



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 07<sup>ο</sup> έτους 2014**

---

---

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 7<sup>η</sup>)

Στις Σέρρες, σήμερα **25 Φεβρουαρίου 2014**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11,30 π.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **07-/ 20-02-2014**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ηλίας Γκότσης Αντιπρόεδρος 3. Χράπας Παντελής, 4. Νιζάμης Δημήτριος, 5. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Χασαπίδης Κων/νος, 2. Μερετούδης Δημήτριος,  
3. Αρναούτογλου Φωτεινή, 4. Ιντος Δημήτριος

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

---

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 108 / 2014**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση εξώδικου συμβιβασμού μεταξύ του Δήμου Σερρών και του Κωνσταντίνου Δερμεντζή του Μιχαήλ, για οφειλή του Δήμου Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 19<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 2583/16-1-2014 εισήγηση της Νομικού Συμβούλου του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Σε απάντηση του υπ αριθμ..... εγγράφου σας, γνωμοδοτώ ως ακολούθως:

Το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» αναφέρεται στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου και στις αρμοδιότητές της.

Ειδικότερα, «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: α) ... ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000), ...».

Εξάλλου, κατά το άρθρο 871 του ΑΚ «Με τη σύμβαση του συμβιβασμού οι συμβαλλόμενοι διαλύουν με αμοιβαίες υποχωρήσεις μια φιλονικία τους ή μια αβεβαιότητα για κάποια έννομη σχέση. ...».

Από τις ανωτέρω διατάξεις συνάγεται ότι επιτρέπεται καταρχήν οι Δήμοι να προβαίνουν στη σύναψη εξώδικου συμβιβασμού, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις του παραπάνω άρθρου 871 του ΑΚ και το αντικείμενο του συμβιβασμού δεν ξεπερνά τις τριάντα χιλιάδες (30.000,00) ευρώ, η δε σχετική απόφαση ανήκει στην αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής.

Περαιτέρω και όταν έχει εκδοθεί απόφαση οριστική πρώτου βαθμού, μπορεί να συναφθεί συμβιβασμός μεταξύ των αντιδίκων με περιεχόμενο ότι, τόσο ο εναγόμενος θα *παραιτηθεί* των ενδίκων μέσων κατά της πρωτόδικης αποφάσεως ώστε αυτή να καταστεί τελεσίδικη και να εισπραχθεί άμεσα από τον ενάγοντα το συμφωνημένο ποσό και επιπλέον με *παραίτηση* του ενάγοντος από την αξίωσή του για καταβολή τόκων και δικαστικής δαπάνης .

Στην προκειμένη περίπτωση ο αντίδικος άσκησε την ένδικη αγωγή του κατά του Δήμου Σερρών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, με την οποία ζητούσε την καταβολή της συμφωνημένης αμοιβής του, η οποία ανήρχετο στο ποσό των 33.046,22 ευρώ για την εκτέλεση του έργου με αντικείμενο την βελτίωση και ανακαίνιση των κτιριακών εγκαταστάσεων, όπου στεγαζόταν ο Σύλλογος Προσκόπων Ν. Σερρών καθώς και την διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου ενός ακινήτου στην Κοιλιάδα των Αγίων Αναργύρων, όπου βρισκόταν το πρώην δημοτικό αναψυκτήριο. Το ως άνω έργο του ανατέθηκε κατόπιν συναφθείσας έτος 2007 προφορικής σύμβασης με τον τότε δήμαρχο ως άνω Δήμου. Την συμφωνημένη αμοιβή- ο Δήμος Σερρών αρνείται να καταβάλλει στον αντίδικο παρά την εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου και την παράδοσή του από τον ανωτέρω στον Δήμο. Συζητήσεως γενομένης εκδόθηκε η υπ αριθμ. 152/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, σύμφωνα με την οποία κρίθηκε ότι ο Δήμος Σερρών είναι υπόχρεος στην απόδοση της ωφέλειας που αποκόμισε και της δαπάνης που εξοικονόμησε από την εκτέλεση του έργου εκ μέρους του αντιδίκου κατά τις διατάξεις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού 904 Α.Κ.

Κατόπιν των προεκτεθέντων έχω την γνώμη ότι είναι δυνατός ο εξωδικαστικός συμβιβασμός μεταξύ του Δήμου Σερρών και του αντιδίκου Κων/νου Δεμερτζή. Βάσιμος και ουσιαστικός λόγος του είναι η αποφυγή των περαιτέρω δικαστικών διενέξεων χωρίς ευνοϊκό αποτέλεσμα για τον Δήμο Σερρών (έχει ασκηθεί έφεση εκ μέρους του Δήμου Σερρών κατά της προαναφερόμενης απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών ενώπιον του Εφετείου Θεσ/νίκης), η μη καταβολή των τόκων επί του ως άνω ποσού- ανερχομένων από τον χρόνο της κοινοποίησης της αγωγής του αντιδίκου- η μη καταβολή των δικαστικών εξόδων κλπ από τον Δήμο Σερρών αλλά και η ένδειξη της αξιοπιστίας του στις συναλλαγές του εν προκειμένω με τον αντίδικο ικανοποιώντας την αξίωσή του για το έργο που εκτέλεσε και παρέδωσε στον Δήμο Σερρών μετά από την σύμβαση που συνήψε ο τέως νόμιμος εκπρόσωπός του με τον αιτούντα τον εξωδικαστικό συμβιβασμό».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Αποσύρει** το θέμα «Έγκριση εξώδικου συμβιβασμού μεταξύ του Δήμου Σερρών και του Κωνσταντίνου Δερμεντζή του Μιχαήλ, για οφειλή του Δήμου Σερρών», προκειμένου αυτό όπως επανεισαχθεί για να συζητηθεί σε νέα συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, κατόπιν γνωμοδότησης της Νομικής Συμβούλου του Δήμου Σερρών για την καταβολή του ποσού κάτω των 30.000,00 € από τον Δήμο Σερρών στον αναφερόμενο εφόσον υποβάλει σχετική αίτηση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Νιζάμης Δημήτριος επισήμανε ότι ο εν λόγω φάκελος της οφειλής του Δήμου Σερρών θα πρέπει όπως αποσταλεί για έλεγχο στην υπηρεσία του Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.  
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

## ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Γκότσης Ηλίας
- 2) Χράπας Παντελής
- 3) Νιζάμης Δημήτριος
- 4) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 07-03-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΑΛΑΝΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ