



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 25<sup>ο</sup> έτους 2014**

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 25<sup>η</sup>)

Στις Σέρρες, σήμερα **22 Ιουλίου**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00** π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **25 / 17 -7-2014**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ίντος Δημήτριος Αντιπρόεδρος, 3. Χρυσανθίδης Βασίλειος, 4. Μερετούδης Δημήτριος, 5. Αρναούτογλου Φωτεινή, 6. Χασαπίδης Κων/νος 7. Χράπας Παντελής Μέλη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Γάτσιος Αθανάσιος 2. Δημητρίου Ευστράτιος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 422 / 2014**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Τροποποίηση της υπ' αριθ. 177/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ως προς το άρθρο 1 παρ. α.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 39228/14-7-2014 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Με την ανωτέρω απόφασή σας εγκρίθηκαν κατά πλειοψηφία οι οροι εκμίσθωσης δια δημοπρασίας : α) τμήματος του υπ' αρ. 3525 (χερσολείβαδου) και β) τμήματος του υπ' αρ.

3526 (χερσολείβαδου).

Στη συνέχεια με την υπ' αρ. 329/2013 απόφασή σας, εγκρίθηκαν ομόφωνα τα πρακτικά της δημοπρασίας των ανωτέρω αγροτεμαχίων η οποία πραγματοποιήθηκε στις 6/6/2013 και αναδείχθηκε πλειοδότη η κα. Δούκα Ειρήνη.

Στις 11 Οκτωβρίου 2013 υπογράφηκε το σχετικό συμβόλαιο μεταξύ του Δήμου Σερρών και της κας. Δούκα Ειρήνης, αλλά στις 17/10/2013 με αρ. πρωτ. 6854, υποβλήθηκε αίτημα παραχώρησης 20 στρεμμάτων από την ΔΕΥΑ Σερρών, με αποτέλεσμα να μην εισπραχθεί το σχετικό μίσθωμα μέχρι τροποποίησης του εμβαδού της εκμισθούμενης έκτασης.

Το Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας στις 23/6/2014 μας παρέδωσε εκ νέου τοπογραφικό διάγραμμα των υπ' αρ. 3525 & 3526 αγροτεμαχίων και σύμφωνα με το άρθρο 14 της υπ' αρ. 177/2013 απόφασή σας, στην β' παρ. μνημονεύεται ότι: *«Ειδικά γίνεται μνεία ότι για κάθε διαφορά ως προς την οριζόμενη έκταση, θα καταβληθεί για το επί πλέον ή έλαττον αυτής, το αναλογούν ενοίκιο κατά καλλιεργηθέν στρέμμα, εξακριβωμένων υπό του Δήμου και του μισθωτή»*, παρακαλούμε για την τροποποίηση του άρθρου 1 παρ. α, της 177/2013 απόφασής σας, ως προς το εμβαδόν της εκμισθούμενης έκτασης και συγκεκριμένα :

ΑΡΙΘΜ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΛΑΙΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΝΕΟ
3525	287.580,27 τ.μ.	287.580,27 τ.μ.
3526	87.983,63 τ.μ.	69.072,25 τ.μ.

ώστε στη συνέχεια να μπορέσουμε να εισπράξουμε το αναλογούν ενοίκιο.

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τροποποιεί την αριθμ. 177/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Καθορισμός όρων δημοπρασίας εκμίσθωσης των υπ' αρ. 3525 & 3526 αγροτεμαχίων του αγροκτήματος Σερρών», ως προς το εμβαδόν της εκμισθωμένης έκτασης και συγκεκριμένα :

ΑΡΙΘΜ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΛΑΙΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΝΕΟ
3525	287.580,27 τ.μ.	287.580,27 τ.μ.
3526	87.983,63 τ.μ.	69.072,25 τ.μ.

Σύμφωνα με το από 23-6-2014 νέο τοπογραφικό διάγραμμα των αναφερομένων αγροτεμαχίων του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. **177/2013** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.  
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 3) Μερετούδης Δημήτριος
- 4) Αρναούτογλου Φωτεινή
- 5) Χασαπίδης Κων/νος
- 6) Ίντος Δημήτριος

Σέρρες 28-8-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ