



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 21^ο έτους 2012

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 21^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **14 ΙΟΥΝΙΟΥ 2012**, ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **13.00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **21/ 11-06-2012**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Αγγελίδης Πέτρος, Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Γκότσης Ηλίας, Αντιπρόεδρος, 3. Δημητρίου Ευστράτιος (αναπληρωτής), 4. Χασαπίδης Κων/νος, 5. Νιζάμης Δημήτριος, 6. Ιντος Δημήτριος, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος, 8. Γαλάνης Στέργιος (αναπληρωτής), Μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μερετούδης Δημήτριος, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 304 / 2012

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση επιβολής εισφοράς για τα πεζοδρόμια κοινοχρήστων χώρων.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 29485/29-5-2012 εισήγηση του τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Δήμαρχε,

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 3046/3-2-1989 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας & Δημ. Έργων η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ με αρ. 59Δ', στο άρθρο 24 προβλέπονται τα κάτωθι :

Πεζοδρόμια

1. Τα πεζοδρόμια των κοινόχρηστων χώρων κατασκευάζονται, ανακατασκευάζονται, επισκευάζονται και συντηρούνται με σκοπό να διασφαλίζεται η συνεχής, ασφαλής και χωρίς εμπόδια κυκλοφορία των πεζών σε όλη τη επιφάνεια τους και η χρήση τους από άτομα με ειδικές ανάγκες, εφόσον επιτρέπεται από τη μορφολογία του εδάφους.

2. Υπόχρεοι

2.1. Υπόχρεοι για την κατασκευή, επισκευή και συντήρηση των πεζοδρομίων και των τεχνικών έργων που τα αποτελούν (κράσπεδα, ρείθρα, υπόστρωμα και επίστρωση ή επικάλυψη)είναι οι ιδιοκτήτες των παρόδιων ακινήτων μπροστά στα οποία βρίσκονται.

2.2. Σε περίπτωση καταστροφής, αχρήστευσης και εκσκαφής από το Δημόσιο ή τον οικείο (Ο.Τ.Α.) Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης των πεζοδρομίων που υπάρχουν πριν από είκοσι τουλάχιστον χρόνια, στα πλαίσια γενικής ανακατασκευής ή αναδιαρρύθμισης των οδών και πλατεών, ώστε να ικανοποιούν καλύτερα τις ανάγκες του οικισμού, η δαπάνη αποκατάστασης, επισκευής ή ανακατασκευής των πεζοδρομίων βαρύνει τους παρόδιους ιδιοκτήτες.

2.3. Σε κάθε άλλη περίπτωση καταστροφής ή αχρήστευσης ή εκσκαφής των πεζοδρομίων από την εκτέλεση εργασιών, υπόχρεος για την αποκατάσταση, επισκευή ή ανακατασκευή του είναι ο φορέας εκτέλεσης των εργασιών αυτών, εκτός αν εκτελούνται αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση αυτού τούτου του παρόδιου ακινήτου, οπότε υπόχρεος είναι αποκλειστικά οι ιδιοκτήτες του.

2.4. Η κατασκευή, ανακατασκευή ή επισκευή των πεζοδρομίων, μπορεί να γίνεται από τον οικείο Ο.Τ.Α., σε βάρος και για λογαριασμό είτε των ιδιοκτητών των παρόδιων ακινήτων είτε φορέων εκτέλεσης έργων εφόσον αυτά δεν έχουν κατασκευασθεί ή επισκευασθεί ακόμα ή δεν έχουν τηρηθεί οι προδιαγραφές που ισχύουν για την κατασκευή ή επισκευή τους.

Βάσει των ανωτέρω η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, μας απέστειλε δύο πίνακες απολογισμού και χρεώσεων δαπάνης κρασπεδορείθρων που αφορούν: α) αναπλάσεις ιστορικού εμπορικού κέντρου (οδό Μεραρχίας) και β) ανακατασκευή οδού Γ. Παπανδρέου, δαπάνες οι οποίες κατεβλήθησαν από τον Δήμο από ίδια έσοδα ή από ΣΑΤΑ και μας ζητά να βεβαιώσουμε την σχετική δαπάνη στους ιδιοκτήτες των ακινήτων.

Επειδή έως σήμερα δεν έχουμε προβεί στην είσπραξη τέτοιου είδους εισφοράς και βάσει του Ν.3852/2010 άρθ.72 παρ.ζ η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων & εισφορών, παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης επί του ανωτέρω θέματος.

Προς υποβοήθηση του έργου σας, σας επισυνάπτουμε απόσπασμα πίνακα δαπανών».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει το θέμα προκειμένου να επανεξεταστεί σε επόμενη συνεδρίαση αφού διερευνηθούν τα κάτωθι ερωτήματα :

- Α) Εάν μπορεί ο Δήμος Σερρών να εισπράξει εισφορές παρελθόντων ετών,
- Β) Πότε παραγράφονται (χρονικά) οι εισφορές παρελθόντων ετών,
- Γ) Σε πόσο χρόνο είναι υποχρεωμένη η Υπηρεσία της Δ.Τ.Υ. να επαναφέρει το θέμα προς έγκριση στην Ο.Ε.
- Δ) Οι συγκεκριμένες εισφορές σε ποιες χρηματοδοτήσεις αναφέρονται (π.χ. ΕΠΤΑ , ΘΗΣΕΑΣ).

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Γκότσης Ηλίας
- 2) Δημητρίου Ευστράτιος
- 3) Χασαπίδης Κων/νος
- 4) Νιζάμης Δημήτριος
- 5) Ιντος Δημήτριος
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 7) Γαλάνης Στέργιος

Σέρρες 19-06-2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΑΛΑΝΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ