



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 19<sup>ο</sup> έτους 2015**

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 19<sup>η</sup>)

Στις Σέρρες, σήμερα **26 Μαΐου**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **19 / 21-5-2015**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος, 3. Τερζής Βασίλειος, 4. Τσαλίκουλου Δημήτριος, 5. Χράπας Παντελής, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Δούκας Γεώργιος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Χαρίτος Χρήστος, Μέλη

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 332 / 2015**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Ανάθεση υπόθεσης στον καθηγητή κ. Κωνσταντίνο Ρέμελη για χειρισμό και κατευθύνσεις όσον αφορά ζήτημα ειδικού ενδιαφέροντος κατόπιν εντολής Δημάρχου.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 24<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 21711/14-05-2015 Εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

**Έχοντας υπόψη :**

Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιε του Ν. Γφ 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α / 07-06-2010) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”

Σύμφωνα με την περίπτωση ιε της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή “αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία πάγια αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφαση της είναι δυνατή, κατ'εξαιρεση η ανάθεση σε δικηγόρο, εξωδίκου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ.”

Επίσης με την παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06 ορίζεται ότι : “ Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. “η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους.” Το άρθρο 7του Ν. 3801/2009, ΦΕΚ Α 163/04-09-2009.

Επειδή στην συγκεκριμένη περίπτωση έγιναν ενέργειες του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας για απαλλοτριώσεις ιδιοκτησιών στο Κεντρικό Πάρκο Σερρών από 15-03-2014 αλλά εκκρεμούσαν καίρια ερωτήματα τα οποία δεν ήταν δυνατόν να απαντηθούν από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου διότι απαιτούσαν εξειδικευμένες γνώσεις.

Επειδή στο Δήμο Σερρών υπηρετούν δύο δικηγόροι σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας αλλά δεν μπορούν να αναλάβουν την υπόθεση λόγω του πολύ εξειδικευμένου αντικειμένου της υπόθεσης.

Επειδή ο κ Κωνσταντίνος Ρέμελης, καθηγητής στο τμήμα της Νομικής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, κρίθηκε ως ο πλέον αρμόδιος να γνωμοδοτήσει για τα συγκεκριμένα ερωτήματα καθώς έχει την απαιτούμενη εξειδίκευση στο συγκεκριμένο θέμα, θα πρέπει να του δοθεί εντολή να γνωμοδοτήσει για τα εξειδικευμένα ερωτήματα του παραπάνω θέματος .

Προτείνεται για το γνωμοδοτικό σημείωμα αμοιβή των 4150 πλέον ΦΠΑ 23%.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Αναθέτει στον κ. Κωνσταντίνο Ρέμελη, καθηγητή στο τμήμα της Νομικής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, τον οποίο κρίνει ως τον πλέον αρμόδιο καθώς έχει την απαιτούμενη εξειδίκευση, να γνωμοδοτήσει επί εκκρεμούντων εξειδικευμένων ερωτημάτων του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου περί απαλλοτριώσεων ιδιοκτησιών στο Κεντρικό Πάρκο Σερρών, τα οποία δεν είναι δυνατόν να απαντηθούν από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, διότι απαιτούν εξειδικευμένες γνώσεις.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.  
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 2) Τερζής Βασίλειος
- 3) Τσαλίκογλου Δημήτριος
- 4) Χράπας Παντελής
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 11 - 5 - 2015

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
Τηλ: 23213-50168 -23210 36240

Σέρρες 11 Μαΐου 2015

Αρ. Πρωτ.: 21711

## Π Ρ Ο Σ

### 1. Νομική Υπηρεσία

Υπηρεσία μας

Σας αποστέλλουμε δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, την αριθμ. **332 / 2015** απόφαση της **Οικονομικής Επιτροπής** περί “Ανάθεση υπόθεσης στον καθηγητή κ. Κωνσταντίνο Ρέμελη για χειρισμό και κατευθύνσεις όσον αφορά ζήτημα ειδικού ενδιαφέροντος κατόπιν εντολής Δημάρχου”, και παρακαλούμε για τις περαιτέρω ενέργειές σας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

κ. κ. ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ