



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 15^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 15η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **14η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **10:05 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ.12717/10-04-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Πουλιάκας Παύλος, 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Χράπας Παντελής και Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Αθανάσιος, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 260 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση της γνωμοδότησης του νομικού συμβούλου του Δήμου κ. Ηλία Αμαξόπουλου για την ενδοδικαστική συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς που ανέκυψε με την υπ'αρ.ΑΓ6/7-1-2025 Αγωγή της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΠΙΑΝΤΕΛΗΣ Α.Ε.» κατά του Δήμου Σερρών, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **3^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.11878/04-04-2025 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την με αριθμό κατάθεσης ΑΓ 6/7-1-2025 Αγωγή Της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΕΛΗΣ Α.Ε.» κατά του Δήμου Σερρών απευθυνομένης ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσ/νίκης, η ενάγουσα ζητάει να της καταβληθεί το ποσό των 28.861 € για την εκτέλεση της υπ' αριθ. πρωτ. 39669/20-11-2023 σύμβασης μεταξύ αυτής και του Δήμου Σερρών με τίτλο «Αποξήλωση υπόστεγου στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών» .Αντικείμενο της σύμβασης, σύμφωνα με το περιεχόμενό της, ήταν οι εργασίες αποξήλωσης του υποστέγου στο δημοτικό γήπεδο Σερρών. οι εργασίες αφορούσαν την πλήρη αποξήλωση του υποστέγου που βρισκόταν στην δυτική κερκίδα του γηπέδου και θα περιελάμβαναν την επιστέγαση από μεταλλικά πάνελ με μόνωση καθώς και την μεταλλική κατασκευή στήριξης του υποστέγου (τεγίδες, ζευκτά, υποστυλώματα κτλ). Το στέγαστρο είχε εμβαδόν 950 τ.μ.. Η διάρκεια της σύμβασης ορίστηκε σε ένα (1) μήνα από την υπογραφή της.

Η εταιρία επικαλείται ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον Δήμο Σερρών, με τις από 20-12-2023 δύο βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης των εργασιών και εκδοθέντος του υπ' αριθ. 10/22-04-2024 τιμολόγιου παροχής υπηρεσιών ζητάει την πληρωμή της σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση άλλως με τις διατάξεις του αδικαιολόγητου πλουτισμού

Με το υπ' αριθμ. 1414/14-1-2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών βεβαιώνεται ότι « Στις 20-11-2023 συνήφθηκε η με αριθμό 39669 σύμβαση μεταξύ του Δήμου και της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΕΛΗΣ Α.Ε.» με αντικείμενο την παροχή υπηρεσίας ««Αποξήλωση υπόστεγου στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών» σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 76/2023 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας , έναντι ποσού 28.861 € (23275,00 + 5.586,00 ΦΠΑ 24%)

Στις 20-12-2023 συντάχθηκε πρωτόκολλο παραλαβής για την καλή εκτέλεση των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου Σερρών καθώς και η βεβαίωση καλής εκτέλεσης από τον ορισμένο επόπτη της σύμβασης

Στις 22-4-2024 εκδόθηκε από τον ανάδοχο το με αριθμ. 000010 τιμολόγιο για την εξόφληση των εργασιών της σύμβασης από τον Δήμο Σερρών.

Στην συνέχεια υπήρξε αλληλογραφία με τα (2), (3) (4), (5), σχετικά μεταξύ των υπηρεσιών μας ως προς την διαχείριση των υλικών αποξήλωσης από τον ανάδοχο και συγκεκριμένα για το εάν από την υπ' αριθμ. 76/2023 μελέτη του έργου προέκυπτε ότι τα υλικά της αποξήλωσης θα μείνουν προς όφελος του αναδόχου ή όχι , και ειδικότερα για τα ποσά που εισέπραξε η ανάδοχος εταιρία από την πώληση των υλικών, εκδοθέντων των τιμολογίων, 6153 και 6154/13-12-2023 της εταιρείας χατζηπαντελής ΑΕ, κατά ποσό των 2.549,40€ και 2.520 € αντίστοιχα (σύνολο 5069,40 €) από τα οποία φαίνεται η αξία πώλησης των αποξηλωθέντων υλικών

Κατόπιν των εκατέρωθεν διευκρινήσεων και της παρέμβασης της Νομικής Υπηρεσίας η εταιρία με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΕΛΗΣ Α.Ε.», ανάδοχος του έργου «« Αποξήλωση υπόστεγου στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών» έναντι αμοιβής 28.861 € (23.275,00 + 5.586,00 ΦΠΑ 24%), προκειμένου να διευθετηθεί η υπόθεση οριστικά , αποδέχθηκε ότι θα πρέπει να καταβάλλει το ποσό των 5.069,40 € που εισέπραξε από την πώληση των αποξηλωμένων υλικών του δημοτικού γηπέδου , στον Δήμο Σερρών.

Ήδη με το υπ' αριθμ.128/3-4-2025 πρακτικό του Δ.Σ. η εταιρία δέχεται την μείωση του αγωγικού αιτήματος κατά το ποσό των 5.069,40 € , που αποτελούν την αξία των αποξηλωθέντων υλικών , που πωλήθηκαν από αυτήν σε τρίτο δηλώνει την παραίτησή της από την καταβολή τόκων υπερημερίας, επιδικίας και δικαστικών εξόδων και ότι με την καταβολή δεν θα έχει καμμία αξίωση ή απαίτηση από ,οιαδήποτε αιτία σχετική με την εν λόγω αναφερόμενη στην αγωγή σύμβαση κατά του Δήμου Σερρών.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 «Καλλικράτης» η Οικονομική επιτροπή
.....

ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.

Με το άρθρο 9 του ν. 5056/2023, ΦΕΚ Α 163/6.10.2023 προστέθηκε στο άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, το άρθρο 72 Α το οποίο στην παρ. 1 ορίζει ότι από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Θεωρώ ότι είναι δυνατή η ενδοδικαστική επίλυση της διαφοράς διά συμβιβασμού σύμφωνα με το άρθρο 126Β του κώδικα Διοικητικής Δικονομίας με την ενάγουσα ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΕΛΗΣ Α.Ε.» για την αμετάκλητη επίλυση της διαφοράς που προέκυψε , ασκηθείσης της υπ' αριθμ. κατάθεσης ΑΓ 6/7-1-2025 αγωγής της κατά του Δήμου Σερρών, απευθυνομένης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (Τμήμα Η Ουσίας) και προτείνω να ληφθεί η σχετική απόφαση:

Να εγκριθεί η καταβολή στην ενάγουσα ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΕΛΗΣ Α.Ε.» που εδρεύει στις Σέρρες με Α.Φ.Μ. 094407125 Δ.Ο.Υ. Σερρών του ποσού των 23.791,60 €, (28.861 - 5.069,40) για την πλήρη και ολοσχερή εξόφλησή της , μειώνοντας την απαίτησή της κατά το ποσό της αξίας των αποξηλωθέντων υλικών (5.069,40 €) και παραιτούμενη από την καταβολή τόκων υπερημερίας, επιδικίας και δικαστικών εξόδων και δηλώνοντας ότι με την καταβολή δεν θα έχει καμμία αξίωση ή απαίτηση από ,οιαδήποτε αιτία σχετική με την εν λόγω αναφερόμενη στην αγωγή σύμβαση κατά του Δήμου Σερρών.

Να εξουσιοδοτηθεί ο υπογράφων δικηγόρος με πάγια αντιμισθία ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σερρών να παραστεί αρμοδίως ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (Τμήμα Η Ουσίας) και στην εισηγήτρια Δικαστή της υπόθεσης αυτής, όποτε ορισθεί, και να υπογράψει το πρακτικό συμβιβασμού με τους όρους που περιγράφονται ανωτέρω και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 126β του κώδικα διοικητικής δικονομίας ».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ.11878/04-04-2025 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, εισήγηση του του Δήμου, **3)** την με αριθμό εισαγωγής ΑΓ 6/7-1-2025 Αγωγή Της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΕΛΗΣ Α.Ε.» κατά του Δήμου Σερρών προς το Διοικητικό Εφετείο Θεσ/νίκης (εισερχ. 978/10-1-2025), **4)** το υπ'αρ.01/13/2025 Πρακτικό της Δημοτικής Επιτροπής, **5)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **6)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει, την ενδοδικαστική επίλυση της διαφοράς διά συμβιβασμού, σύμφωνα με το άρθρο 126B του κώδικα Διοικητικής Δικονομίας με την ενάγουσα ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΕΛΗΣ Α.Ε.» για την αμετάκλητη επίλυση της διαφοράς που προέκυψε, ασκηθείσης της υπ' αριθμ. κατάθεσης ΑΓ' 6/7-1-2025 αγωγής της κατά του Δήμου Σερρών, απευθυνομένης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (Τμήμα Η' Ουσίας).

Β) Εγκρίνει, την καταβολή στην ενάγουσα ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΕΛΗΣ Α.Ε.» που εδρεύει στις Σέρρες με Α.Φ.Μ. 094407125 Δ.Ο.Υ. Σερρών, του ποσού των 23.791,60 €, (28.861 - 5.069,40) για την πλήρη και ολοσχερή εξόφλησή της, μειώνοντας την απαίτησή της κατά το ποσό της αξίας των αποξηλωθέντων υλικών (5.069,40 €) και παραιτούμενη από την καταβολή τόκων υπερημερίας, επιδικίας και δικαστικών εξόδων και δηλώνοντας ότι με την καταβολή δεν θα έχει καμμία αξίωση ή απαίτηση από ,οιαδήποτε αιτία σχετική με την εν λόγω αναφερόμενη στην αγωγή σύμβαση κατά του Δήμου Σερρών.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον με πάγια αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου Σερρών κ. Ηλία Αμαξόπουλο, να παραστεί αρμοδίως ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (Τμήμα Η' Ουσίας) και στην εισηγήτρια Δικαστή της υπόθεσης αυτής, όποτε οριστεί, και να υπογράψει το πρακτικό συμβιβασμού με τους όρους που περιγράφονται ανωτέρω και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 126β του κώδικα διοικητικής δικονομίας.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Πουλιάκας Παύλος
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 15 - 04 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΑΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ