



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 31^η / 28-08-2024

Αριθμ. Απόφασης: 278 /2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση απότμησης πεζοδρομίου για την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης «Υπηρεσίες αντικατάστασης Παρμπρίζ», στην οδό Βενιζέλου 179

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 28^η του μηνός Αυγούστου του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **τακτική δια ζώσης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **29059/31η/23-08-2024** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **26**, δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (26):

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαβατζιάνης Αθανάσιος
Γάτσιος Αθανάσιος
Δούκας Γεώργιος
Καδής Γεώργιος
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης
Κεσούλη Λεμονιά
Κουφοτόλης Νικόλαος
Μισιρλής Σπυρίδων
Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπάρμπα Μαγδαληνή
Μπέγος Κωνσταντίνος
Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Παπαδόπουλος Αθανάσιος
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πανταζή Βασιλική
Πουλιάκας Παύλος
Ταϊρης Γεώργιος
Τουρτούρας Ιωάννης
Φρυδάς Νικόλαος
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ (09): 1) Βαφειάδης Μιχαήλ, 2)Ηλιοπούλου Σταλακτή, 3)Ιορδανίδου Άννα, 4)Ιχτιάρη Σοφία, 5)Καζακίδης Χρυσοβαλάντης, 6)Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7)Τούσκα Ελένη, 8)Χράπας Παντελής, 9)Χρυσάφης Αλέξανδρος.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βαφειάδης Μιχαήλ **προσήλθε** κατά την συζήτηση του 2^{ου} **Ε.Η.Δ.** θέματος.

- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ηλιοπούλου Σταλακτή **προσήλθε** κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος.

- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ιχτιάρη Σοφία **προσήλθε** πριν την συζήτηση του 1^{ου} **Ε.Η.Δ.** θέματος.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χράπας Παντελής **προσήλθε** κατά την συζήτηση του 29^{ου} θέματος.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καδής Γεώργιος **αποχώρησε** πριν την συζήτηση του 19^{ου} θέματος.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κατιρτζόγλου Βασίλειος **αποχώρησε** πριν την συζήτηση του 1^{ου} **Ε.Η.Δ.** θέματος.

- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ηλιοπούλου Σταλακτή **αποχώρησε** πριν την συζήτηση του 14^{ου} θέματος.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μισιρλής Σπυρίδων **αποχώρησε** μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 1^{ου} θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν ΚΑΝΕΙΣ.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία 26 μελών από συνολικά 35 μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 28^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγτής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. Γάτσιος Αθανάσιος, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ **29021/23-08-2024** εισήγηση του τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<<1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.

3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Και συγκεκριμένα το άρθρο 1 που αναφέρει ότι “...Με το άρθρο αυτό οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70, όπως τροποποιούνται με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006 εφαρμόζονται πλέον μόνο στις **εκτός** εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και στις **εκτός** των ορίων νομίμως υφιστάμενων οικισμών περιοχές, ενώ δεν ισχύει πλέον το άρθρο 19 παρ.1 του ΠΔ 143/89, σύμφωνα με το οποίο το ΒΔ 465/70 εφαρμόζοταν και μέσα στα όρια οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο...”

4. Το άρθρο 5 “Δικαιολογητικά για τη λειτουργία μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων” της υπ' αριθμ. Υ.Α. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278Β/2018) του Υπουργείου Οικονομίας και ανάπτυξης περί “Καθορισμού τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α' 143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση”

4. Την υπ' αριθμ. 23524/05-07-2024 αίτηση του ενδιαφερομένου, περί έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου στην οδό Ελ. Βενιζέλου 179, για την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης «Υπηρεσίες αντικατάστασης Παρμπρίζ»

5. Την τεχνική έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύουν την παραπάνω αίτηση υπογεγραμμένα από τον Πολιτικό Μηχανικό κ. Αινεία Θανάση

6. Την υπ' αριθμ. **712/2024** γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής

Η Υπηρεσία μας προτείνει την έγκριση απότμησης πεζοδρομίου εμπροσθεν της οδού Ελ. Βενιζέλου 179, μήκους 3,00 μέτρα, στην ανατολική άκρη της πρόσοψης του οικοπέδου για την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης «Υπηρεσίες αντικατάστασης Παρμπρίζ».

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση απότμησης πεζοδρομίου, πεζοδρομίου εμπροσθεν της οδού Ελ. Βενιζέλου 179, μήκους 3,00 μέτρα, στην ανατολική άκρη της πρόσοψης του οικοπέδου για την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης «Υπηρεσίες αντικατάστασης Παρμπρίζ», η οποία θα γίνει σύμφωνα με τις επισυναπτόμενες προδιαγραφές.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΡΑΜΠΙΑΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΟΔΟΥ

Φαλτσογωνιές, ράμπες, βαθμίδες ή μηχανικά μέσα (ανελκυστήρες, αναβατόρια, κλπ) χρησιμοποιούνται ανάλογα με την μορφολογία του εδάφους για την κάλυψη των υψομετρικών διαφορών κατά μήκος του πεζοδρομίου.

| ΠΙΝΑΚΑΣ 1: Κάλυψη υψομετρικών διαφορών κατά μήκος του πεζοδρομίου | | | | |
|--|-------------------------------|-----------------------|------------------|-------------------------|
| A/A | Υψομετρική Διαφορά (μ) | Τρόπος Κάλυψης | Μαx Κλίση | Ανεκτό μήκος (μ) |
| 1. | 0.00-0.02 | φαλτσογωνιά | 1:1 ή 100% | 0.02 |
| 2. | 0.02-0.04 | φαλτσογωνιά | 1:2 ή 50% | 0.04 |

| | | | | |
|----|-------------|--|---------------|---|
| 3. | 0.04-0.10 | ράμπα | 1:10 ή 10% | 1.00 |
| 4. | 0.10-0.25 | ράμπα | 1:12 ή 8% | 3.00 |
| 5. | 0.25-0.50 | ράμπα | 1:16 ή 6% | 8.00 |
| 6. | 0.50-1.00 | ράμπα ή βαθμίδες ή μηχανικό μέσο | 1:20 ή 5% | 10.00 άνω των 10μ παρεμβάλλεται επίπεδο τμήμα μήκους 1.50μ |
| 7. | 1.00μ & άνω | ράμπα ή βαθμίδες ή μηχανικό μέσο | 1:20 ή 5% | 10.00 άνω των 10μ παρεμβάλλεται επίπεδο τμήμα μήκους 1.50μ |

Σκάφες, πλάτους τουλάχιστον 1.50μ ή ίσο με το πλάτος της διάβασης πεζών, σε όλα τα σημεία όπου επιβάλλεται η κάλυψη υψομετρικών διαφορών εγκαρσώς του πεζοδρομίου, δηλαδή όπου επιβάλλεται η σύνδεση της στάθμης του πεζοδρομίου με την στάθμη του οδοστρώματος (πχ διαβάσεις πεζών, νησίδες, εσοχές στάθμευσης οχημάτων, στάσεις αστικών συγκοινωνιών κλπ).

Σε περιπτώσεις πεζοδρομίων μικρού πλάτους, όπου η κατασκευή σκαφών εγκαρσώς του πεζοδρομίου δημιουργεί προβλήματα, συνιστάται το κατέβασμα όλης της γωνίας στη διασταύρωση των δύο οδών -λαμβάνοντας πρόνοια για την καλή απορροή των ομβρίων - ή η κατασκευή ράμπας κατά τον άξονα της όδευσης.

| ΠΙΝΑΚΑΣ 2: Μήκη ράμπας εγκαρσώς του πεζοδρομίου | | | | | | |
|--|---------------------------|---|--------------------------|-----------------------------|------------------|------------------|
| Υψος Πεζοδρομίου (μ) | Κλίση Ράμπας | | | Απαιτούμενο μήκος Ράμπας | | |
| | Επιθυμ. περίπτ. (%) | α | Ανεκτή περίπτ. (%) | β | περίπτ. α (μ) | περίπτ. β (μ) |
| 0.000-0.07 | 5 (1:20) | | 8 (1:12) | | 1.40 | 0.84 |
| 0.071-0.10 | 5 (1:20) | | 8 (1:12) | | 2.00 | 1.20 |
| 0.101-0.12 | 5 (1:20) | | 6.2(1:16) | | 2.40 | 1.42 |

| | | | | |
|------------|----------|-----------|------|------|
| 0.121-0.15 | 5 (1:20) | 6.2(1:16) | 3.00 | 2.20 |
| 0.151-άνω | 5 (1:20) | 8 (1:12) | - | - |

Βαθμίδες, πλάτους ίσου με το πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών και μέγιστου ύψους ριχτιού 15εκ, θα κατασκευάζονται σε όλες τις περιπτώσεις όπου οι κλίσεις θα υπερβαίνουν το 12%. Όπου είναι αναπόφευκτη η κατασκευή βαθμίδων θα κατασκευάζονται τουλάχιστον δύο. >>

ύστερα από την αριθμ. **712/2024** γνωμοδοτική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23 και σχετική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, **την απότμηση** πεζοδρομίου εμπροσθεν της οδού Ελ. Βενιζέλου 179, μήκους 3,00 μέτρων, στην ανατολική άκρη της πρόσοψης του οικοπέδου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα για την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης «Υπηρεσίες αντικατάστασης Παρμπρίζ» του κ. Δουλγέρη Χρήστου, η οποία θα γίνει σύμφωνα με τις επισυναπτόμενες προδιαγραφές.

Αναθέτει στην κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 06-09-2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΣΚΟΔΡΑ ΒΑΪΑ