



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 55^ο έτους 2024

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 55η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22α** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη)** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 36556/17-10-2024/18-10-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Γάτσιος Αθανάσιος, 4. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωτής της απύσας Χατζηγαβριήλ Δέσποινας), 5. Μισιρλής Σπυρίδων, 6. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 7. Πουλιάκας Παύλος, 8. Φρυδάς Νικόλαος, Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρών (συνδεδεμένος) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέσεων WEBEX, ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μισιρλής Σπυρίδων, προσήλθε μετά την συζήτηση του εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 950 / 2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση του 1ου ΑΠΕ του έργου : «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑΣ - ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΕΤΟΥΣ 2021**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.35727/11-10-2024 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας πληροφορούμε ότι με την υπ. αρ. 571/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η αρ. 09/2021 μελέτη του έργου: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑΣ - ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΕΤΟΥΣ 2021**» προϋπολογισμού 632.000,00€. Μετά τη διενέργεια διαγωνισμού Ανάδοχος αναδείχθηκε ο «**ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΧΑΝΛΙΟΓΛΟΥ-ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**» που εκτελεί το έργο βάσει της υπ. αρ. 231/2022 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών.

Λόγοι σύνταξης του 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο προτεινόμενος 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει **(I)** τις παρουσιαζόμενες αυξομειώσεις των διαφόρων κονδυλίων στις ομάδες ομοειδών εργασιών, όπως αυτές προκύπτουν από εγκεκριμένες Αναλυτικές Επιμετρήσεις για το σύνολο των εκτελεσθεισών εργασιών, όπως αυτές διαμορφώθηκαν με βάση τα δεδομένα πληρότητας μελετών, τις εντολές του ΚτΕ καθώς επρόκειτο για έργο συντήρησης, αλλά και με τις επί τόπου συνθήκες του έργου, χωρίς να τροποποιείται το φυσικό και τεχνικό του αντικείμενο και **(II)** επιπλέον κονδύλι για Αναθεώρηση εργασιών καθώς δε συμπεριλαμβάνεται ποσό για το σκοπό αυτό στη Σύμβαση του έργου, αφού η υπ' αριθμ.:9/2021 μελέτη της ΔΤΥ του Δήμου Σερρών συντάχθηκε και εγκρίθηκε πριν από τη δημοσίευση της υπ' αριθμ.: 359881/10.12.2021 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών περί καθορισμού συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων (ΦΕΚ 5983/Β/20.12.2021), με την οποία ξεκίνησε η εφαρμογή της αναθεώρησης στα δημόσια έργα.

Συγκεκριμένα οι διαφοροποιήσεις που περιλαμβάνονται στον 1^ο Α.Π.Ε. οφείλονται κυρίως στους παρακάτω λόγους:

- Σε παραλήψεις και σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης.
- Στη σύνταξη 19 Αναλυτικών Επιμετρήσεων των εκτελεσθεισών εργασιών, όπως αυτές διαμορφώνονται με βάση τα δεδομένα πληρότητας μελετών, τις εντολές του ΚτΕ καθώς επρόκειτο για έργο συντήρησης, σε συνδυασμό και με τις επί τόπου συνθήκες του έργου.
- Στη σύνταξη Πινάκων Αναθεώρησης (προσωρινών), με βάση τις ποσότητες εργασιών των εγκεκριμένων Αναλυτικών Επιμετρήσεων και χρήση των συντελεστών Αναθεώρησης Α' τριμήνου 2022 και Δ' τριμήνου 2021.

Αντικείμενο του 1ου Α.Π.Ε.

Με τον προτεινόμενο 1^ο Α.Π.Ε. δεν τροποποιείται το τεχνικό αντικείμενο του έργου, το οποίο παραμένει γενικά το ίδιο με αυτό της αρχικής σύμβασης.

Με τις τροποποιήσεις του προτεινόμενου 1^{ου} Α.Π.Ε.:

- δεν αλλάζει το βασικό σχέδιο του έργου, όπως προσδιορίζεται στην περιληπτική προκήρυξη και στα συμβατικά τεύχη, αλλά παραμένει το ίδιο, δεδομένου ότι το προτεινόμενο τεχνικό αντικείμενο του 1ου Α.Π.Ε., αφορά εργασίες απαραίτητες για τη διασφάλιση της αρτιότητας και λειτουργικότητας του δημοπρατούμενου έργου και όχι εργασίες τροποποίησης αυτού, δηλαδή της όλης κατασκευής αλλά και των βασικών διακριτών στοιχείων της, σε σχέση με το πώς αυτά προβλέπονται στην αρχική σύμβαση,
- δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα ή η λειτουργικότητα του έργου, όπως προσδιορίζεται στο βασικό σχέδιο,
- ο 1^{ος} Α.Π.Ε. είναι εντός των περιορισμών που θέτει το άρθρο 156, παρ. 3 του Ν.4412/16,
- στον 1^ο Α.Π.Ε. δε γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών.

Διαφοροποίηση οικονομικού αντικειμένου της εργολαβίας

Συνολικά ο 1ος ΑΠΕ ανέρχεται σε **349.625,94€**, ήτοι είναι μειωτικός σε σχέση με την αρχική Σύμβαση κατά **509,70€**. Ειδικότερα περιλαμβάνει τη δαπάνη εκτέλεσης εργασιών, ποσού **208.367,34€**, τη δαπάνη για Γ.Ε. & Ο.Ε., ποσού **37.506,12€**, το κονδύλιο των απροβλέπτων **0,00€**, το κονδύλιο για απολογιστικά **1.000,00€**, το κονδύλιο για ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών **99.00€**, το κονδύλιο για κόστος υποδοχής ΑΕΚΚ **1.756,92€**, το κονδύλιο για αναθεώρηση **33.227,02 €** και τέλος, το κονδύλιο Φ.Π.Α. **67.669,54€**.

Οι αλλαγές αυτές δεν απαιτούν ψήφιση νέας πίστωσης και η δαπάνη τους καλύπτεται από τις εγκεκριμένες για το έργο πιστώσεις, σύμφωνα με το άρθρο 3 της 275234/5-9-2022 ΚΥΑ (ΦΕΚ 4767/Β/2022).

Σας υποβάλλουμε τον 1° Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών του έργου του θέματος και σας παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή την έγκρισή του. ».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ. 35727/11-10-2024 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει τον 1ο Α.Π.Ε. της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ου ΑΠΕ του έργου : **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑΣ - ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΕΤΟΥΣ 2021»** προϋπολογισμού 632.000,00€ που εκτελείται από τον ανάδοχο **«ΠΟΛΥΔΩΡΟ ΧΑΝΛΙΟΓΛΟΥ-ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.»** βάσει της υπ. αρ. 231/2022 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών.

Συνολικά ο 1ος ΑΠΕ ανέρχεται σε **349.625,94€**, ήτοι είναι μειωτικός σε σχέση με την αρχική Σύμβαση κατά **509,70€**. Ειδικότερα περιλαμβάνει τη δαπάνη εκτέλεσης εργασιών, ποσού **208.367,34€**, τη δαπάνη για Γ.Ε. & Ο.Ε., ποσού **37.506,12€**, το κονδύλιο των απροβλέπτων **0,00€**, το κονδύλιο για απολογιστικά **1.000,00€**, το κονδύλιο για ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών **99.00€**, το κονδύλιο για κόστος υποδοχής ΑΕΚΚ **1.756,92€**, το κονδύλιο για αναθεώρηση **33.227,02 €** και τέλος, το κονδύλιο Φ.Π.Α. **67.669,54€**.

Οι αλλαγές αυτές δεν απαιτούν ψήφιση νέας πίστωσης και η δαπάνη τους καλύπτεται από τις εγκεκριμένες για το έργο πιστώσεις, σύμφωνα με το άρθρο 3 της 275234/5-9-2022 ΚΥΑ (ΦΕΚ 4767/Β/2022).

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Γάτσιος Αθανάσιος
- 3) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 4) Μισιρλής Σπυρίδων
- 5) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 6) Πουλιάκας Παύλος
- 7) Φρυδάς Νικόλαος
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 29 - 10 - 2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ