



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 38^ο έτους 2024

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 38η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **23η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ.25091/18-07-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωτής του απόντος Γάτσιου Αθανάσιου), 4. Κεσούλη Λεμονιά (αναπληρώτρια της απύσας Χατζηγαβριήλ Δέσποινας), 5. Μισιρλής Σπυρίδων, 6. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 7. Πουλιάκας Παύλος, 8. Φρυδάς Νικόλαος, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 669 / 2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση χωροθέτησης ζώνης για την έκδοση αδείας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στον ιδιοκτήτη καταστήματος κ. Σιούλα Πολυχρόνη, επί της οδού Πλατεία Ελευθερίας 24 – Μαραγκουδάκη.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **23^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ. πρωτ. 25023/18-7-2024 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης και Οικονομίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Για την κατάληψη κοινόχρηστων χώρων απαιτείται η έκδοση αδειας και η επιβολή του αντίστοιχου τέλους (άρθ. 13 Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Κατά τη Νομολογία για την επιβολή του τέλους δεν αρκεί να προβλέπεται ο χώρος ως κοινόχρηστος από το σχέδιο πόλης αλλά απαιτείται επιπλέον να έχει τεθεί πράγματι σε κοινή χρήση και να ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο (ΣτΕ 263/96, ΣτΕ 415/86 ΕΤΑ 1988 σελ.509, ΣτΕ 728-734/85 Νο 36 σελ 198, ΣτΕ 416/86 Νο 37 σελ 162). Με το Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Σύμφωνα με την αριθ. 665/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών γενικά στους πεζοδρόμους επιβάλλεται ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών ή οχημάτων πλάτους τουλάχιστον 3,50μ.

Ο ιδιοκτήτης κ. Σιούλας Πολυχρόνης, με την αριθμ. 22093/26-06-2024 αίτηση, ζητά χώρο για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων επί του πεζοδρόμου της οδού Πλατεία Ελευθερίας 24-Μαραγκουδάκη έμπροσθεν και στην προβολή του καταστήματος

Ο ανωτέρω ιδιοκτήτης κατέθεσε διάγραμμα κάτοψης του χώρου και ο χώρος που ζητά για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στο κατάστημα ανέρχεται σε 45,00 τμ και συγκεκριμένα:

- έμπροσθεν του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη σε έκταση 15,00τμ (10,00μ * 1,50μ)
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη σε έκταση 15,00τμ (10,00μ * 1,50μ)
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη στην Πλατεία Ελευθερίας σε έκταση 7,80τμ (6,00μ * 1,30μ)
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη στην Πλατεία Ελευθερίας (δίπλα στο παρτέρι) σε έκταση 7,20τμ (6,00μ * 1,20μ)

όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο τοπογραφικό σχέδιο που μας κατέθεσε.

Για την χορήγηση όλων των αδειών απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, (κλείσιμο δρόμου-κατάληψη οδοστρώματος) ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν την μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και με το άρθρο 16 παρ.4 του Ν. 3254/2004), εφόσον δεν έχει καταστεί οριστική η πεζοδρόμηση.

Η γνωμάτευση είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Το Τμήμα Τροχαίας Σερρών γνωμάτευσε με το από 2501/9/1498-β'9-7-2024 έγγραφο ότι **συνηγορεί** στην ικανοποίηση του αιτήματος του ιδιοκτήτη για χώρο έκτασης 45,00τ.μ και συγκεκριμένα:

- έμπροσθεν του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη σε έκταση 15,00τμ (10,00μ * 1,50μ)
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη σε έκταση 15,00τμ (10,00μ * 1,50μ)
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη στην Πλατεία Ελευθερίας σε έκταση 7,80τμ (6,00μ * 1,30μ)
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη στην Πλατεία Ελευθερίας (δίπλα στο παρτέρι) σε έκταση 7,20τμ (6,00μ * 1,20μ).

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι η υπηρεσία μας συμφωνεί στην παραχώρηση του παραπάνω κοινόχρηστου χώρου καθώς η 665/2012 κανονιστική απόφαση του Δήμου Σερρών περί Τροποποίησης Κανονισμού δράσεων, χρήσης πεζοδρόμων, πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων, όπως ισχύει, δεν απαγορεύει την παραχώρηση του συγκεκριμένου χώρου για τον οποίο έχει συνηγορήσει ήδη το Τμήμα Τροχαίας Σερρών.

Μετά όλα τα παραπάνω παρακαλούμε την επιτροπή σας να αποφασίσει αν επιτρέπει την παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε συνολική έκταση **45,00τ.μ**

- έμπροσθεν του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη σε έκταση **15,00τμ (10,00μ * 1,50μ)**
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη σε έκταση **15,00τμ (10,00μ * 1,50μ)**
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη στην Πλατεία Ελευθερίας σε έκταση **7,80τμ (6,00μ * 1,30μ)**
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη στην Πλατεία Ελευθερίας (δίπλα στο παρτέρι) σε έκταση **7,20τμ (6,00μ * 1,20μ)** ».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ. πρωτ. 25023/18-7-2024 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης και Οικονομίας του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση χώρου στον ιδιοκτήτη καταστήματος κ. Σιούλα Πολυχρόνη, επί του πεζοδρόμου της οδού Πλατεία Ελευθερίας 24 - Μαραγκουδάκη, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε συνολική έκταση **45,00τ.μ.** και συγκεκριμένα:

- έμπροσθεν του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη σε έκταση **15,00τμ (10,00μ * 1,50μ),**
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη σε έκταση **15,00τμ (10,00μ * 1,50μ),**
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη στην Πλατεία Ελευθερίας σε έκταση **7,80τμ (6,00μ * 1,30μ),**
- στην προβολή του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού Μαραγκουδάκη στην Πλατεία Ελευθερίας (δίπλα στο παρτέρι) σε έκταση **7,20τμ (6,00μ * 1,20μ)**

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Κεσούλη Λεμονιά
- 4) Μισιρλής Σπυρίδων
- 5) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 6) Πουλιάκας Παύλος
- 7) Φρυδάς Νικόλαος
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 26 - 07 - 2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ