



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 25^η / 19-06-2024**

Αριθμ. Απόφασης: 203/2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. **609** αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Μητρουσίου, σε υφιστάμενη οδό για τη λειτουργία μονάδας επεξεργασίας αγροτικών προϊόντων

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **19^η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 20.00 , έλαβε χώρα **τακτική δια ζώσης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **20772/25η/19-06-2024** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **29**, δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (29):

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαβατζιάνης Αθανάσιος
Βαφειάδης Μιχαήλ
Γάτσιος Αθανάσιος
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Ιορδανίδου Άννα
Ιχτιάρη Σοφία
Καδής Γεώργιος
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης
Κεσούλη Λεμονιά
Κουφοτόλης Νικόλαος
Μισιρλής Σπυρίδων
Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπάρμπα Μαγδαληνή
Μπέγος Κωνσταντίνος
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρ. Δ.Σ.)
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πανταζή Βασιλική
Ταϊρης Γεώργιος
Τουρτούρας Ιωάννης
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Φρυδάς Νικόλαος
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ (6): 1) Δούκας Γεώργιος, 2) Παπαδόπουλος Αθανάσιος, 3) Πουλιάκας Παύλος, 4) Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος, 5) Χράπας Παντελής, 6) Χρυσάφης Αλέξανδρος

- Ο Δημοτικός Σύμβουλοι κ. Χρυσανθίδης Βασίλειος **αποχώρησε** πριν την έναρξη συζήτησης του 1^{ου} Ε.Η. Δ. θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν ΚΑΝΕΙΣ.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαία Σκόδρα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **29** μελών από συνολικά **35** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν, ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη της υπ' αριθμ.: 185/7-6-2024 απόφασης, που λήφθηκε στην 23η Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίασης και των υπ' αριθμ.: 186/13-6-2024, 187/13-6-2024 και 188/13-6-2024 αποφάσεων που λήφθηκαν στην 24^η Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το αρ. 184 του Ν. 4635/2019 - Ρύθμιση θεμάτων σύγκλησης δημοτικών και περιφερειακών συμβουλίων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. Γάτσιος Αθανάσιος, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **18039/28-05-2024** εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.
3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.» και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϊσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»
4. τα άρθρα 19, 20 και 21 του Π.Δ. 118/06 που αφορούν την έγκριση άδειας εισόδου εξόδου σε εγκαταστάσεις εκτός σχεδίου πόλης

5. Το υπ' αριθμ. ΔΥΟ/1313/Φ932/2-5-2017 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών σύμφωνα με την οποία μπορούν να δημιουργηθούν δύο εισοδοί έξοδοι σε μία εγκατάσταση που αναπτύσσονται παραπάνω από μία δραστηριότητας

β) Ιστορικό:

3. Την υπ' αριθμ. 7873/05-03-2024 αίτηση της εταιρείας «ΠΑΝΑΚΑΝΝ ΙΚΕ» περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 609 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Μητρουσίου (διαιρετό τμήμα, ανατολικά), σε αγροτική οδό για την λειτουργία μονάδας επεξεργασίας αγροτικών προϊόντων
4. Το υπ' αριθμ. 540/14-02-2024 συμβόλαιο σύστασης δουλείας διόδου με δεδομένο ότι το διαιρετό τμήμα του υπ' αριθμ. 609 αγροτεμαχίου (ανατολικά) δεν έχει πρόσωπο σε καμία οδό
5. Το υπ' αριθμ. 609 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Μητρουσίου (διαιρετό τμήμα, δυτικά), στο οποίο θα κατασκευαστεί η είσοδος έξοδος, έχει πρόσωπο σε αδιάνοιχτη αγροτική οδό πλάτους 5 μέτρων
6. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και η τεχνική έκθεση υπογεγραμμένα από τον κ. Μακέντατση Κωνσταντίνο, Τοπογράφο Μηχανικό, στα οποία φαίνεται η είσοδος – έξοδος που θα κατασκευαστεί θα έχει πλάτος 5,56 μέτρα
7. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο και από το ελάχιστο των 100 μ για Εθνικό δίκτυο, που προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α'.
8. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου της εισόδου – εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ., που προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρο 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α'
9. Δεν αυξάνεται ο κυκλοφοριακός φόρτος της οδού από τη λειτουργία της εγκατάστασης
10. Θα τοποθετηθεί η σήμανση που αναφέρεται στην τεχνική έκθεση
11. Την υπ' αριθμ. **306/2024** γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής

Βάσει των παραπάνω, η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 19 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Η Υπηρεσία μας, αφού έλεγξε τα παραπάνω στοιχεία, τα βρήκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006 και προτείνει την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 609 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Μητρουσίου, σε αγροτική οδό για την λειτουργία μονάδας επεξεργασίας αγροτικών προϊόντων με την προϋπόθεση διάνοιξης της αγροτικής οδού

Βάσει όλων των παραπάνω, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 609 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Μητρουσίου, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την λειτουργία υπαίθριου σταθμού οχημάτων-σκαφών και εμπορία ανταλλακτικών με την προϋπόθεση να διανοιχθεί η αγροτική οδός στην οποία έχει πρόσωπο η είσοδος έξοδος>>

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθμ. **306 / 2024** γνωμοδοτική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 73 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006, την είσοδο-έξοδο οχημάτων στο υπ' αριθμ. **609** αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Μητρουσίου, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την λειτουργία υπαίθριου σταθμού οχημάτων-σκαφών και εμπορία ανταλλακτικών με την προϋπόθεση να διανοιχθεί η αγροτική οδός στην οποία έχει πρόσωπο η είσοδος, έξοδος.

Η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 19 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 21-06-2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΣΚΟΔΡΑ ΒΑΪΑ