



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 16<sup>ο</sup> έτους 2024

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 16η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 2<sup>α</sup> του μηνός **Απριλίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ.10909/28-03-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και τις διατάξεις της περ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024 (ΦΕΚ 12/26-01-2024 τεύχος Α').

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Γάτσιος Αθανάσιος, 3. Μισιρλής Σπυρίδων, 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Πουλιάκας Παύλος, 6. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρούσα (συνδεδεμένη) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

---

### **Α Π Ο Φ Α Σ Η 246 / 2024**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Γνωμοδότηση για θανάτωση δένδρου, ευθύνης του Δήμου Σερρών εντός του εργοταξίου της Πλατείας Ειρήνης.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.10533/27-03-2024 εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψιν:

1. Το ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α΄2006) “Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων” όπως ισχύει και ιδιαίτερα το άρθ. 75, παρ. 1, εδ. γ), σημεία 11, 1 & 12 αυτού.
2. Τα άρθ. 65-73 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α΄ 2010) “Πρόγραμμα Καλλικράτης” όπως ισχύει
3. Την παρ. 2 του άρθ. 40 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α΄1983) περί κοπής δένδρων
4. Την παρ. 8 του άρθ. 9 του Ν. 4030/11 (ΦΕΚ 249 Α΄2011) όπως ισχύει, περί κοπής δένδρων
5. Τα άρθ. 28 & 29 του Ν. 4495/17 (ΦΕΚ 167 Α΄2017) “Έλεγχος και προστασία του δομημένου περιβάλλοντος ...” όπως ισχύει
6. Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/69701/4461/18 (ΦΕΚ 4520 Β΄2018) “ Διαδικασία έγκρισης και απαιτούμενα δικαιολογητικά για εργασίες για τις οποίες απαιτείται Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (ΕΕΔΜΚ) ...” και ιδιαίτερα την παρ. ζ) του άρθ. 2 αυτής που αφορά σε κοπές (θανατώσεις) δένδρων
7. Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/48123/6983/18 (ΦΕΚ 3136 Β΄ 2018) περί της διαδικασίας ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των διοικητικών πράξεων του άρθ. 29 του Ν. 4495/17
8. Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/71913/4555/18 (ΦΕΚ 4747 Β΄ 2018) “Τροποποίηση της αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/48123/6983/2018 απόφασης του Υπουργού Περιβ. και Ενέργειας...(ΦΕΚ Β΄ 3136), όπως ισχύει”
9. Την Κ.Υ.Α. 4757/123205/25-04-2023 (ΦΕΚ 2845 Β΄ 2023) « Μέτρα για τον περιορισμό και την εξάλειψη του επιβλαβούς οργανισμού καραντίνας *Ceratocystis platani* που προκαλεί την ασθένεια του μεταχρωματικού έλκους του πλατάνου (*platanus spp.*)

Με το παρόν ζητείται από την Δημοτική Επιτροπή να λάβει απόφαση (γνωμοδότηση) περί θανάτωσης ή μη, ενός ιστάμενου υγιούς, σήμερα, δένδρου (Πλατάνου), το οποίο φύεται στο κέντρο της υπό εργασιών ανάπλασης της Πλατείας Ειρήνης. Ακολούθως να διαβιβάσει την γνωμοδότησή της στο Δημοτικό Συμβούλιο προς λήψη σχετικής Απόφασης (έγκρισης ή μη).

Η διαδικασία για την κοπή (θανάτωση) υγιών δένδρων, σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου, που δεν διέπονται από τη Δασική Νομοθεσία, περιλαμβάνει: Απόφαση (γνωμοδότηση) από τη Δημοτική Επιτροπή (πρώην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής), εν συνεχεία Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και εφόσον αποφασίζεται η θανάτωση αυτών, βάσει της Υ.Α. ΥΠΕΝ/69701/4461/18 (ΦΕΚ 4520 Β΄2018) (υπόψιν 6) τη συγκέντρωση μιας σειράς δικαιολογητικών, μεταξύ των οποίων Τεχνική Έκθεση Γεωτεχνικού όπου περιγράφεται ο λόγος θανάτωσης, Τεχνική Έκθεση Μηχανικού, όπου τεκμηριώνονται κτιριοδομικά/τοπογραφικά στοιχεία περί του οικοπέδου κ.α. Τέλος, υποβάλλεται, από εξουσιοδοτημένο διαχειριστή, Αίτηση έκδοσης Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας και εκδίδεται αυτοματοποιημένα η ΕΕΔΜΚ.

Κατόπιν όλων αυτών και έχοντας υπόψιν την Κ.Υ.Α. 4757/123205/25-04-2023 (ΦΕΚ 2845 Β΄ 2023) (υπόψιν 9), θα ειδοποιηθεί ο φυτοϋγειονομικός ελεγκτής του Δασαρχείου Σερρών, που πρέπει να παραβρίσκεται ώστε να λάβει δείγμα του υπό θανάτωση Πλατάνου.

Ειδικότερα, για τον Πλάτανο, τον οποίο αφορά η παρούσα εισήγηση, υποβάλλονται, συνημμένα, φωτογραφίες οι οποίες ελήφθησαν την 14-03-2024 από την Επιβλέπουσα του έργου “ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ, ΟΤ637) Μαρία Σιτζίμη, αλλά και προγενέστερες των εργασιών, κατά την 25-10-2022.

Ο υφιστάμενος Πλάτανος στο κέντρο του οικοπέδου της πλατείας Ειρήνης, αρχικά (προ εργασιών αναπλάσεως) ήταν εγκατεστημένος εντός ασφυκτικά μικρού υπερυψωμένου παρτεριού (συνημμένες φωτογραφίες 1 και 2 κατά την 25-10-2022).

Καθώς το έργο δημοπρατήθηκε ξεκίνησαν, αρχικά, οι εργασίες αποξήλωσης όλων των δομικών υλικών εντός της πλατείας. Με την απομάκρυνση του υπερυψωμένου τοιχίου και των δαπέδων πέριξ του λαιμού του πλατάνου, απογυμνώθηκε το επιφανειακό (τροφοδοτικό) αλλά και το στηρικτικό (σε μεγαλύτερο βάθος) ριζικό σύστημα του Πλατάνου (συνημμένες φωτογραφίες Α,Β,Γ,Δ).

Η υψομετρική διαφορά μεταξύ του λαιμού (αρχικά) και της τελικής παραδοτέας επιφάνειας (με το πέρας των εργασιών) είναι πολύ μεγάλη και το εκτεθειμένο ριζικό σύστημα είναι πηγή μολύνσεων και ασθενειών, ιδιαίτερα τη δεδομένη εαρινή και καλοκαιρινή περίοδο. **Κυρίως όμως είναι πολύ επιρρεπές σε πτώση**, αν προκύψουν μη συνηθισμένα καιρικά φαινόμενα (ιδιαίτερα σε έντονους ανέμους με μεγάλες ριπές).

Καθώς η δεδομένη κατάσταση είναι **μη αναστρέψιμη** και δεν προβλέπεται, αλλά ούτε είναι εφικτή η μεταφύτευσή του, προτείνεται η καθολική απομάκρυνσή του και η εκρίζωση του υπογείου μέρους του.

Προς αντιστάθμιση του ισοζυγίου, προβλέπεται η εγκατάσταση νέων δένδρων, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη της τρέχουσας σύμβασης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης. ».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ.10533/27-03-2024 εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23 και σχετική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί υπέρ της κοπής του δένδρου καθώς **είναι πολύ επιρρεπές σε πτώση**, εάν προκύψουν μη συνηθισμένα καιρικά φαινόμενα (ιδιαίτερα σε έντονους ανέμους με μεγάλες ριπές).

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,  
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Γάτσιος Αθανάσιος
- 2) Μισιρλής Σπυρίδων
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Πουλιάκας Παύλος
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 03 - 04 - 2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

κ. α. α.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ