



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 09^ο έτους 2014

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 9^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **10 Μαρτίου 2014**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11,30 π.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **09-/ 04-03-2014**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ηλίας Γκότσης Αντιπρόεδρος 3. Χράπας Παντελής, 4. Αρναούτογλου Φωτεινή, 5. Χασαπίδης Κων/νος, Μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μερετούδης Δημήτριος, 2. Νιζάμης Δημήτριος,
 3. Χρυσανθίδης Βασίλειος, 4. Ιντος Δημήτριος

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 140 / 2014

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή τιμής μονάδος αποζημίωσης για οικοπεδικό τμήμα στο Ο.Π. 548β στη γειτονιά «Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ» της πόλης των Σερρών, λόγω προσκύρωσης.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της :

α) την υπ' αριθμ. 11918/4-3-2014 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας γνωρίζουμε ότι με το από 4/12/2013 Πρακτικό της Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, καθορίσθηκε τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 230 €/μ² για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 3.13μ² που οφείλει να αποζημιώσει ή κα Φράγκα Βέρτα στο Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης, στην αρ.1610006 ιδιοκτησία της, όπως αναφέρεται στον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 2588/23-6-2009 Απόφαση Νομάρχη Σερρών, της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής της Π.Μ. «Ιμαρέτ-Άνω Καμενίκια», η οποία βρίσκεται στο Ο.Π. 548β της πόλης Σερρών.

Την ανωτέρω τιμή μονάδος αποδέχθηκε η ενδιαφερόμενη με υπεύθυνη δήλωσή της.

Υστερα από τα ανωτέρω, ο δικηγόρος του Δήμου, κ.Αμαξόπουλος Ηλίας γνωμοδοτεί ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη σχετικής απόφασης.

Συνημμένα:

1. Το από 4/12/2013 Πρακτικό της Εκτιμητικής Επιτροπής
2. Η από 20/2/2014 γνωμάτευση δικηγόρου του Δήμου >>.

β) την υπ' αριθμ. 9968/20-2-2014 γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου (Δικηγόρου) του Δήμου κ. Αμαξόπουλου Ηλία, που έχει ως εξής:

<< Σ' απάντηση του υπ' αριθμ. 7087/5-2-2014 εγγράφου σας γνωμοδοτώ ως ακολούθως:

Η τιμή των 230,00 €/τ.μ. που καθορίστηκε ως τιμή μονάδος, από την Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Σερρών με το από 4/12/2013 πρακτικό της, για τα δημοτικά οικοπεδικά τμήματα συνολικού εμβαδού 3.13 μ² που προσκυρώνεται στην με αριθμό 1610006 ιδιοκτησία του, όπως προκύπτει από τον πίνακα της πράξης εφαρμογής «Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-06-2009 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, έχω την γνώμη ότι είναι συμφέρουσα για τον Δήμο Σερρών >>.

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους **230,00 €/τ.μ.** που καθόρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου με το από 4-12-2013 πρακτικό της, για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 3,13 μ², που οφείλει να αποζημιώσει ή κα Φράγκα Βέρτα στο Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης, στην αρ.1610006 ιδιοκτησία της, όπως αναφέρεται στον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 2588/23-6-2009 Απόφαση Νομάρχη Σερρών, της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής της Π.Μ. «Ιμαρέτ-Άνω Καμενίκια», βρίσκεται στο Ο.Π. 548β της πόλης των Σερρών, διότι η τιμή σύμφωνα και με την γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Αμαξόπουλου Ηλία, κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο Σερρών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Γκότσης Ηλίας
- 2) Χράπας Παντελής
- 3) Αρναούτογλου Φωτεινή
- 4) Χασαπίδης Κων/νος

Σέρρες 27-03-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΑΛΑΝΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ