



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 31^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 31η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **15η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **10:05 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 25378/11-07-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Γάτσιος Αθανάσιος, 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Πουλιάκας Παύλος, 6. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν οι κ.κ. 1. Μισιρλής Σπυρίδων, 2. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γάτσιος Αθανάσιος προσήλθε στην έναρξη της συζήτησης του **7ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 627 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση της 2^{ης} χρονικής παράτασης της σύμβασης ανάθεσης της εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «**Μελέτη Αρδευτικού δικτύου Μητρουσίου Λευκώνας**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.24492/04-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

σας γνωρίζουμε ότι:

1. Με τη 15933/12-5-2022 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Σερρών και της αναδόχου σύμπραξης «1. Μπαής Ευάγγελος του Νικολάου, 2. Ταπάσκος Στέφανος του Σταύρου, 3. Μπιτζέλης Ευστράτιος του Θεοδώρου, 4. Παπαντωνίου Γεώργιος του Δημητρίου, 5. Μαλιαράς Αθανάσιος του Γρηγορίου» έγινε η ανάθεση εκπόνησης της μελέτης «Μελέτη Αρδευτικού δικτύου Μητρουσίου Λευκώνα» στην ανάδοχο με συμβατική δαπάνη 56.587,98 € πλέον ΦΠΑ 24%. Η συνολική προθεσμία για την εκπόνηση της μελέτης καθορίστηκε σε δύο χρόνια από την ημέρα υπογραφής του ανωτέρω Συμφωνητικού, ήτοι έως την 11/5/2024.
2. Με τη 46133/28-12-2022 τροποποιητική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Σερρών και της αναδόχου σύμπραξης «1. Μπαής Ευάγγελος του Νικολάου, 2. ΔΙΟΛΚΟΣ 3D ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΙΚΕ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ, 3. Μπιτζέλης Ευστράτιος του Θεοδώρου, 4. Παπαντωνίου Γεώργιος του Δημητρίου, 5. Μαλιαράς Αθανάσιος του Γρηγορίου» έγινε αντικατάσταση μέλους της αναδόχου σύμπραξης με αντίστοιχο στέλεχος που διαθέτει τουλάχιστον τα ίδια προσόντα λόγω αποχώρησης που οφείλεται σε σπουδαίο λόγο, χωρίς οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση στα στοιχεία της σύμβασης. Η συνολική προθεσμία για την εκπόνηση της μελέτης δεν άλλαξε, παραμένοντας 2 χρόνια από την υπογραφή της πρώτης σύμβασης, ήτοι έως την 11/5/2024.
3. Αντικείμενο της μελέτης είναι η κατασκευή νέου αρδευτικού δικτύου στην περιοχή Μητρουσίου και Λευκώνα του Δήμου Σερρών σε έκταση περίπου 13.000 στρ. με υπόγειο αρδευτικό δίκτυο υπό πίεση και πηγή υδροληψίας την τάφρο Μπέλιτσα. Η συνολική μελέτη αποτελείται από τις παρακάτω κατηγορίες μελετών, οι οποίες υποβλήθηκαν στην υπηρεσία μας όλες εμπρόθεσμα:

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	Γεωργοτεχνικές (κατ. 23) (α. Γεωργοοικονομική, β. Οικονομικής Σκοπιμότητας, γ. Δυνητικής Εξοικονόμησης Ύδατος)
2	Υδραυλικές (κατ. 13)
3	Η/Μ Έργα (κατ. 9)
4	Περιβαλλοντική και Αδειοδοτήσεις (κατ.27)
5	Τοπογραφική (κατ. 16)
6	Στατική (κατ. 8)

4. Με την 538/21-6-2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με θέμα «Έγκριση χρονικής παράτασης της σύμβασης ανάθεσης της εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΜΗΤΡΟΥΣΙΟΥ ΛΕΥΚΩΝΑ» αποφασίστηκε η χορήγηση χρονικής παράτασης της προθεσμίας περαίωσης της εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη Αρδευτικού δικτύου Μητρουσίου Λευκώνα» έως την 11/5/2025, ύστερα από το 15257/1-5-2024 σχετικό αίτημα της αναδόχου σύμπραξης, λόγω καθυστερήσεων που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου (καθυστερήσεις που προέκυψαν κατά τη διαδικασία έγκρισης της ΜΠΕ από την αρμόδια υπηρεσία (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ) και λόγω πρόσθετων εργασιών που προέκυψαν για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του υφιστάμενου αρδευτικού δικτύου Μητρουσίου - Λευκώνα καθώς αυτό πρέπει να λειτουργεί αδειοδοτημένο μέχρι να αποπερατωθεί το νέο).

5. Η ανάδοχος σύμπραξη, με το 15593/8-5-2025 έγγραφό της υπέβαλε εμπρόθεσμα αίτημα για τη χρονική παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης της μελέτης κατά έναν χρόνο, μέχρι την 11/5/2026. Οι λόγοι για τους οποίους αιτείται την παράταση είναι οι ακόλουθοι:
- Την παρούσα χρονική στιγμή είναι σε εξέλιξη η διαδικασία έγκρισης της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων από την αρμόδια υπηρεσία (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ) η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί σε περίπου ένα χρόνο.
 - Οι πρόσθετες εργασίες που προέκυψαν για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του υφιστάμενου αρδευτικού δικτύου Μητρουσίου - Λευκώνα καθώς αυτό πρέπει να λειτουργεί αδειοδοτημένο μέχρι να αποπερατωθεί το νέο.
 - Η Άδεια Εκτέλεσης Έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων που εμπίπτει «Ι.1: Φάκελος Αδειοδοτήσεων» του χρονοδιαγράμματος του έργου και τα στοιχεία που πρέπει να περιλαμβάνει, έχουν ενσωματωθεί στη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και εγκρίνεται ταυτόχρονα με την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου.
 - Η μεταβολή της νομοθεσίας σχετικά με τα περιεχόμενα της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και συγκεκριμένα η έκδοση της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/143898/9866 που αφορά «Τροποποίηση των περιεχομένων των μελετών περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Α του ν. 4014/2011 για την ευθυγράμμιση με το άρθρο 18 του Εθνικού Κλιματικού Νόμου (ν. 4936/2022) (ΦΕΚ 7322/Β/31-12-2024).

Με βάση τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη

- Το άρθρο 184 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με το οποίο μπορεί η σύμβαση να παραταθεί ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.
- Το άρθρο 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής είναι και η τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και η έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της
- Το γεγονός ότι καθυστερήσεις που προέκυψαν κατά την διάρκεια εκπόνησής της, δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή την λήψη Απόφασης για την παράταση της προθεσμίας περαίωσης της εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη Αρδευτικού δικτύου Μητρουσίου Λευκώνα» έως την 11/5/2026.».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ. 24492/04-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την με αρ.πρωτ.15933/12-5-2022 σύμβαση εκπόνησης μελέτης, **4)** την με αρ.πρωτ. 46133/28-12-2022 τροποποιητική σύμβαση εκπόνησης μελέτης, **5)** την υπ'αρ.538/21-6-2025 Απόφαση της, **6)** το με αρ. πρωτ. 15593/8-5-2025 αίτημα παράτασης του αναδόχου, **7)** τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 4412/2016, **8)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **9)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 2η χρονική παράταση προθεσμίας περαίωσης εκπόνησης της μελέτης με τίτλο:
«Μελέτη Αρδευτικού δικτύου Μητρουσίου Λευκώνα» έως την 11/5/2026.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 2) Μισιρλής Σπυρίδων
- 3) Πουλιάκας Παύλος
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 16 - 07 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ