



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 13^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 13η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **1η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διά ζώσης συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 11043/28-03-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Γάτσιος Αθανάσιος, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μισιρλής Σπυρίδων αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 247 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση διενέργειας παροχής υπηρεσίας «**Καθαριότητα Διευθύνσεων του Δήμου Σερρών που στεγάζονται εκτός του Δημοτικού Μεγάρου του Δήμου Σερρών έτους 2025**», προϋπολογισμού 14.581,35 € με Φ.Π.Α. και CPV: 90911200-8.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **12^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.10540/24-03-2025

εισήγηση του Τμήματος Διοικ/κών Διαδ/σίων της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Για την παροχή συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινοχρήστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, ακολουθείται η διαδικασία για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών, που προβλέπεται στις διατάξεις του π.δ. 60/2007 (Α' 64), σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 209 και 273 του Κ.Δ.Κ. ν. 3463/2006.

Με αιτιολογημένη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής άρθρο 9 παράγρ. 1 του Ν. 5056/06-10-2023, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών, τεκμηριώνεται η αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών **Καθαριότητας κτιρίων** με ίδια μέσα του δήμου και καθορίζονται ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται και σύμφωνα με το άρθρο 206 του ν. 4555/2018.

Σας γνωρίζουμε ο Δήμος μας δεν διαθέτει τον απαιτούμενο εξοπλισμό, αλλά ούτε και το ανθρώπινο δυναμικό για την καθαριότητα όλων των κτιρίων των Δημοτικών και Κοινοτικών Ενοτήτων και των Διευθύνσεων, καθώς και των Τοπικών Κοινοτήτων και του περιβάλλοντος χώρου τους, στους οποίους στεγάζονται οι υπηρεσίες του.

Τα κτίρια του Δήμου ανέρχονται σε **είκοσι τέσσερα (24) (Κοιότητες)**.

Επί πλέον σας γνωστοποιούμε ότι σήμερα υπηρετούν τέσσερις μόνιμες καθαρίστριες στο Δήμο Σερρών οι οποίες εργάζονται απογευματινές ώρες για την καθαριότητα των κτιρίων που στεγάζουν τις υπηρεσίες του Δήμου εντός της πόλης των Σερρών (Δημοτικό μέγαρο, Διοικητήριο (Κ.Ε.Π.-Πολεοδομία-Δ/ση Κοινωνικής Προστασίας, Υγείας, Παιδείας), κτίριο στέγασης Δημοτικής Αστυνομίας, κτίριο της πρώην Τ.Υ.Δ.Κ. & κτίριο της Τ.Ε.Δ.Κ. –κτίριο της πρώην ΚΕ.ΔΗ.Σ.). Εκτός από μόνιμο προσωπικό αυτή την στιγμή απασχολούνται στο Δήμο Σερρών καθαρίστριες με σύμβαση εργασίας ορισμένου χρόνου (1 ωφελούμενη μακροχρόνια άνεργη ηλικίας 55-67 ετών), των οποίων η διάρκειά τους θα λήξει στα μέσα του έτους 2025, με αποτέλεσμα να καλύπτονται με δυσκολία οι ανάγκες μόνο των προαναφερόμενων κτιρίων, τα οποία διαθέτουν μεγάλο αριθμό γραφείων, λόγω και της συνεχούς ροής επισκεπτών αλλά και της ταυτόχρονης παρουσίας των εργαζομένων.

Μετά τα παραπάνω, προκύπτει ότι παραμένουν τα κενά της καθαριότητας των κτιρίων των Διευθύνσεων οι οποίες στεγάζονται εκτός του Δημοτικού Μεγάρου του Δήμου μας. Επισημαίνουμε δε ότι η καθαριότητα των κτιρίων των εν λόγω Διευθύνσεων του Δήμου μας και του περιβάλλοντα χώρου τους είναι απαραίτητη, προκειμένου να προστατευτεί η υγεία των εργαζομένων και των δημοτών και συγκεκριμένα :

Κτίρια Στέγασης Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών :

- Δ/ση Ανάπτυξης & Αγροτικής Οικονομίας, (Αύλειος χώρος του Διοικητηρίου Σερρών)
- Δ/ση Καθαριότητας (Αμαξοστάσιο του Δήμου- Αθ. Γκένιου 3),
- Δ/ση Παιδικών Σταθμών του Δήμου Σερρών, (Βενιζέλου 139)
- Κέντρο Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.- Αγίας Σοφίας 6-Σέρρες).

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω και επειδή, προσωπικό και εξοπλισμός δεν υπάρχουν θα απαιτηθεί η ανάθεση σε ιδιώτη συγκεκριμένων υπηρεσιών καθαριότητας για τις οποίες υπάρχει αδυναμία εκτέλεσης με ίδια μέσα του δήμου μας.

Παρακαλούμε για,

1. Την έγκριση της διενέργειας της παροχής υπηρεσίας για την καθαριότητα Διευθύνσεων του Δήμου Σερρών οι οποίες στεγάζονται εκτός του Δημοτικού Μεγάρου του Δήμου Σερρών, για το έτος **2025**, από ιδιώτη, προϋπολογισμού ποσού **14.581,35 €** με Φ.Π.Α. σύμφωνα με την υπ. αριθ. **2/2025** μελέτη του τμήματος Διοικητικών Διαδικασιών. ».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ.10540/24-03-2025 εισήγηση του Τμήματος Διοικ/κών Διαδ/σιών του Δήμου, **3)** την υπ'αρ.2/2025 μελέτη του τμήματος Διοικητικών Διαδικασιών του Δήμου, **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, την διενέργεια της παροχής υπηρεσίας για την καθαριότητα Διευθύνσεων του Δήμου Σερρών οι οποίες στεγάζονται εκτός του Δημοτικού Μεγάρου του Δήμου Σερρών, για το έτος 2025, από ιδιώτη, προϋπολογισμού ποσού 14.581,35 € με Φ.Π.Α. σύμφωνα με την υπ. αριθ. 2/2025 μελέτη του τμήματος Διοικητικών Διαδικασιών.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Γάτσιος Αθανάσιος
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Πουλιάκας Παύλος
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 03 - 04 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ