



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 35^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 35η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **12η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **10:05 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διάζωσης συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 29150/08-08-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Πουλιάκας Παύλος, 5. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Κεσούλη Λεμονιά, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, 3. Φρυδάς Νικόλαος, Μέλη.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πουλιάκας Παύλος, αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 9ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 711 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Π.Δ. 99/2017**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 29010/08-08-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωστοποιούμε ότι:

Το έργο δημοπρατήθηκε με προϋπολογισμό 760.000,00€ (με ΦΠΑ) στις 25-01-2023. Με την με αριθμ. 61/2023 ΑΔΣ 9Β4ΣΟΛΜΓ-28Ψ -του ΟΠΑΚΠΑ του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η κατακύρωση της σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα «Κ/Ξ ΚΑΦΕΣΤΙΔΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ - ΑΥΓΕΡΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΕΔΕ» με έκπτωση 25,25%.

Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 28-03-2024 με συμβατικό ποσό 580.291,59€ με ΦΠΑ και συμβατική ημερομηνία περαίωσης 27-03-2025.

Χρηματοδότηση: Από πιστώσεις του προγράμματος Υπουργείου Εσωτερικών σύμφωνα με την υπ' αριθ. Πρωτ. 43899/10-6-2019 ένταξη πράξης του Ν.Π.Δ.Δ και από πιστώσεις του του ΟΠΑΚΠΑ.

Με την υλοποίηση του ανωτέρω έργου προβλέπεται να γίνουν επεμβάσεις βελτίωσης των υποδομών σε 12 παιδικούς – βρεφονηπιακούς σταθμούς του Δήμου Σερρών. Οι παιδικοί – βρεφικοί σταθμοί είναι υφιστάμενοι και λειτουργούν εδώ και χρόνια υπό τη μέριμνα του ΟΠΑΚΠΑ - Δήμου Σερρών. Τα κτίρια στα οποία θα γίνουν οι παρεμβάσεις είναι ιδιοκτησίας του Δήμου Σερρών και χρησιμοποιούνται από το νομικό πρόσωπο ως καθολικά υπεύθυνο για τη λειτουργία των παιδικών σταθμών.

Με την παρούσα εισήγηση σας υποβάλλουμε τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και του 1ου Πρωτόκολλου Νέων Τιμών Μονάδος του έργου «Προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017», ο 1ος Α.Π.Ε. είναι σε ισοζύγιο ως προς την Σύμβαση.

Κατόπιν των ανωτέρω αναφερθέντων, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και του 1ου Πρωτόκολλου Νέων Τιμών Μονάδος του έργου «Προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 29010/08-08-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την από 7/8/2025 Αιτιολογική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **4)** τον από 07/08/2025 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου του Δήμου, **5)** το από 07/08/2025 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου **6)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **7)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ

**ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Π.Δ. 99/2017»**

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Μάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Πουλιάκας Παύλος
- 4) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 14 - 08 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ