



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
 ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 22<sup>ο</sup> έτους 2013**

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 22<sup>η</sup>)

Στις Σέρρες, σήμερα **11 Ιουλίου 2013**, ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **11,30 π.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **22-/ 05-07-2013**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής,
2. Γκότσης Ηλίας, Αντιπρόεδρος , 3. Μερετούδης Δημήτριος, 4. Χασαπίδης Κων/νος,
5. Χράπας Παντελής, 6. Νιζάμης Δημήτριος, 7. Αρναούτογλου Φωτεινή, 8. Ιντος Δημήτριος, Μέλη

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Χρυσανθίδης Βασίλειος , Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 371 / 2013**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για τον υπολογισμό των Αντικειμενικών αξιών από Συμβολαιογράφους ή Δικηγόρους των ακινήτων της Δημοτικής Ενότητας Σερρών του Δήμου Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 39623/28-6-2013 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι στις παρατηρήσεις της έκθεσης ελέγχου του ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για την χρήση του 2011, όπως και για τις προηγούμενες χρήσεις, αναφέρεται: «Δεν κατέστη δυνατή η συμφωνία των κονδυλίων: Β. Έξοδα εγκαταστάσεως και Γ. Πάγιο Ενεργητικό με το μητρώο παγίων που τηρεί ο Δήμος με εξαίρεση τις προσθήκες και αποσβέσεις χρήσης. Δεν είμαστε σε θέση να αξιολογήσουμε την ακριβή επίδραση των διαφορών Αξιών Κτήσεως και Αποσβέσεων της Γενικής Λογιστικής και του Μητρώου παγίων στο κονδύλι του Παθητικού Α. Ι Κεφάλαιο. Συστήνεται η διερεύνηση των διαφορών αυτών οι οποίες προέρχονται από την απογραφή έναρξης (1999) και οφείλονται σε μη διενέργεια συμφωνιών σε προηγούμενες της απογραφής έναρξης χρήσεις του πρώην Δήμου Σερρών μεταξύ του μητρώου παγίων και της γενικής λογιστικής»

Ο Καλλικρατικός Δήμος Σερρών ξεκίνησε διαδικασία ταυτοποίησης των ακινήτων του που ολοκληρώθηκε τον Απρίλιο του έτους 2013.

Για την ολοκλήρωση αυτής της διαδικασίας απαιτείται ο προσδιορισμός των αντικειμενικών αξιών, εργασία εξειδικευμένη που απαιτεί και αντίστοιχο πρόγραμμα υπολογισμού. Την ανωτέρω διαδικασία μπορεί να την πραγματοποιήσει μόνο συμβολαιογράφος ο οποίος θα αναλάβει να υπολογίσει τις αντικειμενικές αξίες όλων των ακινήτων της δημοτικής ενότητας Σερρών του Δήμου Σερρών.

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης :

- α)** Για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση σχετικής πίστωσης ποσού 4.000,00 € σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1δ του Ν.3852/2010.(Κ.Α. 00.6495.001 με την ένδειξη: λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως,) για την ανάθεση σε συμβολαιογράφο,
- β)** Η ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980 με απόφαση Δημάρχου σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ 13 του Ν 3731/08 & την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπ. Οικονομικών (χρημ. όρια με απ' ευθείας ανάθεση έως 20.000 €, κατόπιν πρόσκλησης υποβολής προσφορών στην ιστοσελίδα του Δήμου στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στο κεντρικό ηλεκτρονικό μητρώο δημοσίων συμβάσεων».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Α)** Εγκρίνει την δαπάνη και τη διάθεση σχετικής πίστωσης ποσού **4.000,00 €** σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1δ του Ν.3852/2010, για τον υπολογισμό των Αντικειμενικών αξιών από Συμβολαιογράφους ή Δικηγόρους, των ακινήτων της Δημοτικής Ενότητας Σερρών του Δήμου Σερρών

**Β)** Ψηφίζει πίστωση ποσού **4.000,00 €** σε βάρος του Κ.Α. **00.6495.001** του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών οικονομικού έτους 2013 με την ένδειξη: «ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΩΝ ΑΞΙΩΝ ΑΠΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ». -2-

Γ) Η ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980 με απόφαση Δημάρχου κατόπιν πρόσκλησης υποβολής προσφορών στην ιστοσελίδα του Δήμου στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στο κεντρικό ηλεκτρονικό μητρώο δημοσίων συμβάσεων.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

## **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.  
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

## **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Γκότσης Ηλίας
- 2) Μερετούδης Δημήτριος
- 3) Χασαπίδης Κων/νος
- 4) Χράπας Παντελής
- 5) Νιζάμης Δημήτριος
- 6) Αρναούτογλου Φωτεινή
- 7) Ιντος Δημήτριος

Σέρρες 12-07-2013

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΑΛΑΝΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ