των οργάνων του φορέα κατασκευής.
- Γ)** Η παρούσα απόφαση έχει την ισχύ της διαπιστωτικής πράξης του άρθρου 86, παρ. 3 του Ν.4782/2021.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,  
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Γάτσιος Αθανάσιος
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα

Σέρρες 05 - 03 - 2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ