



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
 Ως προς το ποσό της σύμβασης από 62.877,41 ευρώ σε 621.237,51 ευρώ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 27^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 27η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **24η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **10:05 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 22271/20-06-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρών (συνδεδεμένος) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος, κ. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Αθανάσιος, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, 3. Πουλιάκας Παύλος, μέλη.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), η Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Σερρών και δεν ήταν παρούσα.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 546 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση της 1^{ης} παράτασης του έργου με τίτλο : «**Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Δήμου Σερρών**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.22163/19-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών, Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 26-03-2024 ποσού 621.237,51 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου «Γαλάνης Στέργιος Ε.Δ.Ε.», με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

- Με Την με αρ. πρωτ. 1738/16-01-2025 Ειδική Δήλωσή του αναδόχου αιτήθηκε την διακοπή εργασιών εξαιτίας της μη πληρωμής του 1ου λογαριασμού. Στη συνέχεια με το με αρ. πρωτ. 4063/03-02-2025 Ειδική Δήλωσή του διέκοψε τις εργασίες για τον ίδιο λόγο.
- Με το με αρ. πρωτ. 6002/17-02-2025 έγγραφό μας προς το ΓΟΕΒ Σερρών έγινε ερώτημα για την αποκατάσταση βλάβης αγωγού που διέρχεται από τον χώρο κατασκευής του δρόμου. Ο ΓΟΕΒ Σερρών απάντησε με το με αρ. πρωτ. 143/20-02-2025 έγγραφό του για τον εκτιμώμενο χρόνο αποκατάστασης έως τέλος Απριλίου 2025. Ακολούθως διαπιστώθηκε πως δεν κατέστη εφικτή η αποκατάσταση έως την 19-05-2025 και με νέο έγγραφο (αρ. πρωτ. 16953 /19-05-2025) ερωτήθηκε εκ νέου για το χρόνο αποκατάστασης και λάβαμε την απάντηση (με το αρ. πρωτ. 490/21-05-2025 έγγραφο) πως θα ολοκληρωθούν οι εργασίες αποκατάστασης έως τέλος Ιουνίου 2025.
- Στις 20-03-2025 με την με αρ. πρωτ. 10026 αίτησή του ο ανάδοχος ζήτησε την παράταση του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου κατά 54 ημέρες.
- Με την αρ. πρωτ. 10026/24-3-2025 απόφαση της Διευθύντριας Τεχνικής Υπηρεσίας εγκρίθηκε η αιτούμενη παράταση του αναδόχου.
- Με την αρ. πρωτ. 16878/16-05-2025 απόφαση της Διευθύντριας της Τεχν. Υπηρεσίας έγινε η άρση διακοπής εργασιών του έργου μετά την από 14-05-2025 πληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
- Ο Ανάδοχος αιτήθηκε εκ νέου την παράταση του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου (αρ. πρωτ. 16989/19-05-2025).
- Στη συνέχεια με το αρ. πρωτ. έγγραφό μας ζητήθηκε από την Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων -& Τομεακών Παρεμβάσεων γνωμοδότηση για την έγκριση παράτασης της νομικής δέσμευσης (εργολαβικής σύμβασης) έως 20-8-2025.
- Ακολούθησε η Προέγκριση του ανωτέρω αιτήματος από την Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων -& Τομεακών Παρεμβάσεων με το αρ. 159758/16-6-2025 έγγραφό της.
- Η Υπηρεσία μας έχει την άποψη ότι δύναται να χορηγηθεί στον Ανάδοχο «Γαλάνης Στέργιος Ε.Δ.Ε.», παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου «**Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Δήμου Σερρών**», με αναθεώρηση, διότι η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου. Η παράταση προτείνεται να είναι έως 20-8-2025, δεδομένου ότι υπήρξε διακοπή εργασιών από 03-02-2025 έως 26-3-2025 και εκτιμώμενο χρόνο επανέναρξης των εργασιών του έργου μετά την αντικατάσταση του αγωγού τέλος Ιουνίου 2025 (30-6-2025) (Σύμφωνα με το έγγραφο του ΓΟΕΒ Σερρών αρ. πρωτ. 490/21-05-2025).
- Παρακαλούμε να εγκρίνετε την **παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του**

Δήμου Σερρών», χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου (με αναθεώρηση), με νέα ημερομηνία περαίωσης την 20-8-2025. ».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ. 22163/19-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών, Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την υπ' αριθμ. 10411/26-03-2024 σύμβαση του έργου, **4)** το υπ' αριθμ. πρωτ. 159758/16-6-2025 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, **5)** την με αρ.πρωτ.16989/19-05-2025 αίτηση του αναδόχου του έργου «Γαλάνης Στέργιος Ε.Δ.Ε.», **6)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **7)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χρονική παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Δήμου Σερρών»,** χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου (με αναθεώρηση), με νέα ημερομηνία περαίωσης την **20-8-2025.**

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 24 - 06 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ