



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 10^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 10η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **11η** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ.8543/07-03-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Γάτσιος Αθανάσιος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωτής του απόντος Πουλιάκα Παύλου), 4. Πανταζή Βασιλική (αναπληρώτρια της απούσης Μπάρμπα Μαγδαληνής), 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα & το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Κεϊσογλου Παναγιώτης.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, 3. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 177 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την απομάκρυνση τεσσάρων δένδρων επί του πεζοδρομίου επί της οδού 8ης Μαΐου.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.8397/06-03-2025 εισήγησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την από 21/02/2025 έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της Δ.Τ.Υ. σχετικά με την αποκατάσταση της ζώνης διέλευσης πεζών σε τμήμα του πεζοδρομίου της οδού 8ης Μαΐου και παρακαλούμε για την γνωμοδότησή σας, για την απομάκρυνση ή μη των τεσσάρων δένδρων επί του πεζοδρομίου επί της οδού 8ης Μαΐου, λόγω προσβασιμότητας.

A)

ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

Σήμερα την 21-02-2025, ημέρα Πέμπτη, οι : Βασίλειος Μανάφης και Θωμάη Χατζητόλιου, υπάλληλοι της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, μεταβήκαμε, κατόπιν προφορικής εντολής της Δ.Τ.Υ., στο τέλος της οδού 8ης Μαΐου με συμβολή της οδού Μεραρχίας και επί του βορείου πεζοδρομίου της οδού, στο τμήμα της δυτικής πλευράς του οικοπέδου με ΚΑΕΚ 441211405011.

Εκεί διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

Σε όλο το μήκος της δυτικής πλευράς του παραπάνω οικοπέδου, υφίσταται πεζοδρόμιο μήκους 45,00 μ. περίπου και πλάτους 1,40 μ. Επί αυτού ζουν συνολικά τέσσερα (4) δένδρα (Σφενδάμια) που αποτελούν υπολείμματα της δενδροστοιχίας της οδού 8ης Μαΐου.

Στην ίδια ευθεία, μετά τα 4 δένδρα και στο μέσον του πλάτους του πεζοδρομίου υπάρχει πακτωμένος στύλος της ΔΕΗ. Η αντηρίδα του στύλου έχει ενσωματωθεί στο σώμα του τελευταίου δένδρου (φαινόμενο θιγμοτροπισμού) το οποίο συνεχίζει να αναπτύσσεται (τουλάχιστον επί 2 δεκαετίες) σε αυτήν την κατάσταση. Με κάθε ετήσια ανάπτυξη η ενσωμάτωση είναι αυξανόμενη.

Σήμερα η διάμετρος στον λαιμό των δένδρων έχει καλύψει μεγάλο μέρος της ζώνης διέλευσης των πεζών η οποία σε παλιά πεζοδρόμια πρέπει να είναι τουλάχιστον 1,50 μ. Η ελεύθερη ζώνη σήμερα κυμαίνεται από 0,50 μ. έως 0,70 μ.

Βάση του Φ.Ε.Κ 6213/Β' 7-12-2022 Αρ. 6 \$1 και \$2 :

« 1. Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών του άρθρου 1 της παρούσας, που προορίζονται για την κίνηση, στάση και δραστηριότητα πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών.

2. Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 1,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούνται άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο. Σε κάθε μελέτη ανάπλασης, υφιστάμενα πεζοδρόμια με μη επαρκή πλάτη πρέπει να διαπλατύνονται για να εξασφαλιστεί η προσβασιμότητα, εις βάρος της παρόδιας στάθμευσης και με κατάλληλη αρχιτεκτονική μελέτη διαμόρφωσης. Οι διαπλατύνσεις αυτές δεν απαιτούν διαδικασίες αλλαγής του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και οι σχετικές μελέτες μπορούν να εγκρίνονται με Απόφαση Δ.Σ. ή Επιτροπής Ποιότητας Ζωής οικείου ΟΤΑ α' και β' βαθμού και εν συνεχεία από την αρμόδια Αποκεντρωμένη Διοίκηση.»

Για την αποκατάσταση της ζώνης διέλευσης πεζών στο εν λόγω τμήμα του πεζοδρομίου της οδού 8ης Μαΐου απαιτείται η διαπλάτυνση του υφιστάμενου πεζοδρομίου. Παράλληλα θα πρέπει να απομακρυνθούν ο στύλος της ΔΕΗ και τα 4 Σφενδάμια και στη συνέχεια να εγκατασταθεί νέα δενδροστοιχία εκτός της ζώνης διέλευσης πεζών. Καθώς το ποσοστό πρασίνου της πόλης μας είναι ήδη

μειωμένο και κακοποιημένο, δεν θα ήταν φρόνιμο να απομακρυνθούν (θανατωθούν) τα ζώντα δένδρα, χωρίς πρώτα να γίνουν οι χρονοβόρες ενέργειες απομάκρυνσης του στύλου της ΔΕΗ και της ενσωματωμένης αντηρίδας και πριν αποφασιστεί το αντιστάθμισμα και το περιβαλλοντικό ισοζύγιο. Ως βασικός κανόνας ορίζεται η αντικατάσταση του φυτικού υλικού στη διπλάσια ποσότητα από αυτήν που χάνεται, κατά προτεραιότητα στην ίδια ή παρακείμενη θέση εφόσον αυτό επιτρέπεται. Εάν είναι ανέφικτη η αναπλήρωση του φυτικού υλικού στον ίδιο χώρο, τότε αυτό αντικαθίσταται στην ευρύτερη περιοχή.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες. ».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ.8397/06-03-2025 εισήγησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί **θετικά**, στην απομάκρυνση των τεσσάρων Σφενδαμιών επί του πεζοδρομίου της οδού 8ης Μαΐου προκειμένου να αποκατασταθεί η ζώνη διέλευσης πεζών στο εν λόγω τμήμα του πεζοδρομίου, με βασικό κανόνα την αντικατάσταση του φυτικού υλικού στη διπλάσια ποσότητα από αυτήν που χάνεται, και την αναπλήρωσή του στην ευρύτερη περιοχή, μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας απομάκρυνσης του στήλου της ΔΕΗ.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Γάτσιος Αθανάσιος
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Πανταζή Βασιλική
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα

Σέρρες 12 - 03 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ