



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 53^ο έτους 2024

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 53η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **15η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη)** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 35694/11-10-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Γάτσιος Αθανάσιος, 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Πουλιάκας Παύλος, 6. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρούσα (συνδεδεμένη) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μισιρλής Σπυρίδων, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 938 / 2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Τροποποίηση της υπ' αρ. **240/2024** Α.Δ.Ε. περί: «Αποδοχή εξώδικου συμβιβασμού και έγκριση καταβολής αποζημίωσης υπέρ τεσσάρων (4) αγροτών κατοίκων των Κ. Μητρουσίου και Λευκώνα του Δήμου Σερρών, λόγω ζημίας των καλλιεργειών στα αγροτεμάχιά τους με υπαιτιότητα του Δήμου Σερρών» ως προς τον επαναπροσδιορισμό του ύψους της αποζημίωσης του αγρότη Μάλλιου Χρήστου.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 33^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.35022/07-10-2024 εισήγηση του Τμήματος Αγροτικής & Κτηνοτροφικής Παραγωγής & Αλιείας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σύμφωνα με το ν. 3852/10, άρθρο 72, παρ.1, εδ. ι), η Οικονομική Επιτροπή «αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο.....Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης».

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 26 του ν.5056/23, «από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή που συγκροτείται και εκλέγεται με βάση το άρθρο 8».

Με την 240/2024 Α.Δ.Ε. του Δήμου Σερρών με θέμα: «Αποδοχή εξώδικου συμβιβασμού και έγκριση καταβολής αποζημίωσης υπέρ τεσσάρων (4) αγροτών κατοίκων των Κ. Μητρουσίου και Λευκώνα του Δήμου Σερρών, λόγω ζημίας των καλλιεργειών στα αγροτεμάχια τους με υπαιτιότητα του Δήμου Σερρών», η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη μεταξύ άλλων την Έκθεση Εκτίμησης Ζημίας της υπηρεσίας μας και τη Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, ενέκρινε την καταβολή αποζημίωσης σε αγρότες για τις ζημίες που υπέστησαν κατά το έτος 2023 με υπαιτιότητα του Δήμου μας ως εξής:

- Κόγια Αικατερίνη:	462,00 € λόγω πλημμύρας από υπερχειλίση καναλιού
- Ζαφειρίου Παναγιώτα:	312,00 € λόγω πλημμύρας από διαρροή υπόγειου αγωγού
- Μάλλιος Χρήστος:	4.755,60 € λόγω αδυναμίας παροχής αρδευτ. νερού από το Δήμο
- Τζουμάκας Παναγιώτης:	1.840,00 € λόγω πλημμύρας από διαρροή υπόγειου αγωγού
ΣΥΝΟΛΟ	7.369,60 €

Σύμφωνα με την Έκθεση Εκτίμησης Ζημίας, η αποζημίωση για τον κ. Μάλλιο Χρήστο είχε υπολογιστεί ως εξής:

Για τα αγροτεμάχια με καλλιέργεια αραβοσίτου για τα οποία αιτείται αποζημίωσης, όπως αναγράφονται στη Δήλωση Καλλιέργειας,

1. με χαρτογραφικό υπόβαθρο 4555477283010 1267 και 1268, έκτασης 22,4 στρ. και

2. με χαρτογραφικό υπόβαθρο 4555488801003 με αρ. 1270 και 1272, έκτασης 19 στρ.

δηλαδή για καλλιέργεια αραβοσίτου **συνολικής έκτασης 41,4 στρ.** εκτιμήθηκε ότι η απόδοση θα ήταν με κανονικές συνθήκες 1400 κιλά αραβοσίτου/στρ., δηλαδή συνολικά θα έπρεπε να συγκομιστούν 41,4 στρ X 1.400 κιλά/στρ = 57.960 κιλά αραβοσίτου. Η συγκομιδή μετά τη ζημία από έλλειψη νερού κατά χρονικές στιγμές που ήταν απολύτως αναγκαία η άρδευση της καλλιέργειας, ανήλθε σε 31.540

κιά αραβοσίτου. Επομένως η απώλεια παραγωγής ήταν $57.960 - 31.540 = 26.420$ κιλά αραβοσίτου. Η τιμή του αραβοσίτου ήταν $0,18$ €/κιλό, επομένως η συνολική απώλεια εισοδήματος για τον κ. Μάλλιο υπολογίστηκε σε **4.755,60 €** ($26.420 \times 0,18€/κ$).

Κατά τον λεπτομερή έλεγχο δικαιολογητικών (δήλωση καλλιέργειας, ενοικιαστήρια αγροτεμαχίων, Υπ. Δήλωση του κ. Μάλλιου) από το Τμήμα Λογιστηρίου προέκυψε για τον κ. Μάλλιο Χρήστο ότι:

1. Για τα αγροτεμάχια με χαρτογραφικό υπόβαθρο 4555477283010 έκτασης 22,4 στρ δηλώθηκαν στη Δήλωση καλλιέργειας που υποβλήθηκε στον ΟΠΕΚΕΠΕ ότι είναι ενοικιαζόμενα από το Δήμο Σερρών, **ενώ ισχύει** ότι ανήκει το μισό, έκτασης 11,2 στρεμμάτων στην μητέρα του Μάλλιου Θωμαή του Χρήστου και το άλλο μισό έκτασης 11,2 στρεμμάτων στον πατέρα του Μάλλιο Αθανάσιο του Θεόπεμπτου, όπως αποδεικνύεται από τα προσκομισθέντα συμβόλαια και Ε9, οι οποίοι και του το παραχώρησαν προς καλλιέργεια.

2. Για τα αγροτεμάχια με χαρτογραφικό υπόβαθρο 4555488801003 δηλώθηκε στη Δήλωση καλλιέργειας ότι είναι ενοικιασμένο από το Δήμο Σερρών και ότι η έκτασή του είναι 19 στρέμματα, **ενώ ισχύει** ότι είναι ενοικιασμένο από το Δήμο Σερρών στον αδερφό του Μάλλιο Θεόπεμπτο του Αθανασίου, ο οποίος και το υπεκμίσθωσε στον ίδιο, και ότι η έκτασή του αγροτεμαχίου είναι 17,59 στρέμματα, όπως αποδεικνύεται από τα προσκομισθέντα μισθωτήρια.

Από τα παραπάνω προκύπτει μεταβολή της συνολικής έκτασης επί της οποίας εγκρίθηκε η αποζημίωση, δηλαδή ότι η συνολική έκταση των αγροτεμαχίων επί της οποίας υπολογίστηκε η αποζημίωση δεν είναι $22,4 + 19,0 = 41,4$ στρ. αλλά $22,4 + 17,59 = 39,99$ στρ. Επομένως υπολογίζεται ξανά η αποζημίωσή του ως εξής:

για καλλιέργεια αραβοσίτου συνολικής έκτασης **39,99 στρ.** θα έπρεπε να συγκομιστούν $39,99 \text{ στρ} \times 1.400 \text{ κιλά/στρ} = 55.986$ κιλά αραβοσίτου. Η συγκομιδή μετά τη ζημία ανήλθε σε 31.540 κιλά αραβοσίτου. Επομένως η απώλεια παραγωγής ήταν $55.986 - 31.540 = 24.446$ κιλά αραβοσίτου. Με τιμή αραβοσίτου $0,18$ €/κιλό, η συνολική απώλεια εισοδήματος υπολογίζεται σε **4.400,28 €** ($24.446 \times 0,18€/κ$).

Με βάση τα παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή τη λήψη Απόφασης για επαναπροσδιορισμό του ποσού της αποζημίωσης για οικονομική ζημία που υπέστη στην αγροτική του παραγωγή με υπαιτιότητα του Δήμου Σερρών ο κ. Μάλλιος Χρήστος, κάτοικος Λευκώνα, λόγω αδυναμίας παροχής αρδευτικού νερού από το Δήμο Σερρών κατά την καλλιεργητική περίοδο 2023, στο ποσό των **4.400,28 € αντί για 4.755,60 € όπως είχε εγκριθεί με την 240/2024 Α.Δ.Ε.**».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ.35022/07-10-2024 εισήγηση του Τμήματος Αγροτικής & Κτηνοτροφικής Παραγωγής & Αλιείας του Δήμου, **3)** την υπ'αρ.240/2024 Απόφασή της, **4)** την δήλωση καλλιέργειας ΟΣΔΕ 2023 του κ. Μάλλιου Χρήστου του Αθανασίου, **5)** το αρ. 44339/21-12-2021 Συμφωνητικό μίσθωσης του με αρ. 1273 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Λευκώνα, έκτασης 17.587,36 τ.μ. μεταξύ του Δήμου Σερρών και του Μάλλιου Θεόπεμπτου του Αθανασίου, **6)** το από 16/5/2022 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης του παραπάνω αγροτικού κτήματος μεταξύ του κ. Μάλλιου Θεόπεμπτου του Αθανασίου και του κ. Μάλλιου Χρήστου του Αθανασίου, **7)** την από 1/10/2024 Υ.Δ. του κ. Μάλλιου Χρήστου του Αθανασίου, **8)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **9)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ'αρ.**240/2024** Α.Δ.Ε. περί: «Αποδοχή εξώδικου συμβιβασμού και έγκριση καταβολής αποζημίωσης υπέρ τεσσάρων (4) αγροτών κατοίκων των Κ. Μητρουσίου και Λευκώνα του Δήμου Σερρών, λόγω ζημίας των καλλιεργειών στα αγροτεμάχιά τους με υπαιτιότητα του Δήμου Σερρών».

B. Επαναπροσδιορίζει, το ποσό της αποζημίωσης για την οικονομική ζημία που υπέστη στην αγροτική του παραγωγή ο κ. Μάλλιος Χρήστος, κάτοικος Λευκώνα, με υπαιτιότητα του Δήμου Σερρών και συγκεκριμένα λόγω αδυναμίας παροχής αρδευτικού νερού από το Δήμο Σερρών, κατά την καλλιεργητική περίοδο 2023, από το ποσό των 4.755,60 € στο ποσό των 4.400,28 € για τους λόγους όπως αυτοί αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης.

Γ. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ'αρ. **240/2024** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Γάτσιος Αθανάσιος
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Πουλιάκας Παύλος
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 22 - 10 - 2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ