



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 8^ο έτους 2015

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 8^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **25 Φεβρουαρίου**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **8 / 19-2-2015**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος, 3. Δούκας Γεώργιος, 4. Τσαλίκολου Δημήτριος, 5. Χρυσανθίδης Βασίλειος, 6. Χαρίτος Χρήστος, 7. Καλώτα Παναγιώτα, 8. Χράπας Παντελής (ως αναπληρωματικό μέλος του κ. Μεγαλομύστακα Αναστάσιου).,

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Τερζής Βασίλειος, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 122 / 2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Ανάθεση σε δικηγόρο χειρισμού ζητήματος ιδιαίτερης σημασίας για τα συμφέροντα του Δήμου, απαιτούμενου εξειδικευμένης γνώσης, κατόπιν εντολής Δημάρχου Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 6964/16-2-2015 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη :

τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιε του Ν. Γφ 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α / 07-06-2010) “ Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”

Σύμφωνα με την περίπτωση ιε της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή “αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία πάγια αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφαση της είναι δυνατή, κατ'εξαίρεση η ανάθεση σε δικηγόρο, εξωδίκου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 81 του Κ.Δ.Κ.”

Επίσης με την παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06 ορίζεται ότι : “ Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. “η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους.” Το άρθρο 7του Ν. 3801/2009, ΦΕΚ Α 163/04-09-2009.

Επειδή στην συγκεκριμένη περίπτωση έγιναν ενέργειες του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας για απαλλοτριώσεις ιδιοκτησιών στο Κεντρικό Πάρκο Σερρών από 15-03-2014 αλλά εκκρεμούσαν καίρια ερωτήματα τα οποία δεν ήταν δυνατόν να απαντηθούν από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου διότι απαιτούσαν εξειδικευμένες γνώσεις.

Επειδή στο Δήμο Σερρών υπηρετούν δύο δικηγόροι σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας αλλά δεν μπορούν να αναλάβουν την υπόθεση λόγω του πολύ εξειδικευμένου αντικειμένου της υπόθεσης.

Επειδή ο κ Κωνσταντίνος Ρέμελης, καθηγητής στο τμήμα της Νομικής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, κρίθηκε ως ο πλέον αρμόδιος να γνωμοδοτήσει για τα συγκεκριμένα ερωτήματα καθώς έχει την απαιτούμενη εξειδίκευση στο συγκεκριμένο θέμα, του δόθηκε εντολή να γνωμοδοτήσει για τα εξειδικευμένα ερωτήματα του παραπάνω θέματος .

Επειδή κατόπιν τούτου ο καθηγητής κ Κωνσταντίνος Ρέμελης στις 07-01-2015 παρέδωσε στον Δήμο Σερρών το Γνωμοδοτικό του Σημείωμα αναλυτικό και εμπειριστατωμένο απαντώντας ξεκάθαρα σε όλα τα ερωτήματα.

Επειδή για το ως άνω γνωμοδοτικό σημείωμα η συμφωνηθείσα αμοιβή ορίστηκε στα ποσό των 4.000 ευρώ και επιπλέον ΦΠΑ 23% το ποσό των 920 ευρώ δηλαδή συνολικά συμφωνήθηκε ως αμοιβή το ποσό των 4.920 ευρώ.

Παρακαλώ να προβείτε στις απαραίτητες ενέργειες ώστε να διαβιβασθεί το παρόν στο δημοτικό συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06 για την καταβολή της αμοιβής του κ Κωνσταντίνου Ρέμελη για την εργασία που μας παρείχε.

Προς απόδειξη όλων των παραπάνω σας επισυνάπτω:

1. το υπόμνημα του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας για το Κεντρικό Πάρκο των Σερρών της Πόλης των Σερρών.
2. το από 07-02-2015 γνωμοδοτικό σημείωμα του κ. Κωνσταντίνου Ρέμελη καθηγητή του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης.

3. το από 20-01-2015 ηλεκτρονικό μήνυμα του γραφείου του κ Κωνσταντίνου Ρέμελη στο οποίο αναφέρεται το ποσό της συμφωνηθείσας αμοιβής.

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναθέτει στον κ. Ρέμελη Κωνσταντίνο, καθηγητή στο τμήμα Νομικής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, να γνωμοδοτήσει για συγκεκριμένα ερωτήματα που αφορούν απαλλοτριώσεις ιδιοκτησιών στο Κεντρικό Πάρκο Σερρών, τα οποία δεν ήταν δυνατόν να απαντηθούν από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου διότι απαιτούσαν εξειδικευμένες γνώσεις, δεδομένου ότι έχει την απαιτούμενη εξειδίκευση στο συγκεκριμένο θέμα, σύμφωνα με την περίπτωση ιε της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.

Οι κ.κ. Καλώτα Παναγιώτα και Χρυσανθίδης Βασίλειος ψήφισαν **ΝΑΙ** ως προς τη διαδικασία, επισημαίνοντας ότι θα έπρεπε στην εισήγηση του θέματος να αναφέρονται οι λόγοι για τους οποίους αδυνατούν να γνωμοδοτήσουν επ' αυτού οι δικηγόροι της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα
- 2) Χαρίτος Χρήστος
- 3) Τσαλίκογλου Δημήτριος,
- 4) Δούκας Γεώργιος
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 6) Καλώτα Παναγιώτα,
- 7) Χράπας Παντελής

Σέρρες 27 – 3 – 2015

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ