



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 33^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 33η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **29η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **10:05 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 27245/25-07-2025/28-07-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (Αναπληρωματικό μέλος), 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρών (συνδεδεμένος) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Κεσούλη Λεμονιά, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, 3. Πουλιάκας Παύλος, μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 659 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση της υπ' **1/2025** μελέτης, του τρόπου εκτέλεσης, των όρων διακήρυξης και επιτροπής διαγωνισμού του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου: **«ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026»**, και προϋπ/σμό: **340.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24%.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.26291/18-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την υπ' αριθ. 184/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, "Αναμόρφωση εγκεκριμένου προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 (18^η) για την αποδοχή χρηματοδοτήσεων και την τροποποίηση συγχρηματοδοτούμενης πράξης με αποδοχή επι πλέον ποσού χρηματοδότησης, και την υπ' αριθμ. 54751/2025 εγκριτική απόφαση της ΑΔΜΘ, στην οποία περιλήφθηκε το έργο του θέματος με προϋπολογισμό 340.000,00 € με κωδικό ΚΑ 64.7331.005 του έργου, με τελικό προϋπολογισμό μελέτης 340.000,00 € (με Φ.Π.Α. 24%) από πιστώσεις ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ Επίσης λαμβάνοντας υπόψη

1. Το άρθρο 72 παρ. 1ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/2010) σχετικά με τις Αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Το άρθρο 221 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Την ανάγκη συγκρότησης τριμελούς επιτροπής διαγωνισμού για το έργο του θέματος, σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 108 του Ν. 4781/2021, επειδή ο προϋπολογισμός του δεν υπερβαίνει το 1.000.000€ χωρίς ΦΠΑ.
4. Τον ορισμό, τριών (3) τεχνικών υπαλλήλων με τους αναπληρωτές τους ως μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου, «ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026», για την ανάδειξη «ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026», αρ. μελέτης 1/2025 προϋπολογισμού 340.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, η οποία αποτελείται από τους:

Τακτικά μέλη:

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| 1. Φιλτζαντζής Αθανάσιος | Πολιτικών Μηχανικών Π.Ε. |
| 2. Πουρπούρης Χρήστος | Πολιτικών Μηχανικών Π.Ε. |
| 3. Τσινιόγλου Αλέξανδρος | Τοπογράφων Μηχανικών Π.Ε |
| Αναπληρωματικά μέλη: | |
| 1. Σπανός Δημήτριος | Πολιτικών Μηχανικών Π.Ε. |
| 2. Βαδιάκας Πολυχρόνης | Πολιτικών Μηχανικών Π.Ε. |
| 3. Τσανίδου Μαρία | Τοπογράφων Μηχανικών Π.Ε. |

Στην παραπάνω Επιτροπή το πρώτο κατά αύξοντα αριθμό τακτικό (ή σε περίπτωση κωλύματος αυτού το αναπληρωματικό) μέλος θα εκτελεί χρέη Προέδρου και συντονιστή της Επιτροπής. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος τακτικού μέλους, η αναπλήρωσή του δύναται να γίνει από οποιοδήποτε από τα υπόλοιπα δύο αναπληρωματικά μέλη που κληρώθηκαν.

Για τη λειτουργία της ανωτέρω επιτροπής θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και του Ν.2690/99 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45Α'/1999) που διέπουν τα συλλογικά όργανα της Διοίκησης.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, σας υποβάλλουμε συνημμένα τη μελέτη, τους όρους διακήρυξης (σχέδιο) και σας παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην αρμόδια Δημοτική Επιτροπή,

1. Την έγκριση της υπ' αριθμ. 01/2025 μελέτης «ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026»
2. Την έγκριση των όρων διακήρυξης (σχέδιο) και τον τρόπο εκτέλεσης του ανωτέρου έργου,
3. Την συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026»,
4. Την λήψη Απόφασης για την εξουσιοδότηση της κας. Δημάρχου για τον ορισμό της ημερομηνίας δημοπράτησης και την δημοσίευση της περίληψής τους.».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ.26291/18-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την υπ'αρ. 1/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **4)** το σχέδιο διακήρυξης με τους όρους του διαγωνισμού, **5)** την με αρ.πρωτ.26110/17-7-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Τμήματος Λογιστηρίου του Δήμου, **6)** τις διατάξεις των άρθρων 221 & 108 του ν.4412/2016, **7)** τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 108 του ν. 4781/2021, **8)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **9)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την υπ' αριθμ. **01/2025** μελέτη της Διεύθυνης Τεχνικών Υπηρεσιών με τίτλο: «**ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026**» προϋπολογισμού 340.000,00 € € με Φ.Π.Α. 24%.

Β) Καθορίζει, τον τρόπο εκτέλεσης αυτής, με ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων, για την ανάδειξη αναδόχου/ων του έργου με τίτλο : «**ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026**» προϋπολογισμού 340.000,00 € € με Φ.Π.Α. 24%.

Γ) Καταρτίζει τους συνημμένους όρους της διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου/ων του έργου με τίτλο : «**ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026**» προϋπολογισμού 340.000,00 € € με Φ.Π.Α. 24%.

Δ) Συγκροτεί την Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου με τίτλο : «**ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026**» προϋπολογισμού 340.000,00 € € με Φ.Π.Α. 24% ως εξής :

Τακτικά μέλη:

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. Φιλτζαντζής Αθανάσιος | Πολιτικών Μηχανικών Π.Ε. |
| 2. Πουρπούρης Χρήστος | Πολιτικών Μηχανικών Π.Ε. |
| 3. Τσινιόγλου Αλέξανδρος | Τοπογράφων Μηχανικών Π.Ε |

Αναπληρωματικά μέλη:

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| 1. Σπανός Δημήτριος | Πολιτικών Μηχανικών Π.Ε. |
| 2. Βαδιάκας Πολυχρόνης | Πολιτικών Μηχανικών Π.Ε. |
| 3. Τσανίδου Μαρία | Τοπογράφων Μηχανικών Π.Ε. |

Στην παραπάνω Επιτροπή το πρώτο κατά αύξοντα αριθμό τακτικό (ή σε περίπτωση κωλύματος αυτού το αναπληρωματικό) μέλος θα εκτελεί χρέη Προέδρου και συντονιστή της Επιτροπής. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος τακτικού μέλους, η αναπλήρωσή του δύναται να γίνει από οποιοδήποτε από τα υπόλοιπα δύο αναπληρωματικά μέλη που κληρώθηκαν.

Για τη λειτουργία της ανωτέρω επιτροπής θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και του Ν.2690/99 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45Α'/1999) που διέπουν τα συλλογικά όργανα της Διοίκησης.

Ε) Εξουσιοδοτεί την Δήμαρχο Σερρών κα Βαρβάρα Μητλιάγκα για τον ορισμό της ημερομηνίας δημοπράτησης και την δημοσίευση της περίληψής τους.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 29 - 07 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ