



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 6<sup>ο</sup> έτους 2012**

=====

**Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 6<sup>η</sup>)**

Στις Σέρρες, σήμερα **10 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2012**, ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **14.00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **06/ 06-02-2012**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Αγγελίδης Πέτρος, Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Γκότσης Ηλίας, Αντιπρόεδρος, 3. Αποστολίδου Ραχήλ, 4. Αρναούτογλου Φωτεινή, 5. Χασαπίδης Κων/νος, 6. Ίντος Δημήτριος, 7. Νιζάμης Δημήτριος, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Μερετούδης Δημήτριος, μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

---

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 43 / 2012**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Αποδοχή τιμής μονάδος αποζημίωσης για ρυμοτομούμενο και προσκυρούμενο τμήμα στην ιδιοκτησία του κ. Εμμανουηλίδη Εμμανουήλ.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της:

α) την υπ' αριθμ. 1170/9-1-2012 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας διαβιβάζουμε την υπ' αρ. 67881/4-11-2011 αίτηση του κ. Εμμανουηλίδη Εμμανουήλ, με την οποία ζητά τον συμψηφισμό της αξίας δημοτικής οικοπεδικής έκτασης εμβαδού 4,38 τ.μ. που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία του, με την αξία της οικοπεδικής έκτασης που οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος μας στην ιδιοκτησία τους εμβαδού 5,21 τ.μ., όπως προκύπτει από τον πίνακα της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Εργ. Κατοικίες Σταθμού» που κυρώθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. 40/2-3-2004 απόφαση του Νομάρχη Σερρών.

Η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω αίτηση με το από 1-12-2011 πρακτικό της καθόρισε την τιμή στα 160,00 €/τ.μ., την οποία αποδέχθηκε ο αιτών με υπεύθυνη Δήλωση.

Ακολούθως ο δικηγόρος του Δήμου με το υπ' αριθμ. 77563/21-12-2011 έγγραφό του γνωμοδοτεί ότι η ανωτέρω τιμή είναι συμφέρουσα για τον Δήμο.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη σχετικής απόφασης >>.

**β)** την υπ' αριθμ. 77563/21-12-2011 γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου (δικηγόρου) του Δήμου κ. Αμαξόπουλου Ηλία, που έχει ως εξής:

<< Η τιμή των 160,00 €/τ.μ. που καθορίστηκε από την Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Σερρών με το από 1-12-2011 πρακτικό της, προκειμένου να υπολογισθούν οι εκατέρωθεν αποζημιώσεις και ο συμψηφισμός αυτών, μεταξύ του Δήμου Σερρών και του κ. Εμμανουηλίδη Εμμανουήλ, που προκύπτουν από τον πίνακα της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Εργατικές Κατοικίες Σταθμού», που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 40/2004 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, Νομίζω ότι είναι συμφέρουσα για τον Δήμο Σερρών >>.

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους **160,00 €/τ.μ.** που καθόρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου με το από 1-12-2011 πρακτικό της, τόσο για τη δημοτική οικοπεδική έκταση εμβαδού 4,38 τ.μ. που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία του κ. Εμμανουηλίδη Εμμανουήλ, όσο και για το οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 5,21 τ.μ. που οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος μας στην ανωτέρω ιδιοκτησία, βάσει της πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Εργατικές Κατοικίες Σταθμού», που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 40/2-3-2004 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, διότι η τιμή σύμφωνα και με την γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Ηλία Αμαξόπουλου, κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και την αποδέχτηκε ο αιτών με υπεύθυνη δήλωσή του.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

## **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Γκότσης Ηλίας
- 2) Αποστολίδου Ραχήλ
- 3) Αρναούτογλου Φωτεινή
- 4) Χασαπίδης Κων/νος
- 5) Ιντος Δημήτριος
- 6) Νιζάμης Δημήτριος
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 17-02-2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΑΛΑΝΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ