



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 13^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 13η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **1η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διά ζώσης συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 11043/28-03-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Γάτσιος Αθανάσιος, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μισιρλής Σπυρίδων αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 238 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Μη άσκηση ενδίκου μέσου κατά της υπ'αρ.40/2025 απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.10609/26-03-2025 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Εξεδόθη η με αριθμό 40/2025 απόφαση του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών με την οποία έγινε δεκτή η με αριθμό ΠΠ 26/11-3-2024 προσφυγή του Κωνσταντίνου Μακρίδη του Γεωργίου κατοίκων Σερρών, κατά του Δήμου Σερρών και κατά του με αριθμό 3079/2018 χρηματικού καταλόγου του Δήμου Σερρών, με τον οποίο ο προσφεύγων κλήθηκε να καταβάλει ως εισφορά σε χρήμα που βαρύνει ακίνητο στην περιοχή Σιγής Κηφισιάς, με την κύρωση της πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής ενότητας της γειτονιάς «Σιγής – Κηφισιά» (Π.Ε. 7) του Δήμου Σερρών, που έγινε με την υπ' αριθμ. 401/2-3-2004 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και για το οικόπεδο με αρ. κτηματ. 2002025 στο Ο.Τ. Γ850, συνολικού ποσού ύψους 14.350,40 ευρώ πλέον των προσαυξήσεων λόγω μη καταβολής του.

Η σχετική απόφαση έκανε δεκτή την παγιωθείσα πλέον άποψη της νομολογίας μετά και την υπ' αριθμ. 1612/2020 απόφασή του Συμβουλίου της Επικρατείας σύμφωνα με την οποία, η πενταετής αποσβεστική προθεσμία της παρ. 1 του άρθρου 2 του α.ν. 344/1968 για την έκδοση της πράξης επιβολής της εισφοράς αυτής και, περαιτέρω, για την εν ευρεία εννοία βεβαίωσή της από τον αρμόδιο Ο.Τ.Α., αρχίζει από το τέλος του έτους κατά το οποίο κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής, εκτός αν ο αρμόδιος για την έκδοση και βεβαίωση της εισφοράς Ο.Τ.Α. επικαλεστεί και αποδείξει ότι συντρέχουν οι εξαιρετικές περιπτώσεις του εδαφίου β' της παρ. 1 του άρθρου 2 του α.ν. 344/1968, εξαιτίας των οποίων δεν ήταν εφικτή η έκδοση πράξης επιβολής της εισφοράς και η εν ευρεία εννοία βεβαίωσή της εντός της ως άνω προθεσμίας

Μετά την παραπάνω απόφαση του ΣτΕ εξεδόθη η με αριθμό 170/2020 γνωμοδότηση του Νομικού συμβουλίου του Κράτους, η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Περιβάλλοντος η οποία συμπερασματικά καταλήγει ότι ο χρόνος αποσβεστικής προθεσμίας του δικαιώματος των Ο.Τ.Α. προς βεβαίωση εισφοράς σε χρήμα είναι πενταετής και άρχεται από το τέλος του οικονομικού έτους, εντός του οποίου έλαβε χώρα η κύρωση της οικείας πράξης εφαρμογής, με την επιφύλαξη των οριζόμενων εξαιρετικών περιπτώσεων στο β' εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του α.ν. 344/1968, ανεξαρτήτως του χρόνου γέννησης των σχετικών απαιτήσεων των Ο.Τ.Α., προ ή μετά την ισχύ του άρθρου 2 του ν. 4315/2014.

Στην συνέχεια εκδόθηκε η υπ' αριθμ. ΕΓΚ 177//2024 εγκύκλιος του Υπουργείου Εσωτερικών με την οποία ενημέρωσε όλους τους Δήμους της χώρας ότι η ως άνω γνωμοδότηση 170/2020 του ΝΣΚ είναι υποχρεωτική από τη Διοίκηση (παρ. 4 του άρθρου 7 του ν. 3086/2002, Α' 324) ΚΑΙ ΟΤΙ οι δήμοι δεν έχουν κανένα νόμιμο έρεισμα, πέραν των οριζόμενων εξαιρετικών περιπτώσεων στο β' εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του α.ν. 344/1968, να υπερβαίνουν τον κανόνα των πέντε ετών για την βεβαίωση και αντίστοιχα για την είσπραξη, επικαλούμενοι διαφορετικές εκτιμήσεις ή ερμηνείες δικές τους ή άλλων Υπηρεσιών, παλαιότερες της αποδοχής της Γνωμοδότησης ή νεότερες.

Στην συγκεκριμένη περίπτωση επί της οποίας η σχετική απόφαση, η με αριθμό 35163/2-9-2005 πράξη επιβολής εισφοράς για το ακίνητο του προσφεύγοντα (στην περιοχή Σιγής Κηφισιάς, για το οικόπεδο με αρ. κτηματ. 2002025 στο Ο.Τ. Γ850,) κοινοποιήθηκε στις 2-9-2005 και ο χρηματικός κατάλογος για την παραπάνω πράξη εκδόθηκε το έτος 2018 (3079/2018) σε χρόνο πέραν της πενταετίας από την κοινοποίηση της πράξης επιβολής εισφοράς (2-9-2005) με την οποία διακόπηκε η αποσβεστική προθεσμία.

Εξ άλλου κρίθηκε παρεμπιπτόντως ότι ο εν λόγω χρηματικός κατάλογος εστάλη συνημμένα με το υπ' αριθμ. 2144/1-6-2018 έγγραφο της Υπηρεσίας δόμησης Δήμου Σερρών σε λανθασμένη διεύθυνση στην οδό Αγίας Παρασκευής 8 στους Αμπελόκηπους Θεσ/νίκης ενώ το

προγενέστερο έγγραφο υπ' αριθμ. 4017/16-11-2017 της ίδιας υπηρεσίας εστάλη στην ορθή διεύθυνση στην οδό Αγ. Γεωργίου 36 στην Λητή Ν. Θεσσαλονίκης.

Κατόπιν των ανωτέρω και μόνον η έκδοση του χρηματικού καταλόγου το έτος 2018 σε χρόνο πέραν της πενταετίας από την κοινοποίηση της πράξης επιβολής της εισφοράς το έτος 2005 δικαιολογεί την εφαρμογή των κριθέντων από την σχετική απόφαση.

Εξ άλλου με την ίδια ως άνω αιτιολογία το Μονομελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης, στο οποίο είχε προσφύγει ο αντίδικος, με την υπ' αριθμ. 4814/2023 απόφαση του ΙΓ Τμήματος, ήδη καταστάσα τελεσίδικη, ακύρωσε την υπ' αριθμ. 41978/6-12-2021 πράξη αναγκαστικής κατάσχεσης της Προισταμένης του Τμήματος Ταμείου του Δήμου Σερρών με την οποία είχε επιβληθεί κατάσχεση εις χείρας Τραπεζών ως τρίτων, με τίτλο τον με αριθμό 3079/2018 χρηματικό κατάλογο του Δήμου Σερρών.

Θεωρώ ότι η άσκηση ενδίκου μέσου κατά της σχετικής με αριθμό 40/2025 απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών δεν θα έχει κανένα αποτέλεσμα καθότι η σχετική απόφαση ακολουθεί την πάγια πλέον νομολογία του ΣτΕ , που είναι δεσμευτική για τα Διοικητικά δικαστήρια

Γι αυτό προτείνω την μη άσκηση ενδίκου μέσου κατά της με αριθμό 40/2025 απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών και την αποδοχή της».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ. 10609/26-03-2025 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την μη άσκηση ενδίκου μέσου κατά της με αριθμό 40/2025 απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών και την αποδοχή της, καθότι η σχετική απόφαση ακολουθεί την πάγια πλέον νομολογία μετά την υπ'αρ.1612/2020 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, που είναι δεσμευτική για τα Διοικητικά δικαστήρια.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Γάτσιος Αθανάσιος
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Πουλιάκας Παύλος
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 02 - 04 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ