



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 37^ο έτους 2012

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 37^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **6 Δεκεμβρίου 2012**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.00**, μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **37 / 3-12-2012**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Αγγελίδης Πέτρος, Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Γκότσης Ηλίας, Αντιπρόεδρος, 3. Δημητρίου Ευστράτιος (αναπληρωτής της κας Αρναούτογλου Φωτεινής), 4. Δήμου Ιωάννης (αναπληρωτής του κ. Χασαπίδη Κων/νου), 5. Γαλάνης Στέργιος (αναπληρωτής κας Αποστολίδου Ραχήλ) 6. Νιζάμης Δημήτριος, 7. Ιντος Δημήτριος, 8. Μερετούδης Δημήτριος, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΚΑΝΕΙΣ

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 646 / 2012

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης ακινήτου του υπ. αρ. 158 αγροτεμαχίου, στο αγρόκτημα Χριστός του Δήμου Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη της πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, με την διαδικασία της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 να συζητήσουν το εκτός ημερησίας διάταξης θέμα περί

«Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης ακινήτου του υπ. αρ. 158 αγροτεμαχίου στο αγρόκτημα Χριστός του Δήμου Σερρών» και έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 76020/6-12-2012 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Δήμαρχε,

A) Σας γνωρίζουμε ότι την 5-10-2012 πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα του ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση από τον Δήμο Σερρών Δημοτικής έκτασης 52.419,02 τ.μ η οποία είναι τμήμα του υπ αριθμ. 158 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Χριστός του Δήμου Σερρών. .

Κατά την πλειοδοτική αυτή δημοπρασία και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό τελευταίος πλειοδότης αναδείχτηκε η ΑΕΓΕΚ Α.Ε ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ η οποία προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 31,00 € ανα στρέμμα (1572,60 € ετησίως).

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την αριθμ.408/2012 απόφαση Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Σερρών.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Οικονομική επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 72 του Νόμου 3852/2010 την επικύρωση του πρακτικού της δημοπρασίας.

B) ' **Πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης ακινήτου**

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

Φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 52419,02 τ.μ η οποία είναι τμήμα του υπ αριθμ. 158 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Χριστός του Δήμου Σερρών

Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Σερρών συνήλθε σήμερα Παρασκευή 5 του μήνα Οκτώβριος του έτους 2012 και ώρα 11.00 σε συνεδρίαση η Επιτροπή για τη διεξαγωγή δημοπρασιών αποτελούμενη από τους κ.κ ΑΓΓΕΛΙΔΗ ΠΕΤΡΟ ως πρόεδρο , ΔΟΥΚΑ ΓΕΩΡΓΙΟ και ΙΝΤΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟ Δημοτικούς Συμβούλους ως μέλη, για την διεξαγωγή φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση από τον Δήμο Σερρών δημοτικής έκτασης 52419,02 τ.μ η οποία είναι τμήμα του υπ.αριθμ 158 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Χριστός, σύμφωνα με την 436/2012 ΑΔΣ.

Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα στοιχεία του φακέλου για τη διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας, κάλεσε με τον κήρυκα τους ενδιαφερομένους να προσέλθουν για να πλειοδοτήσουν. Με τη σειρά προσήλθαν οι κατωτέρω:

α/α	Όνοματεπώνυμο πλειοδότη	Όνομα πατέρα ή συζύγου	Διεύθυνση κατοικίας	Προσφορά	Υπογραφή
1.	Τιμή εκκίνησης			30 € Ανα στρέμμα 1572,60€ ετησίως	
2.	ΑΕΓΕΚ Α.Ε. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Α.Φ.Μ. 094533387	ΑΘΗΝΑ	31 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΣΤΕΜΜΑ	
3.					
4.					
5.					
6					
7					
8					

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από τη σχετική διακήρυξη δηλαδή η 12,00 και αφού δεν προσήλθαν άλλοι πλειοδότες λύεται η παρούσα πλειοδοτική δημοπρασία και κατακυρώνεται στο όνομα του τελευταίου πλειοδότη
.....ΑΕΓΕΚ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

.....
.....
.....
.....
..... ο οποίος προσέφερε το ποσό των ...31 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΣΤΡΕΜΜΑ.....

Το Πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Διαπιστώνει ότι το θέμα: «Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης ακινήτου του υπ. αρ. 158 αγροτεμαχίου, στο αγρόκτημα Χριστός του Δήμου Σερρών» έχει όντως το χαρακτήρα του κατεπείγοντος.

Β) Εγκρίνει το πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 52.419,02 τ.μ η οποία είναι τμήμα του υπ αριθμ. 158 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Χριστός του Δήμου Σερρών, από την οποία αναδείχθηκε ο τελευταίος πλειοδότης η εταιρεία .ΑΕΓΕΚ Α.Ε. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ η οποία προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των **31,00 € ανά στρέμμα.**

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. **408/2012** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Γκότσης Ηλίας
- 2) Γαλάνης Στέργιος
- 3) Δημητρίου Ευστράτιος
- 4) Δήμου Ιωάννης
- 5) Νιζάμης Δημήτριος
- 6) Ίντος Δημήτριος
- 7) Μερετούδης Δημήτριος
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 10-12-2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΑΛΑΝΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ