



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 24^ο έτους 2012

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 24^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **19 Ιουλίου 2012**, ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **12.00'**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **24/16-07-2012**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γκότσης Ηλίας, Αντιπρόεδρος, 2. Γαλάνης Στέργιος, (αναπληρωτής), 3. Δημητρίου Ευστράτιος (αναπληρωτής) 4. Ίντος Δημήτριος, 5. Νιζάμης Δημήτριος, 6. Χασαπίδης Κωνσταντίνος, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αγγελίδης Πέτρος, Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής. 2. Αποστολίδου Ραχήλ, 3. Αρναούτογλου Φωτεινή, 4. Μερετούδης Δημήτριος, Μέλη.

Στην παρούσα συνεδρίαση προήδρευσε ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Ηλίας Γκότσης, λόγω απουσίας του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Πέτρου Αγγελίδη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 361 / 2012

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή τιμής μονάδας αποζημίωσης προσκυρούμενου δημοτικού οικοπεδικού τμήματος στην ιδιοκτησία των κ.κ. Νταβουλτζή Μαρίας και Ελισάβετ.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Γκότσης Ηλίας, έθεσε υπόψη των μελών της:

α) την υπ' αριθμ. 38282/4-7-2012 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας γνωρίζουμε ότι με το από 19/6/2012 Πρακτικό τη Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, καθορίστηκε τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 230,00 €/μ² για το δημοτικό οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 0,96 μ² που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία των κ.κ. Νταβουλτζή Μαρίας και Ελισάβετ (αριθμ. κτηματογράφησης 1611020), όπως προκύπτει από τον πίνακα της πράξης εφαρμογής « Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση Νομάρχη Σερρών. Το ανωτέρω οικοπεδικό τμήμα βρίσκεται στο Ο.Π. 532.

Την ανωτέρω τιμή μονάδος αποδέχθηκαν οι ενδιαφερόμενοι με υπεύθυνη δήλωσή τους.

Ύστερα από τα ανωτέρω, ο δικηγόρος του Δήμου κ. Ηλίας Αμαξόπουλος, γνωμοδοτεί ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημορχιακή Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη σχετικής απόφασης >>.

β) την υπ' αριθμ. 36926/27-6-2012 γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου (δικηγόρου) του Δήμου κ. Ηλία Αμαξόπουλου, που έχει ως εξής:

<< Η τιμή των 230,00 €/μ² που καθορίστηκε ως τιμή μονάδος από την Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Σερρών με το από 19/6/2012 πρακτικό της, για το δημοτικό οικοπεδικό τμήμα συνολικού εμβαδού 0,96 μ² που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία των κ.κ. Νταβουλτζή Μαρίας και Ελισάβετ (αριθμ. κτηματογράφησης 1611020), όπως προκύπτει από τον πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση Νομάρχη Σερρών, νομίζω ότι είναι συμφέρουσα για τον Δήμο σύμφωνα και με τα συγκριτικά στοιχεία της Υπηρεσίας μας >>.

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους **230,00 €/τ.μ.** που καθόρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου με το από 19-6-2012 πρακτικό της, για εξαγορά δημοτικού οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 0,96 τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Π. 532 και προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία των κ.κ. Νταβουλτζή Μαρίας και Ελισάβετ (αριθμ. κτηματογράφησης 1611020), όπως προκύπτει από τον πίνακα της πράξης εφαρμογής « Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση Νομάρχη Σερρών, διότι η τιμή σύμφωνα και με την γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Ηλία Αμαξόπουλου, κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και την αποδέχθηκαν οι ενδιαφερόμενες με υπεύθυνη δήλωσή τους.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΗΛΙΑΣ ΓΚΟΤΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Γαλάνης Στέργιος
- 2) Δημητρίου Ευστράτιος
- 3) Ίντος Δημήτριος
- 4) Νιζάμης Δημήτριος
- 5) Χασαπίδης Κων/νος
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 22-08-2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ