



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 23<sup>ο</sup> έτους 2015**

=====

**Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 23<sup>η</sup>)**

Στις Σέρρες, σήμερα **22 Ιουνίου**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **23 / 18-6-2015**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Δούκας Γεώργιος, 3. Καλώτα Παναγιώτα, 4. Τερζής Βασίλειος, 5. Τσαλίκογλου Δημήτριος, 6. Χαρίτος Χρήστος, 7. Χράπας Παντελής, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Ιανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 364 / 2015**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος του υπ' αρ. 1199 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σκουτάρεως.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 25912/5-6-2015 Εισηγήση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

α) Με την υπ' αρ. 2/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως, εγκρίθηκε ομόφωνα η εκμίσθωση τμήματος του υπ' αρ. 1199 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σκουτάρεως.

β) Ακολούθως με την υπ' αρ. 178/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου, βάσει των διατάξεων του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006, παρ.1 & 2, για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών.

γ) Με την υπ' αρ. 198/2015 απόφασή σας, καταρτίσατε και εγκρίνατε τους όρους δημοπρασίας αυτού.

δ) Με το υπ' αρ. 23011/21-5-2015 έγγραφό μας, στάλθηκε η διακήρυξη της δημοπρασίας στην εφημερίδα “ΣΕΡΡΑΪΚΟ ΘΑΡΡΟΣ” προς δημοσίευση και πήρε ΑΔΑ:7ΓΝΡΩ10-ΘΚ2.

Κατά την πρώτη πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 3 Ιουνίου 2015 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά και πλειοδότης αναδείχθηκε η Α.Ε. Τ.Ε.Σ., η οποία προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των χιλίων πεντακοσίων πενήντα Ευρώ (1.550,00€) ανά έτος.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τα πρακτικά της δημοπρασίας, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 72 παρ. 1ε του Νόμου 3852/2010 ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 03/06/2015, για την εκμίσθωση τμήματος του υπ' αρ. 1199 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σκουτάρεως, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης η Α.Ε. Τ.Ε.Σ., η οποία προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των χιλίων πεντακοσίων πενήντα ευρώ (1.550,00 €) ανά έτος.

Η μίσθωση αυτή είναι διάρκειας δέκα (10) ετών και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 198/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο κ. Γαλάνης Στέργιος Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής απείχε από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου ότι είναι Πρόεδρος της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.  
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Δούκας Γεώργιος
- 2) Καλώτα Παναγιώτα
- 3) Τερζής Βασίλειος
- 4) Τσαλίκογλου Δημήτριος
- 5) Χαρίτος Χρήστος
- 6) Χράπας Παντελής
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 30 - 6 - 2015

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ