



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 33^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 33η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **29η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **10:05 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 27245/25-07-2025/28-07-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (Αναπληρωματικό μέλος), 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρών (συνδεδεμένος) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Κεσούλη Λεμονιά, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, 3. Πουλιάκας Παύλος, μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 660 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση των όρων διακήρυξης και της επιτροπής διαγωνισμού του έργου: «**ΕΡΓΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΩΝΗΣΗΣ (ΦΑΣΗ ΙΙ)**» της Πράξης 6016604 με αριθ. μελ. 12/2024 και προϋπ/σμό: **1.600.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24%.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **3^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.26926/23-07-2025

εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι με την υπ' αριθ. 715/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Σερρών, εγκρίθηκε η μελέτη του έργου του θέματος με αρχικό προϋπολογισμό 1.600.000,00€ (με Φ.Π.Α. 24%). Επίσης με την ίδια απόφαση εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης με τίτλο: «Έργα αστικής αναζωογόνησης (Φάση II)», προϋπολογισμού 1.600.000 € στο πλαίσιο της με αριθμό Πρόσκλησης 2421/26-06-2024 της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας.

Κατόπιν αλληλογραφίας και παρατηρήσεων της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π., η υπηρεσία μας προχώρησε στη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης τα οποία και έλαβαν τελικά την έγκριση της Ε.Δ.Α., σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2876/10-6-2025 απόφαση.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του Προγράμματος Κεντρική Μακεδονία 2021-2027 και από το Ταμείο ΕΤΠΑ ΟΠΣ 6016604 από τον κωδικό ΚΑ 64.7324.001.

Επίσης λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23 (ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/94548/06.11.2023)
2. Το άρθρο 221 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 108 του Ν. 4782/2021
3. Την υπ' αριθμ. 4057/11-10-2024 Απόφαση Π.Κ.Μ. περί ένταξης της Πράξης στο Πρόγραμμα Κεντρική Μακεδονία 2021-2027
4. Την διενέργεια Ηλεκτρονικής Κλήρωσης για την ανάδειξη των μελών της επιτροπής διαγωνισμού του έργου: «**ΕΡΓΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΩΝΗΣΗΣ (ΦΑΣΗ II)**» ως κάτωθι:

Τακτικά μέλη:

1. ΦΙΛΤΖΑΝΤΖΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
2. ΤΣΙΝΙΟΓΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, ΠΕ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
3. ΒΑΔΙΑΚΑΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Αναπληρωματικά μέλη:

1. ΒΕΛΙΓΡΑΤΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
2. ΜΑΔΕΜΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
3. ΠΟΥΡΠΟΥΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Στην παραπάνω Επιτροπή το πρώτο κατά αύξοντα αριθμό τακτικό μέλος θα εκτελεί χρέη Προέδρου και συντονιστή της Επιτροπής. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος οποιουδήποτε τακτικού μέλους, η αναπλήρωσή του θα γίνει αντίστοιχα από τα αναπληρωματικά μέλη σύμφωνα με τη σειρά που κληρώθηκαν.

Για τη λειτουργία της ανωτέρω επιτροπής θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και του Ν.2690/99 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45Α'/1999) που διέπουν τα συλλογικά όργανα της Διοίκησης.

Κατόπιν των παραπάνω, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην αρμόδια Δημοτική Επιτροπή,

α) Την έγκριση των όρων διακήρυξης (σχέδιο) και τον τρόπο εκτέλεσης του ανωτέρου έργου

- β) Την συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου
 γ) Την λήψη Απόφασης για την εξουσιοδότηση της κ. Δημάρχου για τον ορισμό της ημερομηνίας δημοπράτησης και την δημοσίευση της περίληψής τους.».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ.26926/23-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την υπ'αρ. 715/2024 Απόφασή της, **4)** το σχέδιο διακήρυξης με τους όρους του διαγωνισμού, **5)** την με αρ.πρωτ.26898/23-7-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Τμήματος Λογιστηρίου του Δήμου, **6)** τις διατάξεις του άρθρου 221 του ν.4412/2016, **7)** τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 108 του ν. 4781/2021, **8)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **9)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Καταρτίζει τους συνημμένους όρους της διακήρυξης που συνοδεύουν την υπ'αρ. **12/2024** μελέτη για την ανάδειξη αναδόχου/ων του έργου με τίτλο : «**ΕΡΓΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΩΝΗΣΗΣ (ΦΑΣΗ II)**» της Πράξης 6016604 προϋπ/σμού **1.600.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24%.

B) Καθορίζει, τον τρόπο εκτέλεσης αυτής, με ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων, για την ανάδειξη αναδόχου/ων του έργου με τίτλο : «**ΕΡΓΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΩΝΗΣΗΣ (ΦΑΣΗ II)**» της Πράξης 6016604 με αριθ. μελ. **12/2024** και προϋπ/σμό: **1.600.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24%.

Γ) Συγκροτεί την Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου με τίτλο: «**ΕΡΓΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΩΝΗΣΗΣ (ΦΑΣΗ II)**» της Πράξης 6016604 με αριθ. μελ. **12/2024** και προϋπ/σμό: **1.600.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24% ως εξής :

Τακτικά μέλη:

1. ΦΙΛΤΖΑΝΤΖΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
2. ΤΣΙΝΙΟΓΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, ΠΕ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
3. ΒΑΔΙΑΚΑΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Αναπληρωματικά μέλη:

1. ΒΕΛΙΓΡΑΤΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
2. ΜΑΔΕΜΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
3. ΠΟΥΡΠΟΥΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Στην παραπάνω Επιτροπή το πρώτο κατά αύξοντα αριθμό τακτικό (ή σε περίπτωση κωλύματος αυτού το αναπληρωματικό) μέλος θα εκτελεί χρέη Προέδρου και συντονιστή της Επιτροπής. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος τακτικού μέλους, η αναπλήρωσή του δύναται να γίνει από οποιοδήποτε από τα υπόλοιπα δύο αναπληρωματικά μέλη που κληρώθηκαν.

Για τη λειτουργία της ανωτέρω επιτροπής θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και του Ν.2690/99 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45Α'/1999) που διέπουν τα συλλογικά όργανα της Διοίκησης.

Δ) Εξουσιοδοτεί την Δήμαρχο Σερρών κα Βαρβάρα Μητλιάγκα για τον ορισμό της ημερομηνίας δημοπράτησης και την δημοσίευση της περίληψής τους.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 29 - 07 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ