



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 17<sup>ο</sup> έτους 2014**

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 17<sup>η</sup>)

Στις Σέρρες, σήμερα **5 Μαΐου**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **11:00** π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **17 / 30-4-2014**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ίντος Δημήτριος Αντιπρόεδρος 3. Αρναούτογλου Φωτεινή, 4. Χράπας Παντελής, 5. Χασαπίδης Κων/νος, 6. Μερετούδης Δημήτριος, 6. Δημητρίου Ευστράτιος, Μέλη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Γάτσιος Αθανάσιος, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

---

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 302 / 2014**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Αποδοχή τιμής μονάδας αποζημίωσης ρυμοτομούμενου δημοτικού οικοπεδικού τμήματος στην ιδιοκτησία της κας Παραλίκα Ελένης.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 35<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της:

**α)** την υπ' αριθμ. 21912/24-4-2014 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας γνωρίζουμε ότι με το από 25/2/2014 Πρακτικό τη Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, καθορίστηκε τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 160,00 €/μ<sup>2</sup> για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 4,65 μ<sup>2</sup> που οφείλει να αποζημιώσει ο ίδιος στον Δήμο Σερρών λόγω ρυμοτομίας, στην ιδιοκτησία με αρ. 0307007, όπως αναφέρεται στον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 40/2-3-2004 απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής της Π.Μ. «Εργατικές Κατοικίες», η οποία βρίσκεται στο Ο.Π. 346 της πόλης Σερρών.

Την ανωτέρω τιμή μονάδος αποδέχθηκε η ενδιαφερόμενη με υπεύθυνη δήλωσή της.

Υστερα από τα ανωτέρω, ο δικηγόρος του Δήμου κ. Ηλίας Αμαξόπουλος, γνωμοδοτεί ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημαρχιακή Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη σχετικής απόφασης >>.

**β)** την υπ' αριθμ. 10 Απριλίου 2014 γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου (δικηγόρου) του Δήμου κ. Ηλία Αμαξόπουλου, που έχει ως εξής:

<< Η τιμή των 160,00 €/μ<sup>2</sup> που καθορίστηκε ως τιμή μονάδος από την Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Σερρών με το από 25/2/2014 πρακτικό της, για το δημοτικό οικοπεδικό τμήμα συνολικού εμβαδού 4,65 μ<sup>2</sup> που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία της κας Παραλίκα Ελένης, όπως προκύπτει από τον πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Εργατικές Κατοικίες» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 40/2-3-2014 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, νομίζω ότι είναι συμφέρουσα για τον Δήμο σύμφωνα και με τα συγκριτικά στοιχεία της Υπηρεσίας μας >>.

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους **160,00 €/τ.μ.** που καθόρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου με το από 25-2-2014 πρακτικό της, για δημοτικό οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 4,65 τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Π. 346 της πόλης των Σερρών και οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος Σερρών λόγω ρυμοτομίας, στην ιδιοκτησία με αρ. 0307007, της κας Παραλίκα Ελένης, όπως αναφέρεται στον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 40/2-3-2004 απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής της Π.Μ. «Εργατικές Κατοικίες», διότι η τιμή σύμφωνα και με την γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Ηλία Αμαξόπουλου, κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και την αποδέχθηκε η ενδιαφερόμενη με υπεύθυνη δήλωσή της.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.  
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Ιντος Δημήτριος
- 2) Χράπας Παντελής
- 3) Χασαπίδης Κων/νος
- 4) Μερετούδης Δημήτριος
- 5) Αρναούτογλου Φωτεινή
- 6) Δημητρίου Ευστράτιος

Σέρρες 30-5-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ