



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 2<sup>ο</sup> έτους 2025**

**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 2η)**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **21η** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διάζωση συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 2040/17-01-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Μισιρλής Σπυρίδων, 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Πουλιάκας Παύλος, 6. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Γάτσιος Αθανάσιος, Μέλος.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018 τ. Α') η Πρόεδρος της Κοινότητας Σερρών κ. Γκόγκα Δέσποινα και δεν ήταν παρούσα.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

---

### **Α Π Ο Φ Α Σ Η 10 / 2025**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Ορισμός Δικηγόρου προκειμένου να παραστεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο, ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (διαδικασία διαφορών ουσίας – Τμήμα ΣΤ), στην συζήτηση της με αρ. εισαγωγής ΕΦ1666/16-12-2022 έφεσης στην δικάσιμο της 7ης Μαΐου 2025.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.599/08-01-2025 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την σχετική κλήση καλείται ο Δήμος Σερρών να παραστεί ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (διαδικασία διαφορών ουσίας – Τμήμα ΣΤ – Μονομελές κατά την συζήτηση της με αριθμό καταχώρησης ΕΦ1666/16-12-2022 έφεσης του Δήμου Σερρών κατά του Κων/νου Πολίτη του Θεολόγου και κατά της υπ' αριθμ. 256/2022 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών , η οποία εξεδοθη κατόπιν προσφυγής κατά της με αρ. 4592/22-12-2017 έγγραφης κοινοποίησης, με ημερομηνία 22-12-2017 Πράξης Επιβολής Εισφοράς σε χρήμα του Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σερρών , και ζητούσε α) να ακυρωθεί η ανωτέρω πράξη άλλως να τροποποιηθεί επί το αναλογικότερο , το οποίο προσδιόριζε ο προσφεύγων σε 35 €/τ.μ. και αφορούσαν το με αριθμό κτηματογράφησης 101327 οικόπεδο συνολικής έκτασης 2.562,92 τ.μ. εντός του 795 ΟΤ της πράξης εφαρμογής της Πολεοδομικής Ενότητας «Αλημπέκιο» (ΠΕ 17 ) του Δήμου Σερρών.

Εξεδόθη η με αριθμό 256/2022 οριστική απόφαση του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών σύμφωνα με την οποία ακυρώνεται ο υπ' αριθμ. 4242/9-8-2019 χρηματικός κατάλογος εις βάρος του Κων/νου Πολίτη

Α) Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 για τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής

.....  
 ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.

Με το άρθρο 9 του ν. 5056/2023, ΦΕΚ Α 163/6.10.2023 προστέθηκε στο άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, το άρθρο 72 Α το οποίο στην παρ. 1 ορίζει ότι από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την

1.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Κατόπιν τούτων προκειμένου να είναι δυνατή η εκπροσώπηση του Δήμου Σερρών στην ανωτέρω υπόθεση , θα πρέπει να ληφθεί απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που να εξουσιοδοτεί τον υπογράφοντα δικηγόρο , με πάγια αντιμισθία, του Δήμου Σερρών να παραστεί κατά τη συζήτηση της υπόθεσης αυτής, ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (διαδικασία διαφορών ουσίας – Τμήμα ΣΤ) στην δικάσιμο της 7 Μαΐου 2025 ή σε οιαδήποτε μετ' αναβολή δικάσιμο ήτοι της με αριθμό εισαγωγής ΕΦ1666/16-12-2022 έφεσης του Δήμου Σερρών κατά του

Κων/νου Πολίτη του Θεολόγου, και κατά της υπ' αριθμ. 256/2022 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών, να καταθέσει υπομνήματα, ισχυρισμούς, ενστάσεις, αποδεικτικά μέσα και να προβεί σε οιαδήποτε διαδικαστική πράξη προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ. 599/08-01-2025 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Ορίζει τον με πάγια αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου Σερρών, να παραστεί κατά τη συζήτηση της με αριθμό εισαγωγής ΕΦ1666/16-12-2022 έφεσης του Δήμου Σερρών κατά του Κων/νου Πολίτη του Θεολόγου, και κατά της υπ' αριθμ. 256/2022 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών, ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (διαδικασία διαφορών ουσίας – Τμήμα ΣΤ) στην δικάσιμο της 7 Μαΐου 2025 ή σε οιαδήποτε μετ' αναβολή δικάσιμο, να καταθέσει υπομνήματα, ισχυρισμούς, ενστάσεις, αποδεικτικά μέσα και να προβεί σε οιαδήποτε διαδικαστική πράξη προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

**ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**  
**ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,**  
**ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Μισιρλής Σπυρίδων
- 3) Μάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Πουλιάκας Παύλος
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 22 - 01 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ