



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 22<sup>ο</sup> έτους 2024**

**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 22η)**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **30η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ.14610/26-04-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Γάτσιος Αθανάσιος, 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Πουλιάκας Παύλος, 6. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Μισιρλής Σπυρίδων, Μέλος.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018 τ.Α'):

α) η Πρόεδρος της Κοινότητας Σερρών κα Γκόγκα Δέσποινα και ήταν παρούσα (συνδεδεμένη) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέσεων WEBEX και  
β) ο Πρόεδρος της Κοινότητας Επταμύλων κ. Τριανταφύλλου Μιχαήλ και δεν ήταν παρών.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 368/ 2024**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. του έργου «**ΗΠΙΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΛΑΔΑΣ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ. 14176/24-04-2024 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων – Οδοποιίας – Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 27-12-2023 ποσού 62.877,43 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου «ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ Μ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ», με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης έξι (6) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ο παρών 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις παρουσιαζόμενες αυξομειώσεις των διαφόρων κονδυλίων στις ομάδες ομοειδών εργασιών, όπως αυτές προκύπτουν από την εκτέλεση του έργου, σε συνδυασμό με στοιχεία που ελήφθησαν από μετρήσεις επί τόπου του έργου αλλά και στην ανάγκη ενσωμάτωσης (με τη σύνταξη του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) τριών (3) νέων τιμών εργασιών, οι οποίες δεν προβλέπονταν στο αρχικό αντικείμενο, αλλά κρίθηκαν αναγκαίες για την ολοκλήρωση του τεχνικού αντικειμένου και η εφαρμογή τους δεν τροποποιεί το φυσικό και τεχνικό αντικείμενο του έργου.

Με τις τροποποιήσεις του προτεινόμενου 1ου Α.Π.Ε.:

-δεν αλλάζει το βασικό σχέδιο του έργου, όπως προσδιορίζεται στην περιληπτική προκήρυξη και στα συμβατικά τεύχη, αλλά παραμένει το ίδιο, δεδομένου ότι το προτεινόμενο τεχνικό αντικείμενο του 1ου Α.Π.Ε., αφορά εργασίες απαραίτητες για τη διασφάλιση της αρτιότητας και λειτουργικότητας του δημοπρατούμενου έργου και όχι εργασίες τροποποίησης αυτού, δηλαδή της όλης κατασκευής αλλά και των βασικών διακριτών στοιχείων της, σε σχέση με το πώς αυτά προβλέπονται στην αρχική σύμβαση,

-δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα ή η λειτουργικότητα του έργου, όπως προσδιορίζεται στο βασικό σχέδιο,

-ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. είναι εντός των περιορισμών που θέτει το άρθρο 156, παρ. 3 του Ν.4412/16.

-στον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών,.

Η συνολική δαπάνη του έργου με τον παρόντα Α.Π.Ε. κλείνει σε αύξηση σε σύγκριση με την αρχική σύμβαση στο ποσό των **69.967,69 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%**, λόγω της αύξησης της δαπάνης αναθεώρησης, όπως αυτή υπολογίστηκε εκ νέου βάσει των ισχυόντων συντελεστών αναθεώρησης. Οι αλλαγές αυτές απαιτούν ψήφιση νέας πίστωσης από τις διαθέσιμες πιστώσεις του εν λόγω έργου, ποσού **7.090,27€, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%**.

Ειδικότερα ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. περιλαμβάνει τη δαπάνη εκτέλεσης εργασιών, ποσού 42.547,49 €, τη δαπάνη για Γ.Ε. & Ο.Ε., ποσού 7.658,55 €, το κονδύλιο των απροβλέπτων 0,00€, το κονδύλιο για απολογιστικές δαπάνες Α.Ε.Κ.Κ. 265,00 €, το κονδύλιο για αναθεώρηση 5.954,52 € και τέλος, το κονδύλιο για Φ.Π.Α. 13.542,14 €.

Σας υποβάλλουμε λοιπόν, τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή για την έγκρισή τους».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ. 14176/24-04-2024 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων – Οδοποιίας – Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την από 18-4-2024 αιτιολογική έκθεση της ΔΤΥ του Δήμου, **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α) Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**ΗΠΙΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΟΙΛΑΔΑΣ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ**» που εκτελείται από τον ανάδοχο «**ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ Μ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**»,

Η συνολική δαπάνη του έργου με τον παρόντα Α.Π.Ε. κλείνει σε αύξηση σε σύγκριση με την αρχική σύμβαση στο ποσό των **69.967,69 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%**, λόγω της αύξησης της δαπάνης αναθεώρησης, όπως αυτή υπολογίστηκε εκ νέου βάσει των ισχυόντων συντελεστών αναθεώρησης. Οι αλλαγές αυτές απαιτούν ψήφιση νέας πίστωσης από τις διαθέσιμες πιστώσεις του εν λόγω έργου, ποσού **7.090,27€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

**ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**  
**ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,**  
**ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Γάτσιος Αθανάσιος
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Πουλιάκας Παύλος
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 22 - 05 - 2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

κ. α. α.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ