



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 22<sup>η</sup> / 29-05-2024**

**Αριθμ. Απόφασης: 172 /2024**

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση της υπ' αριθ. **406/2006** απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **29<sup>η</sup>** του μηνός **Μαΐου** του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 19.00 , έλαβε χώρα **τακτική δια ζώσης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **17777/22η/24-05-2024** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **35**, δηλαδή:

**Παρόντες ήταν οι εξής (35):**

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Βαβατζιάνης Αθανάσιος  
Βαφειάδης Μιχαήλ  
Γάτσιος Αθανάσιος  
Δούκας Γεώργιος  
Ηλιοπούλου Σταλακτή  
Ιορδανίδου Άννα  
Ιχτιάρη Σοφία  
Καδής Γεώργιος  
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης  
Καρακολίδης Παναγιώτης  
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα  
Κατιρτζόγλου Βασίλειος  
Κεϊσογλου Παναγιώτης  
Κεσούλη Λεμονιά  
Κουφοτόλης Νικόλαος  
Μισιρλής Σπυρίδων  
Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπάρμπα Μαγδαληνή  
Μπέγος Κωνσταντίνος  
Νυχτοπάτης Γεώργιος  
Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Παπαδόπουλος Αθανάσιος  
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη  
Πανταζή Βασιλική  
Πουλιάκας Παύλος  
Ταϊρης Γεώργιος  
Τουρτούρας Ιωάννης  
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Φρυδάς Νικόλαος  
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα  
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος  
Χρυσάφης Αλέξανδρος

**ΑΠΟΝΤΕΣ (0): ΚΑΝΕΙΣ**

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ηλιοπούλου Σταλακτή, Κατιρτζόγλου Βασίλειος και Νυχτοπάτης Γεώργιος **αποχώρησαν** πριν την έναρξη συζήτησης του 1<sup>ου</sup> Ε.Η. Δ. θέματος.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος **αποχώρησε** από την συνεδρίαση πριν την συζήτηση των Ε.Η.Δ. θεμάτων, ως ένδειξη διαμαρτυρίας για την μη τήρηση του κανονισμού λειτουργίας του Δ.Σ. κατά την διάρκεια των τοποθετήσεων- ερωτήσεων πριν από την εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών ήταν οι κ.κ. Ανδρονικίδης Ιωάννης πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Λευκώνα και Σερέκας Σπυρίδων πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Πεπονιάς.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **35** μελών από συνολικά **35** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν, ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη των υπ' αριθμ. **161/14-05-2024 και 162/14-05-2024** αποφάσεων, που λήφθηκαν στην **21η Κατεπείγουσα δια περιφοράς** Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το αρ. 184 του Ν. 4635/2019 - Ρύθμιση θεμάτων σύγκλησης δημοτικών και περιφερειακών συμβουλίων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **11<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Γάτσιος Αθανάσιος**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ **10008/21-03-2024** εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<<Σας ενημερώνουμε για τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθ. 406/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του κτιρίου του Δημοτικού Σχολείου Χιονοχωρίου και του αύλειου χώρου του για 25 έτη, στον Πολιτιστικό και Εξωραϊστικό Σύλλογο Χιονοχωρίου για τη στέγαση του συλλόγου καθώς και για να οργανώνει ο σύλλογος εκδηλώσεις τους καλοκαιρινούς μήνες.

Στην εν λόγω απόφαση δεν γίνεται καμία αναφορά για την κάλυψη των λειτουργικών εξόδων του χώρου (δαπάνες φωτισμού και ύδρευσης) από τον σύλλογο.

Επισημαίνουμε ότι με τις υπ' αριθ. 551/2023, 552/2023, 553/2023, 554/2023, 555/2023, 556/2023, 557/2023 και 558/2023 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου τροποποιήθηκαν προγενέστερες αποφάσεις, προκειμένου οι σύλλογοι στους οποίους παραχωρήθηκαν κατά χρήση δημοτικά κτίρια για τη στέγασή τους να καταβάλλουν στον Δήμο ετησίως το ποσό των 150 ευρώ για τα ετήσια λειτουργικά έξοδα του χώρου καθώς και να αναλάβουν τη συντήρηση του χώρου που τους παραχωρήθηκε από τυχόν φθορές και ζημιές.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι ο εν λόγω σύλλογος χρησιμοποιεί το δημοτικό κτίριο μόνο κατά τους καλοκαιρινούς μήνες αλλά με την παρουσία του συμβάλλει στη συντήρησή του και στα πλαίσια καταμερισμού των λειτουργικών εξόδων του κτιρίου, προτείνουμε ο σύλλογος να καταβάλλει στον Δήμο το ποσό των 150 ευρώ για τα ετήσια λειτουργικά έξοδα του κτιρίου καθώς και να αναλάβει τη συντήρηση του χώρου από τυχόν φθορές και ζημιές.

Με το υπ' αριθ. 01/11/06-03-2024 πρακτικό αναβλήθηκε η συζήτηση του εν λόγω θέματος από το Δημοτικό Συμβούλιο και η υπηρεσία μας επαναφέρει το θέμα προς συζήτηση.

Λαμβάνοντας υπόψη τα προαναφερόμενα, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του αποφασιστικού μέρους της υπ' αριθ. 406/2006

απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την προσθήκη στο τέλος αυτής του παρακάτω κειμένου:

“Ο Πολιτιστικός και Εξωραϊστικός Σύλλογος Χιονοχωρίου θα καταβάλλει στον Δήμο ετησίως το ποσό των 150 ευρώ για τα λειτουργικά έξοδα ύδρευσης και φωτισμού και θα αναλάβει τη συντήρηση του κτιρίου και του αύλειου χώρου από τυχόν φθορές και ζημιές”.

Κατά τα λοιπά θα ισχύει η υπ’ αριθ. **406/2002** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το τμήμα Προσόδων του Δήμου Σερρών θα βεβαιώνει ετησίως το ανωτέρω ποσό στον Πολιτιστικό και Εξωραϊστικό Σύλλογο Χιονοχωρίου .>>  
και σχετική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Τροποποιεί την υπ’ αρ. **406/2006** απόφασή του, περί έγκριση δωρεάν παραχώρησης προς χρήση του Δημοτικού Σχολείου Χιονοχωρίου στον Πολιτιστικό και Εξωραϊστικό Σύλλογο Χιονοχωρίου, και συγκεκριμένα, ο Πολιτιστικός και Εξωραϊστικός Σύλλογος Χιονοχωρίου θα καταβάλει στον Δήμο ετησίως το ποσό των **150 ευρώ** για τα λειτουργικά έξοδα ύδρευσης και φωτισμού και θα αναλάβει τη συντήρηση του κτιρίου και του αύλειου χώρου από τυχόν φθορές και ζημιές.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ’ αρ. **406/2006** Α.Δ.Σ.

Το τμήμα Προσόδων του Δήμου Σερρών θα βεβαιώνει ετησίως το ανωτέρω ποσό στον σύλλογο.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:  
- Βαφειάδης Μιχαήλ, Καρακολίδης Παναγιώτης, Μισιρλής Σπυρίδων, Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, Ταΐρης Γεώργιος, Τουρτούρας Ιωάννης, Τούσκα Ελένη, Χράπας Παντελής, Χρυσάφης Αλέξανδρος.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ**

**ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Σέρρες 03-06-2024**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΣΚΟΔΡΑ ΒΑΪΑ**