



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 37 / 16-10-2024**

**Αριθμ. Απόφασης: 310 / 2024**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση πρακτικού επίλυσης δια συμβιβασμού φορολογικών διαφορών και αμφοισβητήσεων του άρθρου 32 Ν.1080/1980

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **16<sup>η</sup>** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** , έλαβε χώρα **τακτική δια ζώσης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **35893/37η/11-10-2024** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **30**, δηλαδή:

**Παρόντες ήταν οι εξής (30):**

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Βαβατζιάνης Αθανάσιος  
Βαφειάδης Μιχαήλ  
Γάτσιος Αθανάσιος  
Δούκας Γεώργιος  
Ηλιοπούλου Σταλακτή  
Ιορδανίδου Άννα  
Ιχτιάρη Σοφία  
Καδής Γεώργιος  
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα  
Κατιρτζόγλου Βασίλειος  
Κεϊσογλου Παναγιώτης  
Κεσούλη Λεμονιά  
Κουφοτόλης Νικόλαος  
Μισιρλής Σπυρίδων  
Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπάρμπα Μαγδαληνή  
Μπέγος Κωνσταντίνος  
Νυχτοπάτης Γεώργιος  
Παπαδόπουλος Αθανάσιος  
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη  
Πουλιάκας Πάυλος  
Ταϊρης Γεώργιος  
Τουρτούρας Ιωάννης  
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Φρυδάς Νικόλαος  
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος  
Χρυσάφης Αλέξανδρος

**ΑΠΟΝΤΕΣ (05):** 1) Καζακίδης Χρυσοβαλάντης, 2)Καρακολίδης Παναγιώτης, 3)Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, 4)Πανταζή Βασιλική, 5)Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βαβατζιάνης Αθανάσιος, Δούκας Γεώργιος, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Κατιρτζόγλου Βασίλειος, και Νυχτοπάτης Γεώργιος **αποχώρησαν** πριν την συζήτηση του **1<sup>ου</sup> Ε.Η.Δ.** θέματος.
- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μιχτσόγλου Δημήτριος, Μισιρλής Σπυρίδων, Τουρτούρας Ιωάννης και Χρυσάφης Αλέξανδρος **αποχώρησαν** μετά την συζήτηση του **1<sup>ου</sup> Ε.Η.Δ.** θέματος.
- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα **αποχώρησε** μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του **4<sup>ου</sup>** θέματος.
- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Παλάζη – Τσοχατζίδη Χρυσάνθη **αποχώρησε** κατά την συζήτηση του **8<sup>ου</sup>** θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλιών των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών ήταν ο κ. Ανδρονικίδης Ιωάννης.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **30** μελών από συνολικά **35** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν, ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη της υπ' αριθμ. **304/10-10-2024** απόφασης, που λήφθηκε στην **35η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το αρ. 184 του Ν. 4635/2019 - Ρύθμιση θεμάτων σύγκλησης δημοτικών και περιφερειακών συμβουλίων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **5<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. **Κεϊσογλου Παναγιώτης**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου:

**α)** την υπ' αριθμ. **33268 /25-09-2024** εισήγηση της Επιτροπής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«Κυρία Δήμαρχε,

σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθ. **1/2024 πρακτικό** συγκροτηθείσης επιτροπής 11/2024 (ΑΔΣ) του άρθρου 32 Ν.1080/80 (για συμβιβασμό επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων), η οποία εξέτασε την προσφυγή της εταιρίας με την επωνυμία HAYAT SHISHA E.E νόμιμα εκπροσωπημένη με ΑΦΜ 802117875 ως ιδιοκτήτης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, καφέ-μπαρ με την επωνυμία 'HAYAT' βρισκόμενο στις Σέρρες επί τις οδού Κουντουριώτου 12, κατά του Ο.Τ.Α με την επωνυμία "Δήμος Σερρών" και της **736/2024** απόφασης Δημάρχου Σερρών που αφορούν πρόστιμα για αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστων χώρων χωρίς απαιτούμενη άδεια και αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστων καθ' υπέρβαση άδειας, καθώς και το υπ' αριθμ. πρωτ. **28525/19-8-2024** έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Σερρών.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης στο αμέσως επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο.» και

β) το από **20-09-2024** πρακτικό **1 / 2024** της επιτροπής συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών του Δήμου (άρθρο 32 του Ν. 1080/1980), που έχει ως εξής:

## «ΠΡΑΚΤΙΚΟ

**01/2024**

Της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών διαφορών του Δήμου (άρθρο 32 του Ν. 1080/1980).

Στις Σέρρες σήμερα, ημέρα Τετάρτη 04/09/2024 και ώρα 12:00 π.μ, συνεδρίασε στην Αίθουσα Συνεδριάσεων και Τελετών του κτηρίου του Δήμου Σερρών, επί της οδού Κ.Καραμανλή 1, η Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης φορολογικών διαφορών του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ.αρίθ.πρωτ.:29181/26-08-2024 πρόσκληση η οποία επιδόθηκε στα μέλη σε ηλεκτρονική μορφή. Η επιτροπή συγκροτήθηκε με την 11/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών και αποτελείται από τους:

**Γάτσιο Αθανάσιο**, ως Πρόεδρο, Αντιδήμαρχο «Υποδομών, Τεχνικών Έργων και Άμεσων Παρεμβάσεων», αναπληρούμενο από τον κ.**Κεϊσογλου Παναγιώτη** Αντιδήμαρχο «Παιδείας, Αθλητισμού Καινοτομίας και Νέας Γενιάς»

**Χαλκιάπουλο Αλέξανδρο**, Δημοτικό Σύμβουλο ως τακτικό μέλος

**Τερζόπουλο Σάββα**, φορολογούμενο δημότη ως τακτικό μέλος.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής εκτελεί η κ. Αλεξάνδρα Τσολάκη, υπάλληλος του Δήμου Σερρών, προϊσταμένη του Τμήματος Τουρισμού, σύμφωνα με την αριθμ. 11/2024 Α.Δ.Σ του του Δήμου Σερρών.

Επίσης, προσκλήθηκε και παρευρέθηκε ο κ. Αλέξανδρος Καλαϊτζίδης αντίκλητος και πληρεξούσιος δικηγόρος, της προσφεύγουσας κατά του Δήμου Σερρών εταιρίας με την επωνυμία HAYAT SHISHA E.E νόμιμα εκπροσωπημένη με ΑΦΜ 802117875 ως ιδιοκτήτης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, καφέ-μπαρ με την επωνυμία 'HAYAT' βρισκόμενο στις Σέρρες επί τις οδού Κουντουριώτου 12.

Πρόεδρος της επιτροπής επιτέλεσε ο κ. Κεϊσογλου Παναγιώτης καθώς ο κ. Γάτσιο Αθανάσιος απουσίαζε.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, δεδομένου ότι παρευρέθηκαν στη συνεδρίαση όλα τα μέλη της Επιτροπής και η γραμματέας της, ο πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να συζητήσει την προσφυγή- αίτηση συμβιβασμού της εταιρίας με την επωνυμία **HAYAT SHISHA E.E νόμιμα εκπροσωπημένη με ΑΦΜ 802117875 ως ιδιοκτήτης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, καφέ-μπαρ με την επωνυμία 'HAYAT' βρισκόμενο στις Σέρρες επί τις οδού Κουντουριώτου 12**, κατά του Δήμου Σερρών, της με αριθ. πρωτ.: 24662/16-07-2024 απόφασης Δημάρχου Σερρών για επιβολή προστίμου για αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου ποσού **8.177,87€** και κάθε άλλης συναφούς απόφασης.

Ακολούθησε συζήτηση επί του θέματος και ακρόαση του πληρεξούσιου δικηγόρου κ. Αλέξανδρου Καλαϊτζίδη, ο οποίος τοποθετούμενος επί του θέματος εξέφρασε την άποψη ότι λόγω απειρίας του καταστήματος όσο αφορά την εστίαση και την ελλιπή καθοδήγηση από νομικό σύμβουλο έγινα λάθη, τονίζοντας ότι η επιχείρηση είναι διατεθειμένη να εξοφλήσει το ποσό του προστίμου με ευνοϊκή ρύθμιση και αιτείται συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς. Επεσήμανε δε ότι τη συγκεκριμένη μέρα ένας από τους θαμώνες του καταστήματος γιόρταζε τα γενέθλιά του και είχε πολλούς προσκεκλημένους φίλους παρότι το κατάστημα δεν είχε την ευχέρεια να εξυπηρετήσει όλους αυτούς. Αυτός ήταν ο λόγος που χωρίς την έγκριση του υπεύθυνου του καταστήματος μεταφέρθηκαν περιστασιακά τραπέζια και καρέκλες από το εσωτερικό του μαγαζιού στον αύλειο χώρο, γεγονός το οποίο ήταν περιστασιακό και δεν γίνεται στην καθημερινότητα.

Κατόπιν διάσκεψης των μελών της επιτροπής και διαλογική συζήτηση που ακολούθησε, η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις παραγράφους 1 και 2 του Ν. 505/76 όπου ορίζονται τα ακόλουθα:

«Δικαιούται εις προσφυγή πας φορολογούμενος εγγραφείς εις βεβαιωτικό κατάλογο, δι' οιονδήποτε αυτοτελή φόρο, τέλος, δικαίωμα, εισφορά, αντίτιμο προσωπικής εργασίας και πρόστιμου, βεβαιωμένο είτε απ' ευθείας από του Δήμου ή της Κοινότητας ή του Συνδέσμου

Δήμων και Κοινοτήτων είτε εν περιπτώσει ενοικιάσεως περί ενοικιαστού, ενώπιον του φορολογικού πρωτοδικείου.

Ωσαύτως εις προσφυγή δικαιούται και ο εγγραφείς εις βεβαιωτικό κατάλογο βάσει δηλώσεως, εφόσον η εν αυτό εγγραφή του, στον βεβαιωτικό κατάλογο είναι για ποσό μεγαλύτερο του δηλωθέντος.

Η προθεσμία ασκήσεως της προσφυγής είναι τριάντα (30) ημερών από της επόμενης της κατ' εφαρμογή της κείμενης περί Δήμων και Κοινοτήτων νομοθεσίας, επιδόσεως εις τον φορολογούμενο περί βεβαιώσεως του φόρου, τέλους, δικαιώματος εισφοράς, αντίτιμο προσωπικής εργασίας ή προστίμου, ειδοποίησεως ή αποφάσεως ή αποσπάσματος φύλλου ελέγχου ή άλλου δηλοποιούντος τη βεβαίωση εγγράφου, εφόσον το βεβαιωθέν ποσόν δεν υπερβαίνει τα 29,35 ευρώ ( άρ.66, παρ.1 του ΚΔΔ ).

Επί βεβαιώσεως ανώτερου ποσού εφαρμόζονται, ως προς την επίδοση, οι οικείες διατάξεις του Κώδικας Φορολογικής Δικονομίας.

Εάν ο καθ' ου πράξις διαμένει εν τη αλλοδαπή ή είναι αγνώστου διαμονής και δεν έχει ορίσει αντίκλητο εν τη ημεδαπή, η προθεσμία της προσφυγής είναι ενενήντα (90) ημερών αρχομένη από της επόμενης της επιδόσεως της πράξεως.»

2. Τις παρ. 1, 3 και 5 του άρθρου 32 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν όπου ορίζονται τα ακόλουθα:

«Συνιστάται σε κάθε Δήμο ή Κοινότητα Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης των φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς, αντίτιμου προσωπικής εργασίας και προστίμου μεταξύ Δήμου ή Κοινότητας ή Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων και φορολογούμενων.

Σε Δήμους με πληθυσμό μεγαλύτερο από εκατό χιλιάδες (100.000) κατοίκους μπορεί να συνιστώνται περισσότερες από μία επιτροπές.

Πας φορολογούμενος ασκών προσφυγή κατά τις διατάξεις του Ν. 505/76 περί αγωγής εις Τακτικά Φορολογικά Δικαστήρια των φορολογικών διαφορών Δήμων και Κοινοτήτων και της μετονομασίας τούτων εις Τακτικά Διοικητικά Δικαστήρια δικαιούται όπως αιτήσετε δι' αυτού δικογράφου της προσφυγής και τη δια συμβιβασμού επίλυσης της μεταξύ αυτού και του Δήμου ή της Κοινότητας ή του ενοικιαστού υφιστάμενης διαφοράς ή αμφισβητήσεως. Εν τη περιπτώσει ταύτη η παραλαμβάνουσα την προσφυγή υπηρεσία του Δήμου ή της Κοινότητας υποχρεούται όπως διαβιβάσει αμελλητί αντίγραφο αυτής εις την κατά την παρ. 1 του παρόντος επιτροπή.

Το περιεχόμενο της υπ' αρ. 736/16-7-2024 πράξης απόφασης Δημάρχου επιβολής προστίμου.

Την υπ αρ.πρωτ.27906/9-8-2024 προσφυγή-αίτηση της Επιχείρησης "ΗΥΑΤΤ"

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Δέχεται την ως άνω εξεταζόμενη προσφυγή-αίτηση της Επιχείρησης με την επωνυμία ΗΥΑΤ SHISHA Ε.Ε καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφέ-μπαρ) με την επωνυμία «ΗΥΑΤ» νόμιμα εκπροσωπημένης, με ΑΦΜ 802117875, επί της οδού Κουντουριώτου αρ.12 στις Σέρρες.**

**Εγκρίνει το αίτημα εξωδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς όσο αφορά τη μείωση του προστίμου και μειώνει το πρόστιμο κατά 15%.**

**Οπότε η πρόταση της επιτροπής είναι το πρόστιμο να διαμορφωθεί σε ότι αφορά το ισόποσο του αναλογούν τέλος χρηματικό πρόστιμο για την αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου του οποίου έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης από 1.244,25 € σε 1.057,61 € και σε ότι αφορά το χρηματικό πρόστιμο για την αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου του οποίου δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης από 5.689,37€ σε 4.835,96 €**

**Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθμ. πρωτ. 2466/16-10-2024 απόφαση πράξη απόφασης Δημάρχου του Δήμου Σερρών.**

Το παρόν πρακτικό να διαβιβαστεί στο Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών όπως ορίζει η παρ. 6 του άρθρου 32 του Ν.1080/1980.» .

και σχετική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το από 20-09-2024 συνημμένο πρακτικό **1 / 2024** της συγκροτηθείσης Επιτροπής του άρθρου 32 του Ν. 1080/1980, (για συμβιβασμό επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων), η οποία εξέτασε την προσφυγή της Επιχείρησης με την επωνυμία ΗΑΥΑΤ SHISHA Ε.Ε καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφέ-μπαρ) με την επωνυμία «ΗΑΥΑΤ» νόμιμα εκπροσωπημένης, που εδρεύει στις Σέρρες, επί της οδού Κουντουριώτου αρ.12, κατά της **24662/16-07-2024** απόφαση Δημάρχου Σερρών, που αφορά πρόστιμο για αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου επί της οδού Κουντουριώτου αρ.12, της πόλης των Σερρών και μειώνει αυτό κατά ποσοστό **15%**, ήτοι :

- για την αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου του οποίου έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης από 1.244,25 € σε **1.057,61** € και
- για την αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου του οποίου δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης από 5.689,37€ σε **4.835,96** €

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ**

**ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 21-10-2024**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΣΚΟΔΡΑ ΒΑΪΑ**