



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 9^η / 26-02-2025**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Αριθμ. Απόφασης: 47 / 2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης σύμβασης ενεχυρίασης απαιτήσεων, σύμβασης μεσεγγύησης και συστάσεως Ειδικού Καταπιστευτικού Λογαριασμού (escrow account) για την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών» και εξουσιοδότηση της κα. Δημάρχου για την υπογραφή τους.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **26^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **Τακτική Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **6990/9η/21-02-2025** έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **29**, δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (29):

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαβατζιάνης Αθανάσιος
Βαφειάδης Μιχαήλ
Γάτσιος Αθανάσιος
Δούκας Γεώργιος
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης
Κεσούλη Λεμονιά
Κουφοτόλης Νικόλαος
Μισιρλής Σπυρίδων
Μιχτσόγλου Δημήτριος
Μπάρμπα Μαγδαληνή

Μπέγος Κωνσταντίνος
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παπαδόπουλος Αθανάσιος
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πανταζή Βασιλική
Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία
Πουλιάκας Παύλος
Ταϊρης Γεώργιος
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Φρυδάς Νικόλαος
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χράπας Παντελής
Χρυσάφης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ (06): 1)Ιορδανίδου Άννα 2) Ιχτιάρη Σοφία, 3) Καδής Γεώργιος, 4) Καζακίδης Χρυσοβαλάντης, 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος, 6) Τουρτούρας Ιωάννης

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τουρτούρας Ιωάννης **προσήλθε** κατά την συζήτηση του **2^{ου}** θέματος ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε μετά την συζήτηση του **8^{ου}** Θέματος.

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Μιχτσόγλου Δημήτριος, Καρασουλτάνη – Σιάκκα Χρυσούλα και Δούκας Γεώργιος **αποχώρησαν πριν** την συζήτηση του **1^{ου}** θέματος ημερήσιας διάταξης.

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Κατιρτζόγλου Βασίλειος, Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, Καρακολίδης Παναγιώτης, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Νυχτοπάτης Γεώργιος **αποχώρησαν** κατά την συζήτηση του **1^{ου}** θέματος ημερήσιας διάταξης.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μισιρλής Σπυρίδων **αποχώρησε πριν** την συζήτηση του **4^{ου}** θέματος ημερήσιας διάταξης.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπαδόπουλος Αθανάσιος **αποχώρησε πριν** την συζήτηση του **8^{ου}** θέματος ημερήσιας διάταξης.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βαφειάδης Μιχαήλ **αποχώρησε πριν** την συζήτηση του **9^{ου}** θέματος ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν **ΚΑΝΕΙΣ**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον αναπληρωτή γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρωτή προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Μέτσκα Βασίλειο.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία 29 μελών από συνολικά **35** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν, ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη:

- των υπ' αριθμ. **37/12-02-2025, 38/12-02-2025, 39/12-02-2025, 40/12-02-2025, 41/12-02-2025 και 42/12-02-2025** αποφάσεων, που ελήφθησαν στην **6^η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και

- των υπ' αριθμ.: **43/20-02-2025 και 44/20-02-2025** αποφάσεων που λήφθηκαν στην **7^η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το αρ. 184 του Ν. 4635/2019 - Ρύθμιση θεμάτων σύγκλησης δημοτικών και περιφερειακών συμβουλίων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **1^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, η εισηγήτρια του θέματος Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **6782/20-02-2025** εισήγηση της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

<< Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 159/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών (ΑΔΑ:ΨΛΒΡΩ1Ο4ΨΑ) με θέμα «Έγκριση των πρακτικών 1/22-02-2023, 11/15-03-2023 και 111/27-03-2023 της επιτροπής διαγωνισμού ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών, αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών και ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης, του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων, για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων

(Οδοφωτισμός) στον Δήμο Σερρών», προϋπολογισμού 6.511.215,59€ χωρίς Φ.Π.Α. και ανάδειξη οριστικού αναδόχου.».

2. Τη με αρ. πρωτ. 39491/10-11-2022 Βεβαίωση Π.Ο.Υ. πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑ:9ΩΣΑΩ1Ο-ΦΘ1).

3. Τη με αρ. πρωτ. 28953/25-08-2023 Βεβαίωση Π.Ο.Υ. πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑ:ΨΡΨΦΩΑ0-ΧΡΒ).

4. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 30628/7-9-2023 Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Σερρών και της Αναδόχου Ένωσης Εταιρειών «ΟΤΕ Α.Ε.-GLOBILED Μ.ΕΠΕ» (ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΒ013371225 2023-09-08).

5. Την υπ' αριθ. 341/2023 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

6. Την με αριθμό 3/2024 απόφαση της 2^{ης} Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006 {[Πρακτικό της 3^{ης}/12-03-2024 Συνεδρίασης της κατ' άρθρο 152 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006) Ειδικής Επιτροπής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας — Θράκης] [ΑΔΑ: 66090Ρ1Υ-9ΥΜ]}, με την οποία έγινε αποδεκτή η προσφυγή της κ. Μητλιάγκα Βαρβάρας (Δημάρχου Σερρών) κατά της υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 5177/09.01.2024 και με ΑΔΑ: 9ΥΜΘΟΡ1Υ-ΑΛ5 απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας -Θράκης με θέμα : « Εξέταση προσφυγής κατά της αριθμ. 538/2023 απόφασης του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Σερρών για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της εν λόγω απόφασης.

7. Την υπ' αριθμ. 388/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών, με θέμα: «Έγκριση Επαναδιατύπωσης όρων της υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 30628/7-9-2023 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΒ013371225 2023-09-08) για την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών» και εξουσιοδότηση της Δημάρχου για την υπογραφή του σχετικού Παραρτήματος.».

8. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 3253/27-01-2025 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΕΠΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗΣ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών».

Επειδή κατόπιν της έκδοσης της ανωτέρω και με αριθμό 3/2024 απόφασης της 2^{ης} Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006, ο Δήμος Σερρών υπό τη νέα του διοίκηση διαπραγματεύτηκε την επαναδιατύπωση συγκεκριμένων όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών, η οποία ήδη κατά την ανάληψη των καθηκόντων της νέας δημοτικής αρχής είχε αρχίσει να εκτελείται από την ανάδοχο εταιρεία, ώστε κατά την εφαρμογή της να εξασφαλιστεί η ωφέλεια του Δήμου Σερρών, καθόσον αφενός μεν η αρχική Σύμβαση πριν τις ανωτέρω αλλαγές που επιτεύχθηκαν από τη νέα Διοίκηση (από τις 01-01-2024) του Δήμου Σερρών θα συνεπαγόταν σημαντικά προβλήματα και ουσιαστική επιβάρυνση δαπανών για την αναθέτουσα αρχή, ήτοι τον Δήμο Σερρών, αφετέρου δε η εν λόγω επαναδιατύπωση πραγματοποιείται προς όφελος αποκλειστικά του Δήμου Σερρών.

Σύμφωνα και με το άρθρο 26 της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών σε συνδυασμό με το άρθρο 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν έγκρισης: α) της επαναδιατύπωσης συγκεκριμένων όρων της υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 30628/07-09-2023 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΒ013371225 2023-09-08) και β) της ενσωμάτωσης των επαναδιατυπωμένων όρων στην εν λόγω Σύμβαση, από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σερρών με την υπ' αριθμ. 388/2024 Απόφαση του, συνυπογράφηκε το σχετικό Παράρτημα — Τροποποίησης - Επαναδιατύπωσης των εν λόγω Όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών από τον Δήμο Σερρών και τη νέα Δήμαρχο Σερρών κ. Μητλιάγκα Βαρβάρα και τους εκπροσώπους της αναδόχου εταιρίας, το οποίο έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 3253/27-01-2025.

Επομένως κατόπιν της ανωτέρω Τροποποίησης - Επαναδιατύπωσης συγκεκριμένων όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών, απαιτείται επίσης προς όφελος αποκλειστικά του Δήμου Σερρών και προς διασφάλιση των συμφερόντων του, να ακολουθήσει η σχετική διαδικασία έγκρισης και υπογραφής των συνημμένων νέων και επίσης τροποποιημένων ξεχωριστών συμβάσεων ενεχυριάσεως απαιτήσεων και μεσεγγύησης και να εξουσιοδοτηθεί η Δήμαρχος Σερρών για την υπογραφή τους.

Για τους ανωτέρω λόγους
ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Όπως το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σερρών αποφασίσει:

1. Να εγκρίνει τη σύναψη και την υπογραφή των συνημμένων νέων και τροποποιημένων ξεχωριστών συμβάσεων ενεχυριάσεως απαιτήσεων και μεσεγγύησης για την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών».
2. Το τελικό ποσό για τη σύσταση του Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) που οριστικοποιήθηκε μέχρι το ποσό των 9.663.856,11€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% για τη Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών: «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 159/2023 Απόφαση της ΟΕ στις 31-03-2023 (ΑΔΑ: ΨΛΒΡΩ10-5ΨΑ) του Δήμου Σερρών, με την οποία κατακυρώθηκε η ΣΠΥ στην Ένωση Εταιρειών «ΟΤΕ Α.Ε.-GLOBILED Μ.ΕΠΕ».
3. Τα ποσά που θα αναλογούν στις Βεβαιώσεις Τριμηνιαίας Αμοιβής που θα εκδίδονται από το Δήμο για τον Ανάδοχο, θα κατατίθενται από την Δ.Ε.Η. ή οποιοδήποτε άλλο εναλλακτικό πάροχο ρεύματος που εισπράττει τέλη υπέρ του Δήμου Σερρών, στον Ειδικό Καταπιστευτικό (Δεσμευμένο) Λογαριασμό (escrow account), ο οποίος θα συσταθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την υλοποίηση της υπηρεσίας «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών».
4. Το Πιστωτικό Ίδρυμα Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ορίζεται Μεσεγγυούχος και χειριστής των ποσών (εκχωρούμενων απαιτήσεων) που θα κατατεθούν σε αυτόν μαζί με την χορήγηση ανέκκλητης εντολής και εξουσιοδότησης να προβαίνει στις ενέργειες που προβλέπονται στην σχετική σύμβαση Μεσεγγύησης.
5. Να εξουσιοδοτήσει τη νόμιμο εκπρόσωπο του «ΚΑΤΑΘΕΤΗ-ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ», Δήμαρχο Σερρών, να υπογράψει τη σχετική Σύμβαση Μεσεγγύησης και τη σχετική Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων και να προβεί σε κάθε νόμιμη απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση της εν λόγω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του «ΚΑΤΑΘΕΤΗ-ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»>>>

και σχετική συζήτηση όπου οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ.

- κα. **Τούσκα Ελένη** ανέφερε τα εξής: “ Με την απόφαση αυτή βάζουμε ενέχυρο τα ανταποδοτικά τέλη 12 ετών (για αρχή), χρήματα δηλαδή που καταβάλει ο ίδιος ο σερραϊκός λαός και αντί να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη των αναγκών του, θα καταλήξουν στις τσέπες του αναδόχου, με εξασφαλισμένα τα κέρδη του ενώ το μόνο που εξασφαλίζει η δημοτική αρχή για τον σερραϊκό λαό είναι η παράδοση του οδοφωτισμού στους ιδιώτες. Εξασφαλισμένα κέρδη για τον ανάδοχο, εξασφαλισμένη χασούρα για τον δήμο και τον σερραϊκό λαό. Γι’ αυτούς τους λόγους καταψηφίζουμε.”
- κ. **Γάτσιος Αθανάσιος** δήλωσε τα εξής: “ Αγαπητοί συνάδελφοι, στο σημερινό συμβούλιο διαδραματίζεται η τελευταία πράξη ενός δράματος που έχει ξεκινήσει εδώ και καιρό εις βάρος των Σερραίων δημοτών, δεδομένου ότι εγκρίνουμε τις τελευταίες συνοδές συμβάσεις που απαιτούνται για την ολοκλήρωση μιας καταστροφικής για τους δημότες μας σύμβασης. Είναι καταστροφική για δύο κυρίως λόγους: Πρώτον γιατί απεμπολούμε ένα τεράστιο περιουσιακό στοιχείο που έχει ο δήμος, τον ηλεκτροφωτισμό, όχι μόνο για τα 12 έτη, αλλά για πάντα. Διότι μετά από 12 χρόνια, ο δήμος δεν θα είναι σε θέση να επανακτήσει αυτήν την περιουσία. Δεύτερον και σημαντικότερο, γιατί το πραγματικό κόστος αυτού του έργου αξίζει το 1/10 του ποσού που καλούνται να πληρώσουν οι δημότες.

Προσωπικά, δεν ψήφισα σε οποιοδήποτε στάδιο αυτόν τον τρόπο εκσυγχρονισμού του ηλεκτροφωτισμού, θέση που ήταν διαχρονική και της παράταξης που ήμασταν στην προηγούμενη δημοτική περίοδο, αλλά ήταν και βασική θέσης της παράταξης

«Εντός», τουλάχιστον μέχρι να αναλάβουμε τη διοίκηση. Δυστυχώς, στην πορεία, η παράταξη, δια της Δημάρχου άλλαξε στάση. Εγώ προσωπικά κυρία Πρόεδρε δεν θα το ψηφίσω και καλώ τους συναδέλφους να σταθούν όλοι στο ύψος των περιστάσεων, και να καταψηφίσουμε την παραπάνω σύμβαση. Λυπάμαι πολύ που η παράταξή μας έκανε στροφή 360 μοιρών στο συγκεκριμένο θέμα”.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Εγκρίνει, τη σύναψη και την υπογραφή των νέων και τροποποιημένων ξεχωριστών συμβάσεων ενεχυρίασεως απαιτήσεων και μεσεγγύησης για την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών» το περιεχόμενο των οποίων έχουν ως εξής:

Ι. ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΝΕΧΥΡΙΑΣΕΩΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

Στις Σέρρες σήμερα, την ημέρα του μηνός του έτους 2025 μεταξύ:
ΑΦΕΝΟΣ

Του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Δήμος Σερρών» (καλούμενος εφεξής ο Δήμος) που εδρεύει στις Σέρρες (οδός Κ. Καραμανλή 1, Τ.Κ.: 62122) και εκπροσωπείται νόμιμα κατά την υπογραφή της παρούσης από τη Δήμαρχο Σερρών κα. Βαρβάρα Μητλιάγκα, κάτοικο Δήμου Σερρών, που είναι ειδικά εξουσιοδοτημένη για την υπογραφή της παρούσης συμβάσεως.

ΑΦΕΤΕΡΟΥ

Της Ένωσης Εταιρειών με την επωνυμία «ΟΤΕ ΑΕ - GLOBILED Μ. ΕΠΕ» (καλούμενη εφεξής ο Ανάδοχος) που συνεστήθη δυνάμει του από 16/01/2023 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Ένωσης Εταιρειών και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Λυκούργο Αντωνόπουλο του Αντωνίου, ως κοινός εκπρόσωπος της Ένωσης (καλούμενης εφεξής «Ανάδοχος»), και αποτελείται από τα μέλη:

Α) Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΟΤΕ Α.Ε.» που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, Λ. Κηφισίας αρ. 99, Τ. Κ. 15124, με ΑΦΜ: 094019245, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Λυκούργο Αντωνόπουλο του Αντωνίου, Προϊστάμενο της Δ/νσης Πωλήσεων ICT, δυνάμει της από 01.09.2023 εξουσιοδότησης - έγκρισης συμμετοχής της εταιρείας, εφεξής καλούμενη «ΟΤΕ Α.Ε.».

Β) Την Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΚΛΟΜΠΙΛΕΝΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», με διακριτικό τίτλο «GLOBILED Μ.ΕΠΕ», που εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Ιωσήφ Δαμασκηνού αρ. 19-21, Τ.Κ.11471, ΑΦΜ 800472030, ΔΟΥ Δ' ΑΘΗΝΩΝ, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Διαχειριστή αυτής κ. Παναγιώτη Μπακανδρέα του Αποστόλου δυνάμει του από 12.01.2023 Πρακτικού Διαχείρισης αυτής, εφεξής καλούμενη «GLOBILED Μ.ΕΠΕ» συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Άρθρο 1

Ο Δήμος σε συνέχεια διεθνούς ανοιχτού δημόσιου ηλεκτρονικού διαγωνισμού σύναψε με τον Ανάδοχο Σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών “**Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών**” (εφεξής η Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών - ΣΠΥ) για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) ετών, σύμφωνα με τους στην ΣΠΥ περιλαμβανόμενους όρους και συμφωνίες.

Το ποσό κατακύρωσης του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των 9.663.856,11 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Σερρών προερχόμενες από τα ανταποδοτικά τέλη του (Φωτισμού), που θα προκύψουν κατά την δωδεκαετή (12) διάρκεια της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) πλέον του χρόνου τυχόν παράτασης αυτής.

Η Συμβατική Αμοιβή του Αναδόχου ανέρχεται σύμφωνα με την προσφορά του σε ποσό 9.663.856,11€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και ο Δήμος υποχρεούται να την καταβάλλει στον Ανάδοχο σε περιοδικές τριμηνιαίες πληρωμές, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ), καθώς και στο με αριθμό πρωτοκόλλου 3253/27-01-2025 Παράρτημα - Τροποποίησης - Επαναδιατύπωσης συγκεκριμένων Όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών, ενώ προϋπόθεση κάθε πληρωμής για τον ανάδοχο είναι ότι επιτυγχάνεται για κάθε τρίμηνο το ποσοστό μείωσης της καταναλισκόμενης ενέργειας που αυτός εγγυάται.

1.1. Με την υπ' αριθμ. 159/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Οφειλέτη κατακυρώθηκε το έργο "Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών" στον Ανάδοχο.

1.2. Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σερρών με την υπ' αριθμ. 817/2021 (ΑΔΑ:6ΣΑΠΩ10-ΝΤ0) απόφασή της ενέκρινε κατά πλειοψηφία την εκχώρηση μέρους των ανταποδοτικών τελών κατ' εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 11 του άρθρου 209 του ν.3463/2006, όπως αυτή η παράγραφος προστέθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4257/2014, για την αποπληρωμή της ανωτέρω σύμβασης παροχής υπηρεσιών και εφόσον επιτευχθούν οι στόχοι της εξοικονόμησης και οι λοιπές απαιτήσεις που θα προβλέπονται στα Συμβατικά τεύχη που θα καταρτιστούν από τις υπηρεσίες του δήμου.

1.3. Με την υπ' αριθμ. 580/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η σύναψη Σύμβασης Ενεχυρίασης Απαιτήσεων & Μεσεγγύησης και η σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού.

1.4. Με την υπ' αριθμ. 152586/16.11.2023 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης ακυρώθηκε η υπ' αριθμ. 580/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, καθώς ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης αποφάνθηκε ότι αρμοδιότητα για την έγκριση των Συμβάσεων Ενεχυρίασης Απαιτήσεων & Μεσεγγύησης και τη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού είχε το Δημοτικό Συμβούλιο και όχι η Οικονομική Επιτροπή.

1.5. Εν συνεχεία με την υπ' αριθμ. 538/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σερρών εγκρίθηκε κατά πλειοψηφία η σύναψη Σύμβασης Ενεχυρίασης Απαιτήσεων & Μεσεγγύησης και η σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού.

1.6. Με την υπ' αριθμ. 5177/09.01.2024 και με ΑΔΑ: 9ΥΜΘΟΡ1Υ-ΑΛ5 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης απορρίφθηκε αρχικά η υπ' αριθμ. 166532/14.12.2023 προσφυγή της κα. Βαρβάρας Μητλιάγκα, Δημοτικής Συμβούλου του Δήμου Σερρών, κατά της υπ' αριθμ. 538/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

1.7. Κατόπιν όμως με την υπ' αριθμ. 3/2024 απόφαση της 2^{ης} Ειδικής Επιτροπής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης {Πρακτικό της 3ης/12-03-2024 Συνεδρίασης της κατ' άρθρο 152 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/2006) 2ης Ειδικής Επιτροπής στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης} (ΑΔΑ: 6609ΟΡ1Υ-9ΥΜ) έχγινε αποδεκτή η προσφυγή της Δημάρχου Σερρών, κας Βαρβάρας Μητλιάγκα που στρεφόταν κατά της προαναφερόμενης και υπ' αριθμ. 5177/09.01.2024 απόφασης του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης και κατά της υπ' αριθμ. 538/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (με την οποία είχε εγκριθεί κατά πλειοψηφία η σύναψη Σύμβασης Ενεχυρίασης Απαιτήσεων & Μεσεγγύησης και η σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού).

1.8. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σερρών με την υπ' αριθμ. 388/2024 απόφασή του (ΑΔΑ:9Λ32Ω10-ΔΝΧ), αφενός μεν ενέκρινε την επαναδιατύπωση συγκεκριμένων όρων της υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 30628/07-09-2023 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΑΔΜΑ 23ΣΥΜΝ013371225 20023-09-08) και την ενσωμάτωση των επαναδιατυπωμένων όρων στην εν λόγω Σύμβαση, αφετέρου δε εξουσιοδότησε ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Σερρών, την Δήμαρχο Σερρών κα. Βαρβάρα Μητλιάγκα για την υπογραφή του Σχετικού Παραρτήματος. Δυνάμει της ανωτέρω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών συνυπογράφηκε το σχετικό Παράρτημα - Τροποποίησης - Επαναδιατύπωσης των εν λόγω Όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών από τον Δήμο Σερρών και τη νέα Δήμαρχο Σερρών κα. Βαρβάρα Μητλιάγκα και τους εκπροσώπους της αναδόχου εταιρίας, το οποίο έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 3253/27-01-2025.

1.9. Κατόπιν με την υπ' αριθμ./2025 (ΑΔΑ:.....) απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών: 1. Εγκρίθηκε η σύναψη και η υπογραφή των νέων και

τροποποιημένων ξεχωριστών συμβάσεων ενεχυρίσεως απαιτήσεων και μεσεγγύησης για την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών», 2. Οριστικοποιήθηκε το τελικό ποσό για τη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) στο Τ.Π. & Δανείων μέχρι το ποσό των 9.663.856,11€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) για τη συγκεκριμένη σύμβαση ΣΠΥ, υπέρ του Δικαιούχου του ως άνω Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) για την υλοποίηση της σύμβασης «Ενεργειακή Αναβάθμιση- Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Σερρών», γ) το Πιστωτικό Ίδρυμα Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ορίστηκε Μεσεγγυούχος και χειριστής των ποσών (εκχωρούμενων απαιτήσεων) που θα κατατεθούν σε αυτό μαζί με την χορήγηση ανέκκλητης εντολής και εξουσιοδότησης να προβαίνει στις ενέργειες που προβλέπονται στην σχετική σύμβαση Μεσεγγύησης, δ) εξουσιοδοτήθηκε η νόμιμη εκπρόσωπος του «ΚΑΤΑΘΕΤΗ-ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ», Δήμαρχος Σερρών, να υπογράψει τη σχετική Σύμβαση Μεσεγγύησης και τη σχετική Σύμβαση Ενεχυρίσεως Απαιτήσεων και να προβεί σε κάθε νόμιμη απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση της εν λόγω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του «ΚΑΤΑΘΕΤΗ-ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ».

Άρθρο 2

Προς εξασφάλιση της Συμβατικής Αμοιβής και των λοιπών δικαιωμάτων του αναδόχου, ο Δήμος σήμερα εκχωρεί λόγω ενεχύρου στον αποδεχόμενο Ανάδοχο μέρος των ανταποδοτικών τελών Φωτισμού που εισπράττει η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (εφεξής ΔΕΗ) από τους κατά νόμο υπόχρεους που βρίσκονται μέσα στη διοικητική περιφέρεια του Οφειλέτη υπέρ του Οφειλέτη, μέσω των λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος που εκδίδει η Δ.Ε.Η. και αποδίδει εν συνεχεία στον Οφειλέτη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 25/1975 «Τέλη ΟΤΑ - Είσπραξη από ΔΕΗ κλ.π.», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, **αποκλειστικά και μόνο μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στην ετήσια Συμβατική Αμοιβή αυτού.**

Η δια της παρούσης εκχωρούμενη απαίτηση θα αποδίδεται στον Ανάδοχο σταδιακά με την παρακάτω διαδικασία, όπως περιγράφεται και στην παράγραφο 4 του άρθρου 25 της ΣΠΥ, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το με αριθμό πρωτοκόλλου 3253/27-01-2025 Παράρτημα - Τροποποίησης - Επαναδιατύπωσης των εν λόγω Όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών. Ειδικότερα:

Δεδομένου ότι οι αμοιβές του Αναδόχου, είναι σε τριμηνιαία βάση, η Αναθέτουσα αρχή, υπό τις προϋποθέσεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 25 της σύμβασης παροχής υπηρεσιών, υποχρεούται να παραδίδει στον Ανάδοχο εντός (10) ημερών από την έκδοση του τιμολογίου, το πιστοποιητικό «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ», προκειμένου να καταβληθεί στον Ανάδοχο η τριμηνιαία του αμοιβή από τον τηρούμενο στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων, υπ' αριθμ **GR2609700011334100150056215** Ειδικό Καταπιστευτικό (Δεσμευμένο) Λογαριασμό που έχει δημιουργηθεί για αυτό το σκοπό (παρ. 6 του άρθρου 25 της σύμβασης παροχής υπηρεσιών) και στον οποίο θα κατατίθενται σταδιακά από την ΔΕΗ, τα εκχωρηθέντα ανταποδοτικά τέλη. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της δεκαήμερης προθεσμίας η καταβολή της αμοιβής θα γίνεται νόμιμα με μόνο το εγκεκριμένο Πιστοποιητικό Τριμηνιαίας Εξοικονόμησης που κατά τα παραπάνω συνιστά τον τίτλο πληρωμής. Ο Ανάδοχος θα επιδίδει το πιστοποιητικό «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ» (η μόνο το εγκεκριμένο Πιστοποιητικό Τριμηνιαίας Εξοικονόμησης κατά τα παραπάνω) στην ΔΕΗ, η οποία στα πλαίσια της Σύμβασης Ενεχυρίσεως, θα μεταφέρει μέρος των από αυτής εισπραττόμενων ανταποδοτικών τελών Φωτισμού μέχρι την εξόφληση του εκάστοτε ποσού που αναγράφεται στα ως άνω πιστοποιητικά, στον Ειδικό Λογαριασμό. Ακολούθως ο Μεσεγγυούχος θα αποδίδει στον Ανάδοχο, από τα ταμειακά διαθέσιμα του Ειδικού Λογαριασμού, κάθε ποσό που κατατίθεται από την ΔΕΗ μέχρι την κάλυψη του ποσού που αναγράφεται στο πιστοποιητικό «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ» ή στο εγκεκριμένο πιστοποιητικό τριμηνιαίας εξοικονόμησης κατά τα παραπάνω.

Ρητά συμφωνείται ότι η παρούσα Σύμβαση Εκχώρησης καταλαμβάνει κάθε περίπτωση μεταβολής του παρόχου Ηλεκτρικής Ενέργειας και φορέα είσπραξης των Ανταποδοτικών Τελών Φωτισμού του Δήμου και κάθε περίπτωση παρόχου – προμηθευτή ή εναλλακτικού προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας ακόμη και αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω. Εάν, οποτεδήποτε κατά τη

διάρκεια της Κύριας Σύμβασης, Πάροχος – προμηθευτής ή εναλλακτικός προμηθευτής Ηλεκτρικής Ενέργειας αντικαταστήσει, διαδεχθεί, υποκαταστήσει ή απορροφήσει τον κατά την υπογραφή της παρούσας Πάροχο και φορέα είσπραξης των ως άνω Ανταποδοτικών Τελών Φωτισμού στις υποχρεώσεις του, είτε λόγω εταιρικής μεταβολής, είτε λόγω αλλαγής του παρόχου ενέργειας, είτε λόγω ειδικής ή καθολικής διαδοχής, είτε σε κάθε άλλη περίπτωση και για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, η παρούσα εκχώρηση απαιτήσεων του Δήμου από τα Ανταποδοτικά Τέλη Φωτισμού θα εξακολουθεί να ισχύει έναντι του νέου παρόχου, ο οποίος θα υπεισέρχεται άμεσα και άνευ άλλης προϋπόθεσης ή υποχρέωσης έγγραφης ειδοποίησης στις υποχρεώσεις της παρούσας σύμβασης χωρίς κανένα δικαίωμα εναντίωσης ή αμφισβήτησης.

Άρθρο 3

Συνεπεία της ανωτέρω εκχώρησης λόγω ενεχύρου, ο Δήμος εξουσιοδοτεί ανέκκλητα τον Ανάδοχο να εισπράττει μόνο αυτός, τις προαναφερθείσες εκχωρηθείσες λόγω ενεχύρου απαιτήσεις και παραγγέλλει τη Δ.Ε.Η. και κάθε άλλο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2 της παρούσας πάροχο – προμηθευτή ή εναλλακτικό προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας με τον οποίο συμβάλλεται ο Δήμος, να καταβάλλει από την επίδοση της παρούσας συμβάσεως σε αυτούς και εφεξής, το προϊόν των ανωτέρω απαιτήσεων με πίστωση του υπ' αριθμ. **GR2609700011334100150056215** Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) λογαριασμού που τηρεί ο Ανάδοχος στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, χωρίς κανένα δικαίωμα εναντίωσης ή αμφισβήτησης της εντολής. Η επίδοση της παρούσας συμβάσεως δεν είναι υποχρεωτική, ούτε ματαιώνει, αναστέλλει ή διακόπτει την υποχρέωση πίστωσης του ειδικού λογαριασμού με το προϊόν των ανωτέρω απαιτήσεων στην περίπτωση που, οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της Κύριας Σύμβασης, Πάροχος – προμηθευτής ή εναλλακτικός προμηθευτής Ηλεκτρικής Ενέργειας αντικαταστήσει, διαδεχθεί, υποκαταστήσει ή απορροφήσει τον κατά την υπογραφή της παρούσας Πάροχο και φορέα είσπραξης των ως άνω Ανταποδοτικών Τελών στις υποχρεώσεις του, είτε λόγω εταιρικής μεταβολής, είτε λόγω αλλαγής του παρόχου ενέργειας, είτε λόγω ειδικής ή καθολικής διαδοχής, είτε σε κάθε άλλη περίπτωση και για οποιονδήποτε λόγο και αιτία.

Άρθρο 4

Ο Δήμος αναγνωρίζει με το παρόν συμφωνητικό ότι ο Ανάδοχος καθίσταται αποκλειστικός δικαιούχος των εκχωρούμενων απαιτήσεων που μεταβιβάζονται και ότι ο Ανάδοχος μόνος του θα εισπράττει τις μεταβιβαζόμενες απαιτήσεις και σύμφωνα με τους όρους της από 07/09/2023 υπογεγραμμένης ΣΠΥ, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το με αριθμό πρωτοκόλλου 3253/27-01-2025 Παράρτημα - Τροποποίησης - Επαναδιατύπωσης των εν λόγω Όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών. Ο Δήμος υπόσχεται τις εκχωρούμενες απαιτήσεις ελεύθερες από κάθε άλλη εκχώρηση, ενεχυρίαση, συμψηφισμό ή απαίτηση τρίτου ή κατάσχεση. Ο Δήμος εγγυάται και δηλώνει ρητά ότι οι εκχωρούμενες απαιτήσεις δεν έχουν εκχωρηθεί σε τρίτο, και ότι δεν θα προβεί σε περαιτέρω εκχώρηση ή ενεχυρίαση αυτών.

Άρθρο 5

Ο Δήμος με την υπογραφή της παρούσας αναγνωρίζει και υπόσχεται ότι κάθε καταβολή της ΔΕΗ ή και κάποιου άλλου κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2 της παρούσας παρόχου – προμηθευτή ή εναλλακτικού προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας με τον οποίο συμβάλλεται ο Δήμος, θα γίνεται εντός του προβλεπόμενου χρόνου και θα καταλογίζεται προς εξόφληση, κατά προτεραιότητα της Συμβατικής Αμοιβής.

Άρθρο 6

Η παρούσα σύμβαση εκχώρησης διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία, ιδίως από τις διατάξεις του Νομοθετικού Διατάγματος της 17^{ης} Ιουλίου/13^{ης} Αυγούστου 1923 “περί ειδικών διατάξεων περί ανωνύμων εταιρειών” τις διατάξεις του νόμου 3852/2010 την διάταξη της παρ. 11 του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 του νόμου 4257/2014, της παρ. 1α του άρθρου 43 του ν. 3979/11, των διατάξεων των νόμων 25/1975, 429/1976, 1080/1980, 2130/1993 και του άρθρου 9 του ν. 3854/2010.

Άρθρο 7

Κάθε διαφορά από την παρούσα σύμβαση που ενδέχεται να προκύψει στο μέλλον, στην οποία περιλαμβάνεται και κάθε τυχόν δίκη κατά την διαδικασία της εκτελέσεως ή λήψης

οποιοδήποτε ασφαλιστικού μέτρου, υποβάλλεται αποκλειστικά στην αρμοδιότητα των οικείων Δικαστηρίων, η οποία θα είναι συντρέχουσα με την προβλεπόμενη κατά τόπο αρμοδιότητα. Κάθε περίπτωση παράβασης των υποχρεώσεων που προβλέπονται παρέχει δικαίωμα αποζημίωσης του θιγόμενου μέρους έναντι του υπαιτίου, η δε μη ενάσκηση τυχόν δικαιωμάτων αποζημίωσης επί μακρού χρόνου δεν συνιστά παραίτηση εξ αυτών. Τα μέρη συμφωνούν και εγγυώνται ότι θα τηρήσουν τις υποχρεώσεις και δικαιώματα που απορρέουν από την σύμβαση αυτή καθ' όλη τη διάρκειά της. Τυχόν καταγγελία δύναται να γίνει μόνο για σπουδαίο λόγο.

Άρθρο 8

Για κάθε επίδοση εγγράφου σχετικού με την παρούσα σύμβαση, το οποίο απευθύνεται στον Δήμο διορίζει αυτός αντίκλητό του την κα. Βαρβάρα Μητλιάγκα, κάτοικο Σερρών (οδός Κ. Καραμανλή 1).

Σε περίπτωση που παύσει η εξουσία του παραπάνω αντικλήτου και δεν διοριστεί άλλος αντίκλητος από τον Δήμο στην ίδια πόλη με έγγραφό του, το οποίο θα πρέπει να περιέχει την ακριβή διεύθυνση αυτού του αντικλήτου και να επιδίδεται στην Τράπεζα με Δικαστικό Επιμελητή, ο Δήμος διορίζει αντίκλητό του τον Γραμματέα του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Η σύμβαση αυτή υπογράφεται σε (8) πρωτότυπα από τα οποία έλαβε ένα ο Δήμος και ένα ο Ανάδοχος και τα υπόλοιπα, τα Συμβαλλόμενα Μέρη, εντέλλουν αρμόδιο δικαστικό επιμελητή να επιδώσει προς αναγγελία της εκχωρήσεως προς:

1. Την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Ανώνυμη Εταιρεία», με έδρα την Αθήνα, οδός Χαλκοκονδύλη 30, Τ.Κ. 10432.
2. Το Πιστωτικό Ίδρυμα με την επωνυμία «Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων»
3. Το ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον ΔΗΜΟ ΣΕΡΡΩΝ	Για την Ένωση Εταιρειών ΟΤΕ- GLOBILED	Για την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.».	Για την «ΓΚΛΟΜΠΛΕΝΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».
Η Δήμαρχος Σερρών	Ο κοινός εκπρόσωπος	Ο νόμιμος Εκπρόσωπος	Ο νόμιμος Εκπρόσωπος
Βαρβάρα Μητλιάγκα	Λυκούργος Αντωνόπουλος	Λυκούργος Αντωνόπουλος	Παναγιώτης Μπακανδρέας

II. ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗΣ

Στις Σέρρες σήμερα, την ημέρα του μηνός του έτους 2025, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

1. Το Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία «Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων», που εδρεύει και εκπροσωπείται νόμιμα, για την υπογραφή της παρούσας από τον Πρόεδρο κο Σταμάτη Δημήτριο, δυνάμει της υπ' αρ. 3776-8/2-6-2022 Απόφασης του Δ.Σ., καλούμενο εφεξής «Μεσεγγυούχος»,
2. Ο Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' βαθμού με την επωνυμία «Δήμος Σερρών», που εδρεύει στις Σέρρες οδός Κ. Καραμανλή 1 ΤΚ 62122, με ΑΦΜ 997657764 και εκπροσωπείται νόμιμα από τη Δήμαρχο του κα Βαρβάρα Μητλιάγκα καλούμενος εφεξής «Καταθέτης - ΔΗΜΟΣ»,
3. Η Ένωση Εταιρειών «ΟΤΕ Α.Ε. - GLOBILED Μ.ΕΠΕ» των κάτωθι εταιρειών που συνεστήθη δυνάμει του από 16-01-2023 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Ένωσης Εταιρειών, όπως ορίζεται στην με ημερομηνία 22.09.2023 1η Τροποποίηση Ιδιωτικού Συμφωνητικού Ένωσης Εταιρειών, κωδικοποιήθηκε και ισχύει, αποτελείται από τα παρακάτω μέλη και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από :
 - α) Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΟΤΕ Α.Ε.» που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, Λ. Κηφισίας αρ. 99, Τ. Κ. 15124, με ΑΦΜ: 094019245, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον κ. Αντωνόπουλο Λυκούργο του Αντωνίου (ΑΔΤ ΑΝ 174148) Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πωλήσεων ICT, δυνάμει της από 01-09-2023 εξουσιοδότησης έγκρισης – συμμετοχής του πρώτου μέλους της Ένωσης Εταιρειών του από 12-1-2023 Πρακτικού διαχείρισης του δεύτερου μέλους,
 - β) Την εταιρεία με την επωνυμία «ΓΚΛΟΜΠΙΛΕΝΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «GLOBILED Μ.ΕΠΕ», ως μέλος της ανωτέρω Ένωσης Εταιρειών, που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Ιωσήφ Δαμασκηνού 19-21, με Α.Φ.Μ. 800472030, ΔΟΥ Δ' Αθηνών, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον κ. Παναγιώτη Μπακανδρέα του Αποστόλου με ΑΔΤ ΑΜ 24622, δυνάμει του υπ' αριθ 126/12-01-2023 Πρακτικού Διαχείρισης της ως άνω Εταιρείας, και της υπ' αριθ 181/21-09-2023 Τροποποίησης Ιδιωτικού Συμφωνητικού Ένωσης Εταιρειών, εφεξής καλούμενη «Δικαιούχος», συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Δήμος σε συνέχεια διεθνούς ανοιχτού δημόσιου ηλεκτρονικού διαγωνισμού σύναψε με τον Ανάδοχο Σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών “**Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών**” (εφεξής η Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών - ΣΠΥ) για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) ετών, σύμφωνα με τους στην ΣΠΥ περιλαμβανόμενους όρους και συμφωνίες.

Το ποσό κατακύρωσης του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των 9.663.856,11 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Σερρών προερχόμενες από τα ανταποδοτικά τέλη του (Φωτισμού), που θα προκύψουν κατά την δωδεκαετή (12) διάρκεια της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) πλέον του χρόνου τυχόν παράτασης αυτής.

Η Συμβατική Αμοιβή του Αναδόχου ανέρχεται σύμφωνα με την προσφορά του σε ποσό 9.663.856,11€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και ο Δήμος υποχρεούται να την καταβάλλει στον Ανάδοχο σε περιοδικές τριμηνιαίες πληρωμές, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ), καθώς και στο με αριθμό πρωτοκόλλου 3253/27-01-2025 Παράρτημα - Τροποποίησης - Επαναδιατύπωσης συγκεκριμένων Όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών, ενώ προϋπόθεση κάθε πληρωμής για τον ανάδοχο είναι ότι επιτυγχάνεται για κάθε τρίμηνο το ποσοστό μείωσης της καταναλισκόμενης ενέργειας που αυτός εγγυάται.

1.1. Με την υπ' αριθμ. 159/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Οφειλέτη κατακυρώθηκε το έργο “Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών” στον Ανάδοχο.

1.2. Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σερρών με την υπ' αριθμ. 817/2021 (ΑΔΑ:6ΣΑΠΩ10-ΝΤ0) απόφασή της ενέκρινε κατά πλειοψηφία την εκχώρηση μέρους των ανταποδοτικών τελών κατ' εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 11 του άρθρου 209 του

ν.3463/2006, όπως αυτή η παράγραφος προστέθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4257/2014, για την αποπληρωμή της ανωτέρω σύμβασης παροχής υπηρεσιών και εφόσον επιτευχθούν οι στόχοι της εξοικονόμησης και οι λοιπές απαιτήσεις που θα προβλέπονται στα Συμβατικά τεύχη που θα καταρτιστούν από τις υπηρεσίες του δήμου.

1.3. Με την υπ' αριθμ. 580/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η σύναψη Σύμβασης Ενεχυρίασης Απαιτήσεων & Μεσεγγύησης και η σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού.

1.4. Με την υπ' αριθμ. 152586/16.11.2023 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης ακυρώθηκε η υπ' αριθμ. 580/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, καθώς ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης αποφάνθηκε ότι αρμοδιότητα για την έγκριση των Συμβάσεων Ενεχυρίασης Απαιτήσεων & Μεσεγγύησης και τη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού είχε το Δημοτικό Συμβούλιο και όχι η Οικονομική Επιτροπή.

1.5. Εν συνεχεία με την υπ' αριθμ. 538/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σερρών εγκρίθηκε κατά πλειοψηφία η σύναψη Σύμβασης Ενεχυρίασης Απαιτήσεων & Μεσεγγύησης και η σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού.

1.6. Με την υπ' αριθμ. 5177/09.01.2024 και με ΑΔΑ: 9ΥΜΘΟΡΙΥ-ΑΛ5 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης απορρίφθηκε αρχικά η υπ' αριθμ. 166532/14.12.2023 προσφυγή της κα. Βαρβάρας Μητλιάγκα, Δημοτικής Συμβούλου του Δήμου Σερρών, κατά της υπ' αριθμ. 538/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

1.7. Κατόπιν όμως με την υπ' αριθμ. 3/2024 απόφαση της 2^{ης} Ειδικής Επιτροπής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης {Πρακτικό της 3ης/12-03-2024 Συνεδρίασης της κατ' άρθρο 152 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/2006) 2ης Ειδικής Επιτροπής στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης} (ΑΔΑ: 6609ΟΡΙΥ-9ΥΜ) έγινε αποδεκτή η προσφυγή της Δημάρχου Σερρών, κας Βαρβάρας Μητλιάγκα που στρεφόταν κατά της προαναφερόμενης και υπ' αριθμ. 5177/09.01.2024 απόφασης του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης και κατά της υπ' αριθμ. 538/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (με την οποία είχε εγκριθεί κατά πλειοψηφία η σύναψη Σύμβασης Ενεχυρίασης Απαιτήσεων & Μεσεγγύησης και η σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού).

1.8. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σερρών με την υπ' αριθμ. 388/2024 απόφασή του (ΑΔΑ:9Λ32Ω10-ΔΝΧ), αφενός μεν ενέκρινε την επαναδιατύπωση συγκεκριμένων όρων της υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 30628/07-09-2023 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΑΔΜΑ 23ΣΥΜV013371225 20023-09-08) και την ενσωμάτωση των επαναδιατυπωμένων όρων στην εν λόγω Σύμβαση, αφετέρου δε εξουσιοδότησε ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Σερρών, την Δήμαρχο Σερρών κα. Βαρβάρα Μητλιάγκα για την υπογραφή του Σχετικού Παραρτήματος. Δυνάμει της ανωτέρω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών συνυπογράφηκε το σχετικό Παράρτημα - Τροποποίησης - Επαναδιατύπωσης των εν λόγω Όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών από τον Δήμο Σερρών και τη νέα Δήμαρχο Σερρών κα. Βαρβάρα Μητλιάγκα και τους εκπροσώπους της αναδόχου εταιρίας, το οποίο έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 3253/27-01-2025.

1.9. Κατόπιν με την υπ' αριθμ./2025 (ΑΔΑ:.....) απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών: 1. Εγκρίθηκε η σύναψη και η υπογραφή των νέων και τροποποιημένων ξεχωριστών συμβάσεων ενεχυρίασεως απαιτήσεων και μεσεγγύησης για την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών», 2. Οριστικοποιήθηκε το τελικό ποσό για τη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) στο Τ.Π. & Δανείων μέχρι το ποσό των 9.663.856,11€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) για τη συγκεκριμένη σύμβαση ΣΠΥ, υπέρ του Δικαιούχου του ως άνω Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) για την υλοποίηση της σύμβασης «Ενεργειακή Αναβάθμιση- Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Σερρών», γ) το Πιστωτικό Ίδρυμα Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ορίστηκε Μεσεγγυούχος και χειριστής των ποσών (εκχωρούμενων απαιτήσεων) που θα κατατεθούν σε αυτό μαζί με την χορήγηση ανέκκλητης εντολής και εξουσιοδότησης να προβαίνει στις ενέργειες που προβλέπονται στην σχετική σύμβαση Μεσεγγύησης, δ) εξουσιοδοτήθηκε η νόμιμη

εκπρόσωπος του «ΚΑΤΑΘΕΤΗ-ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ», Δήμαρχος Σερρών, να υπογράψει τη σχετική Σύμβαση Μεσεγγύησης και τη σχετική Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων και να προβεί σε κάθε νόμιμη απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση της εν λόγω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του «ΚΑΤΑΘΕΤΗ-ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ».

ΑΡΘΡΟ 2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ήδη με την παρούσα ο «ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ- ΔΗΜΟΣ» και ο Δικαιούχος συμφωνούν και συναποδέχονται να ορισθεί ο Μεσεγγυούχος χειριστής και Μεσεγγυούχος του escrow account και χορηγούν σε αυτόν την ανέκκλητη εντολή και εξουσιοδότηση να προβεί στις ενέργειες που θα συμφωνηθούν ειδικότερα στη Σύμβαση αυτή.

Προς εξυπηρέτηση της παραπάνω συμφωνίας, ο «ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ- ΔΗΜΟΣ» και ο Δικαιούχος συμφωνούν ότι το ποσό των Εκχωρούμενων Απαιτήσεων μέχρι του συνολικού ποσού των 9.663.856,11 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) θα κατατίθεται σε Ειδικό Καταπιστευτικό (Δεσμευμένο) Λογαριασμό (escrow account) του Μεσεγγυούχου, το οποίο θα αποδεσμεύεται και θα εκταμιεύεται από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 3 της παρούσας.

Για τον σκοπό αυτό ο Δικαιούχος συστήνει τον υπ' αριθ. **GR2609700011334100150056215** Ειδικό Καταπιστευτικό (Δεσμευμένο) Λογαριασμό (εφεξής καλούμενο «Λογαριασμός») στον Μεσεγγυούχο, στον οποίο θα κατατίθενται τα ενεχυριαζόμενα ανταποδοτικά τέλη μέχρι το συνολικό ύψος της αμοιβής του Αναδόχου από την σύμβαση ΣΠΥ, ήτοι ποσού 9.663.856,11 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%).

ΑΡΘΡΟ 3: ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ

Ο «ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ- ΔΗΜΟΣ» και ο Δικαιούχος παρέχουν ήδη με την παρούσα τις ειδικές ακόλουθες εντολές και εξουσιοδοτήσεις προς τον Μεσεγγυούχο για την κίνηση του λογαριασμού, σύμφωνα με τους παρακάτω ειδικούς όρους και προϋποθέσεις, οι οποίες συμφωνούνται ως ανέκκλητες λόγω της φύσεως και του σκοπού τους:

- Ο «ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ- ΔΗΜΟΣ» έχει συστήσει την από .../...2025 Σύμβαση Εκχώρησης Απαίτησης Ανταποδοτικών Τελών (Φωτισμού) αποκλειστικά και μόνο μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στην ετήσια Συμβατική Αμοιβή αυτού και δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι έχουν τηρηθεί όλες οι από το νόμο προϋποθέσεις κ.λπ. (βλ. ενδεικτικά επιδόσεις κλπ.) για την εκτέλεση αυτής.

- Όπως περιγράφεται και στην παράγραφο 4 του άρθρου 25 της ΣΠΥ, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το με αριθμό πρωτοκόλλου 3253/27-01-2025 Παράρτημα - Τροποποίησης - Επαναδιατύπωσης των εν λόγω Όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών και δεδομένου ότι οι αμοιβές του Δικαιούχου, είναι σε τριμηνιαία βάση, η Αναθέτουσα αρχή, υπό τις προϋποθέσεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 25 της της σύμβασης παροχής υπηρεσιών, υποχρεούται να παραδίδει στον Ανάδοχο εντός (10) ημερών από την έκδοση του τιμολογίου, το πιστοποιητικό «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ», προκειμένου να καταβληθεί στον Ανάδοχο η τριμηνιαία του αμοιβή από τον Ειδικό Λογαριασμό (escrow account) που έχει δημιουργηθεί για αυτό το σκοπό (παρ. 5 του παρόντος άρθρου) και στον οποίο θα κατατίθενται σταδιακά από την ΔΕΗ, τα εκχωρηθέντα ανταποδοτικά τέλη. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της δεκαήμερης προθεσμίας η καταβολή της αμοιβής θα γίνεται νόμιμα με μόνο το εγκεκριμένο Πιστοποιητικό Τριμηνιαίας Εξοικονόμησης που κατά τα παραπάνω συνιστά τον τίτλο πληρωμής. Ο Ανάδοχος θα επιδίδει το πιστοποιητικό «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ» (η μόνο το εγκεκριμένο Πιστοποιητικό Τριμηνιαίας Εξοικονόμησης κατά τα παραπάνω) στην ΔΕΗ, η οποία στα πλαίσια της Σύμβασης Ενεχυρίασης, θα μεταφέρει μέρος των από αυτής εισπραττόμενων ανταποδοτικών τελών Φωτισμού μέχρι την εξόφληση του εκάστοτε ποσού που αναγράφεται στα ως άνω πιστοποιητικά, στον Ειδικό Λογαριασμό. Ακολούθως ο Μεσεγγυούχος θα αποδίδει στον Ανάδοχο, από τα ταμειακά διαθέσιμα του Ειδικού Λογαριασμού, κάθε ποσό που κατατίθεται από την ΔΕΗ μέχρι την κάλυψη του ποσού που αναγράφεται στο πιστοποιητικό «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ» ή στο εγκεκριμένο πιστοποιητικό τριμηνιαίας εξοικονόμησης κατά τα παραπάνω. Μετά από το πέρας (30) ημερών, από την υποβολή του πιστοποιητικού «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ» ή του εγκεκριμένου Πιστοποιητικού Τριμηνιαίας Εξοικονόμησης από τον Ανάδοχο στον

Μεσεγγυούχο, και σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο δεν επαρκεί το ποσό που έχει κατατεθεί μέχρι τότε στον Ειδικό Λογαριασμό από την ΔΕΗ, για κάλυψη της συνολικής αμοιβής τριμήνου, τότε ο Μεσεγγυούχος γνωστοποιεί εγγράφως στην Αναθέτουσα Αρχή και στον ανάδοχο το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την αποδέσμευση το ακριβές ποσό που αποδέσμευσε συνολικά έναντι του συγκεκριμένου ποσού που αναγράφει το πιστοποιητικό και το χρηματικό ποσό που υπολείπεται για την πλήρη κάλυψη του ποσού τριμηνιαίας αμοιβής (βάσει του Πιστοποιητικού). Ο Δήμος υποχρεούται να το συμπληρώνει δια του τακτικού του προϋπολογισμού και μέσα σε διάστημα (3) μηνών το υπόλοιπό πληρωμής που δεν καλύφθηκε από τον Ειδικό Λογαριασμό.

ΑΡΘΡΟ 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΑΜΟΙΒΗ

4.1 Το παρόν συμφωνητικό εκκινεί από την ημερομηνία υπογραφής του και διαρκεί καθ' όλη τη διάρκεια της αναφερόμενης ΣΠΥ της παρ. 1.1 της παρούσας και τυχόν παράτασής της, η οποία θα κοινοποιηθεί εγκαίρως στο «Μεσεγγυούχο» και σε κάθε περίπτωση πριν τη λήξη της.

4.2 Η αμοιβή του «Μεσεγγυούχου» για την παροχή των υπηρεσιών και την εκτέλεση των εντολών που του χορηγούνται ορίζεται **σε ποσοστό 0,40% με κατώτερο το ποσό των 50€ και ανώτερο το ποσό των 500,00€**, θα βαρύνει τη «Δικαιούχο» και θα παρακρατείται από το εκάστοτε καταβλητέο σε αυτήν ποσό των εκχωρούμενων απαιτήσεων.

4.3 Ρητά συμφωνείται ότι τυχόν έξοδα ηλεκτρονικής μεταφοράς ποσών σε λογαριασμούς της «Δικαιούχου» βαρύνουν την ίδια.

4.4 Σε περίπτωση λήξης του συμβατικού χρόνου, το παρόν συμφωνητικό λύεται αυτοδικαίως και το τυχόν υπολειπόμενο δεσμευμένο προϊόν θα αποδεσμεύεται και θα αποδίδεται από το Μεσεγγυούχο στον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ» εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών με μεταφορά στον υπ' αριθμ. GR8809700011330802020000700 τραπεζικό λογαριασμό αυτού, που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, κατόπιν ειδικής προς τούτο έγγραφης εντολής του «Καταθέτη ΔΗΜΟΥ» που θα γνωστοποιείται στο «Μεσεγγυούχο».

ΑΡΘΡΟ 5: ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

5.1 Ο Μεσεγγυούχος δε θα εκτελεί οποιεσδήποτε οδηγίες ή εντολές από τον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ» ή/και τη «Δικαιούχο», παρά μόνο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Σύμβαση.

5.2 Οποιοσδήποτε όρος συμβάσεως που έχει υπογραφεί μεταξύ του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» και της «Δικαιούχου» ή/και τρίτου καθώς και η καθοιωνόμενη τρόπος ανάληψη σχετικής υποχρέωσης από αυτούς που έρχεται σε αντίθεση με τις διατάξεις της παρούσας, δεν ισχύει και δεν δεσμεύει το «Μεσεγγυούχο».

5.3 Όλοι οι όροι της παρούσας συνομολογούνται ως ουσιώδεις και κάθε τροποποίησή τους θα γίνει αποκλειστικά εγγράφως. Κάθε περίπτωση παράβασης των υποχρεώσεων που προβλέπονται παρέχει δικαίωμα αποζημίωσης του θιγόμενου μέρους έναντι του υπαιτίου, η δε μη ενάσκηση τυχόν δικαιωμάτων αποζημίωσης επί μακρού χρόνου δεν συνιστά παραίτηση εξ αυτών. Τα μέρη συμφωνούν και εγγυώνται ότι θα τηρήσουν τις υποχρεώσεις και δικαιώματα που απορρέουν από τη Σύμβαση αυτή καθ' όλη τη διάρκεια της.

5.4 Τυχόν καταγγελία της ΣΠΥ από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν ισχύει έναντι του Μεσεγγυούχου παρά μόνο μετά την πάροδο πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την αποδεδειγμένη έγγραφη γνωστοποίηση αυτής στο «Μεσεγγυούχο», ο οποίος ουδεμία ευθύνη φέρει για ποσά που τυχόν έχουν στο μεταξύ διάστημα καταβληθεί μετά την αποδεδειγμένη καταγγελία.

5.5 Ο «Μεσεγγυούχος» ουδεμία απολύτως ευθύνη, πλην της ως άνω στο άρθρο 3 αναφερομένης, έχει έναντι των λοιπών συμβαλλομένων και οποιοδήποτε τρίτου σχετικά με την εγκυρότητα της ΣΠΥ και των συνακόλουθων με αυτή Συμβάσεων (Σύμβαση Ενεχυρίασης και Εκχώρησης Απαιτήσεων) καθώς και την εκτέλεση των στις ως άνω Συμβάσεις διαλαμβανόμενων όρων και υποχρεώσεων από τα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

5.6 Τυχόν εκχώρηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από την ΣΠΥ ισχύει έναντι του «Μεσεγγυούχου» μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών από τη γνωστοποίηση της σε αυτόν, η οποία θα λαμβάνει χώρα με την επίδοση με Δικαστικό επιμελητή από τον νόμιμο εκπρόσωπο του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» στο «Μεσεγγυούχο» της σχετικής εκχώρησης συνοδευόμενη από έγγραφη δήλωση του εκδοχέα ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως τους όρους της παρούσας.

5.7 Μέλος της Ένωσης μπορεί να υποκατασταθεί από τρίτο νομικό πρόσωπο, εφόσον επιτρέπεται τούτο από το καταστατικό του και εφ' όσον προηγουμένως,

- 1) Με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του, αναλάβει και αποδεχθεί όλες τις υποχρεώσεις, ενεστώσες ή μελλοντικές, του μέρους που υποκαθιστά και απορρέουν από τη Σύμβαση Μεσεγγύησης και την υπ' αριθ 30628/7-9-2023 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) με ΑΔΑΜ: 23SYMV013371225 2023-09-08, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το με αριθμό πρωτοκόλλου 3253/27-01-2025 Παράρτημα - Τροποποίησης - Επαναδιατύπωσης των εν λόγω Όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών.
- 2) Η ως άνω υποκατάσταση γίνει αποδεκτή από τα λοιπά μέλη της Ένωσης με απόφαση του αρμοδίου οργάνου τους.
- 3) Με την ως άνω υποκατάσταση, η οποία πρέπει να γνωστοποιείται αμελλητί στον Μεσεγγυούχο μαζί με τα απαιτούμενα παραστατικά νομιμοποίησης και τα υπόλοιπα απαιτούμενα στοιχεία, το τρίτο μέρος υπεισέρχεται αυτοδικαίως στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις του μέλους το οποίο υποκαθιστά. Σε καμία περίπτωση, η σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης υποκατάσταση μέλους, δεν συνιστά λόγο λύσης της Ένωσης, της ΣΠΥ και των Παραρτημάτων αυτής ή της Σύμβασης Μεσεγγύησης, η οποία θα υπογραφεί μεταξύ του Μεσεγγυούχου και των Εταιρειών μελών της Ένωσης.

5.8 Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Τα μέρη συμφωνούν ότι αποκλειστική αρμοδιότητα για κάθε διαφορά από το παρόν έχουν τα Δικαστήρια της Αθήνας. Η παρούσα συντάσσεται σε **τέσσερα (4) αντίτυπα** και, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται, όπως ακολουθεί.

ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΤΑΘΕΤΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΣΕΓΓΥΟΥΧΟ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ

ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΟΤΕ

Βαρβάρα Μητλιάγκα

Σταμάτης Δημήτριος

Λυκούργος Αντωνόπουλος

Δήμαρχος

Πρόεδρος ΔΣ

GLOBILED Μ.ΕΠΕ

Μπακανδρέας Παναγιώτης

Β) Το τελικό ποσό για τη σύσταση του Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) που οριστικοποιήθηκε μέχρι το ποσό των 9.663.856,11€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% για τη Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών: «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 159/2023 Απόφαση

της ΟΕ στις 31-03-2023 (ΑΔΑ: ΨΛΒΡΩ10-5ΨΑ) του Δήμου Σερρών, με την οποία κατακυρώθηκε η ΣΠΥ στην Ένωση Εταιρειών «ΟΤΕ Α.Ε.-GLOBILED Μ.ΕΠΕ».

Γ) Τα ποσά που θα αναλογούν στις Βεβαιώσεις Τριμηνιαίας Αμοιβής που θα εκδίδονται από το Δήμο για τον Ανάδοχο, θα κατατίθενται από την Δ.Ε.Η. ή οποιοδήποτε άλλο εναλλακτικό πάροχο ρεύματος που εισπράττει τέλη υπέρ του Δήμου Σερρών, στον Ειδικό Καταπιστευτικό (Δεσμευμένο) Λογαριασμό (escrow account), ο οποίος θα συσταθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την υλοποίηση της υπηρεσίας «Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Σερρών».

Δ) **Ορίζει**, το Πιστωτικό Ίδρυμα Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Μεσεγγυούχο και χειριστή των ποσών (εκχωρούμενων απαιτήσεων) που θα κατατεθούν σε αυτόν μαζί με την χορήγηση ανέκκλητης εντολής και εξουσιοδότησης να προβαίνει στις ενέργειες που προβλέπονται στην σχετική σύμβαση Μεσεγγύησης.

Ε) **Εξουσιοδοτεί**, τη Δήμαρχο Σερρών ως νόμιμο εκπρόσωπο του «ΚΑΤΑΘΕΤΗ-ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ», να υπογράψει τη σχετική Σύμβαση Μεσεγγύησης και τη σχετική Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων και να προβεί σε κάθε νόμιμη απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση της εν λόγω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του «ΚΑΤΑΘΕΤΗ-ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ».

Στην απόφαση αυτή **μειοψήφησαν** οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. Γάτσιος Αθανάσιος, Τούσκα Ελένη.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 06-03-2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

Κ.Α.Α.

ΜΕΤΣΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ