



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 26^η / 26-06-2024**

Αριθμ. Απόφασης: 211/2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 243 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Επταμύλων, σε υφιστάμενη οδό για την έκδοση οικοδομικής άδειας

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **26^η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **20:00** , έλαβε χώρα **τακτική δια ζώσης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **21814/26η/21-06-2024** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **25**, δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (25):

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Μπάρμπα Μαγδαληνή
Δούκας Γεώργιος	Νυχτοπάτης Γεώργιος
Ηλιοπούλου Σταλακτή	Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αν/πρόεδρος Δ.Σ.)
Ιορδανίδου Άννα	Παπαδόπουλος Αθανάσιος
Ιχτιάρη Σοφία	Πανταζή Βασιλική
Καδής Γεώργιος	Ταϊρης Γεώργιος
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης	Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα	Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος	Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Κεϊσογλου Παναγιώτης	Χράπας Παντελής
Κεσούλη Λεμονιά	Χρυσανθίδης Βασίλειος
Κουφοτόλης Νικόλαος	
Μισιρλής Σπυρίδων	
Μιχτσόγλου Δημήτριος	

ΑΠΟΝΤΕΣ (10): 1) Βαβατζιάνης Αθανάσιος, 2) Βαφειάδης Μιχαήλ 3) Γάτσιος Αθανάσιος, 4) Καρακολίδης Παναγιώτης, 5) Μπέγος Κωνσταντίνος, 6) Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, 7) Πουλιάκας Παύλος, 8) Τουρτούρας Ιωάννης, 9) Φρυδάς Νικόλαος, 10) Χρυσάφης Αλέξανδρος

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βαφειάδης Μιχαήλ και Μπέγος Κωνσταντίνος **προσήλθαν** κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος.
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρυσανθίδης Βασίλειος **αποχώρησε** κατά την διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος.
- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καζακίδης Χρυσοβαλάντης, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Κατιρτζόγλου Βασίλειος και Χράπας Παντελής **αποχώρησαν** μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 1^ο θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν ΚΑΝΕΙΣ.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **35** μελών από συνολικά **25** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **6ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. **Γάτσιος Αθανάσιος**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **21756/21-06-2024** εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.
3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϊσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»
4. τα άρθρα 19, 20 και 21 του Π.Δ. 118/06 που αφορούν την έγκριση άδειας εισόδου εξόδου σε εγκαταστάσεις εκτός σχεδίου πόλης

β) Ιστορικό:

1. Την υπ' αριθμ. 8340/0803-2024 αίτηση της κα. Ανθρακοπούλου Παρασκευής περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 243 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Επταμύλων, σε δημοτική οδό για την έκδοση οικοδομικής άδειας
2. Το υπ' αριθμ. 243 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Επταμύλων, στο οποίο θα κατασκευαστεί η είσοδος εξόδος, έχει πρόσωπο σε δημοτική οδό
3. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και η τεχνική έκθεση υπογεγραμμένα από τον κ. Καστανιώτη Γεώργιο, Πολιτικό Μηχανικό, στα οποία φαίνεται η είσοδος – έξοδος που θα κατασκευαστεί θα έχει πλάτος 5,56 μέτρα
4. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο και από το ελάχιστο των 100 μ για Εθνικό δίκτυο, που προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α΄.
5. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου της εισόδου – εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ., που προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρο 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α΄
6. Δεν αυξάνεται ο κυκλοφοριακός φόρτος της οδού Θα τοποθετηθεί η σήμανση που αναφέρεται στην τεχνική έκθεση
7. Το υπ' αριθμ. 208010(2075)/24-04-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών με το οποίο δηλώνουν ότι δεν χρειάζονται επιπλέον μέτρα βελτίωσης στη συμβολή της δημοτικής οδού με την Επαρχιακή οδό Επτάμυλοι – Χιονοχώρι
8. Την υπ' αριθμ. **540/2024** γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής

Η Υπηρεσία μας, αφού έλεγξε τα παραπάνω στοιχεία, τα βρήκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006 και προτείνει την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 243 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Επταμύλων, σε δημοτική οδό για την έκδοση οικοδομικής άδειας

Βάσει όλων των παραπάνω, παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε για την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 243 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Επταμύλων, σε δημοτική οδό για την έκδοση οικοδομικής άδειας>>

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθμ. **540/ 2024** γνωμοδοτική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 73 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006, την είσοδο-εξοδο οχημάτων στο υπ' αριθμ. **243** αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Επταμύλων, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 27-06-2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΣΚΟΔΡΑ ΒΑΪΑ