



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 28^ο έτους 2014

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 28^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **27 Αυγούστου**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00** π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **28 / 22 -8-2014**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ίντος Δημήτριος Αντιπρόεδρος, 3. Μερετούδης Δημήτριος, 4. Αρναούτογλου Φωτεινή, 5. Χασαπίδης Κων/νος 6. Χράπας Παντελής Μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Αθανάσιος 2. Δημητρίου Ευστράτιος, 3. Χρυσανθίδης Βασίλειος Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 489 / 2014

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή τιμή μονάδας αποζημίωσης οικοπεδικών τμημάτων με αρ. Ο.Π. 470.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη της πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, με τη διαδικασία της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 να συζητήσουν το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα περί «Αποδοχή τιμή μονάδας αποζημίωσης οικοπεδικών τμημάτων με αρ. Ο.Π. 470», και έχοντας υπόψη την με αριθ. 46377/26-8-2014 εισήγηση του Τμήματος Διαχείριση Ακίνητης περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Σας γνωρίζουμε ότι με το από 13/8/2014 Πρακτικό της Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, καθορίστηκε τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 150 Ευρώ/μ² για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 99.35μ² , 99.35μ² , 34.23μ² , 34.23μ² που οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος Σερρών αντίστοιχα στους Ζαφειριο Κανακάρη, Ελισάβετ Κασμερίδου, Συμεωνίδη Παύλο και Μάρθα, για την αριθ. 0707025 ιδιοκτησία τους που βρίσκεται στο Ο.Π. 470 της πόλης Σερρών, όπως αναφέρεται στον Διορθωτικό πίνακα πράξης εφαρμογής της Π.Μ. «40 Μάρτυρες-Σφαγεία» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 83776/2501/16-5-2014 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας.

Την ανωτέρω τιμή μονάδος αποδέχθηκαν οι ενδιαφερόμενοι με υπεύθυνη δήλωσή τους.

Υστερα από τα ανωτέρω, η δικηγόρος του Δήμου, κα. Τσινίκα Μαρία γνωμοδοτεί ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη σχετικής απόφασης.

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Διαπιστώνει ότι το θέμα: «Αποδοχή τιμή μονάδας αποζημίωσης οικοπεδικών τμημάτων με αρ. Ο.Π. 470» έχει όντως τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.
- B)** Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους **150,00 €/τ.μ.** για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 99,35 μ² , 99,35 μ² , 34,23 μ² , 34,23 μ² στο Ο.Π. 470, που καθόρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου με το από 13-8-2014 πρακτικό της, για το ανωτέρω οικοπεδικό τμήμα και οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος Σερρών, στις ιδιοκτησίες των Ζαφειριο Κανακάρη, Ελισάβετ Κασμερίδου, Συμεωνίδη Παύλο και Μάρθα , βάσει του Διορθωτικού πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 83776/2501/16-5-2014 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής της Π.Μ. «40 Μάρτυρες-Σφαγεία», διότι οι τιμές σύμφωνα και με την γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κα Μαρία Τσινίκα, κρίνονται συμφέρουσες για τον Δήμο και τις αποδέχθηκαν οι ενδιαφερόμενοι με υπεύθυνη δήλωσή τους.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 3) Μερετούδης Δημήτριος
- 4) Αρναούτογλου Φωτεινή
- 5) Χασαπίδης Κων/νος
- 6) Ίντος Δημήτριος

Σέρρες 29-9-2014

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ