



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 30^ο έτους 2015

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 30^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **04 Σεπτεμβρίου**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **30 / 31-8-2015**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Δούκας Γεώργιος, 3. Τερζής Βασίλειος, 4. Τσαλίκoglου Δημήτριος, 5. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Χαρίτος Χρήστος, 4. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 511 / 2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση είσπραξης εγγυητικής επιστολής έναντι οφειλής.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 40134/21-8-2015 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Α. Κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία διενεργήθηκε την 21-3-1974, τα πρακτικά της οποίας ενεκρίθησαν με την υπ' αριθμ. 6/1974 απόφαση της Δημομαρχιακής Επιτροπής εκμισθώθηκε **στον κ. Παναγιώτη Βλαχόπουλο το υπ' αριθμ. 14 ισόγειο δημοτικό κατάστημα** του Δημοτικού Μεγάρου, **εμβαδού 29,09 τ.μ. περίπου**, ως τελευταίου πλειοδότη, για να το χρησιμοποιήσει για τις ανάγκες της εμπορικής του δραστηριότητας, σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνονται στην υπ' αριθμ.37/1971 απόφαση της Δημομαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Σερρών «περί εγκρίσεως των όρων εκμίσθωσης του καταστήματος του Δημοτικού Μεγάρου, εγκριθείσας με την υπ' αριθμ. 52/1974 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου και με την υπ' αριθμ. ΕΣ/17752/1974 εγκριτικής πράξης της Νομαρχίας Σερρών, συνταχθέντος του από **16-4-1974 μισθωτηρίου συμβολαίου**.

Μετά την παρέλευση της παραπάνω συμβατικής διάρκειας η οποία έληγε στις 15-4-1980, η μίσθωση παρατάθηκε εκ του νόμου αλλά και συμβατικά και υπογράφησαν οι υπ' αρ. 21854/28-11-1979, 16491/17-9-1981, 14035/6-9-1983, 9030/16-5-1985, 14199/17-2-1988, 9983/30-5-1990 και 2420/3-2-1992, δηλωτικές πράξεις.

Β. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 747/2007 απόφασή του η οποία εγκρίθηκε με το υπ' αρ. 8306/6-7-2007 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας – Δ/ση Τοπ. Αυτ/σης & Διοίκησης Ν. Σερρών, ενέκρινε την παράταση και αναπροσαρμογή της μισθωτικής σχέσης του υπ' αρ. 14 καταστήματος στην Ο.Ε. με την επωνυμία «Ε. Μερετούδη & Σία» και υπογράφηκε η υπ' αρ. 36576/9-7-2007 δηλωτική πράξη.

Γ. Με την ανωτέρω δηλωτική πράξη η εκμισθώτρια εταιρεία, αποδέχθηκε τους όρους και τις υποχρεώσεις της υπ' αρ. 37/1971 απόφασης της Δημομαρχιακής Επιτροπής, όπου αναγράφει ότι η εγγύηση συμψηφίζεται με τις τελευταίες δόσεις.

Δ. Στις 28/7/2015 οι κ.κ. Κομητούδης Βασίλειος και Μερετούδη Ελένη με το υπ' αρ. Πρωτ. 36042 έγγραφό τους, υπέβαλαν αίτημα να εκπέσει η εγγυητική επιστολή με αρ. 41872/1-8-2007 ποσού **3.909,00€** του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, έναντι της συνολικής οφειλής τους προς το Δήμο Σερρών.

Ε. Επιπλέον σας ενημερώνουμε ότι στις 30/6/2015 η ανωτέρω εταιρεία αποχώρησε από το μίσθιο, το οποίο ο Δήμος έχει δημοπρατήσει εκ νέου στις 8 Ιουνίου 2015 και πλειοδότης αναδείχθηκε ο κ. Χαλκίδης Σωκράτης του Παναγιώτη.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης:

α) Να εκπέσει η εγγυητική επιστολή με αρ. 41872/1/8/2007 ποσού **3.909,00€** του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, έναντι της συνολικής οφειλής της Ο.Ε. με την επωνυμία «Ε. Μερετούδη & Σία» και

β) Να δοθεί εντολή στον ταμία του Δήμου να προβεί σε όλες τις περαιτέρω ενέργειες προς είσπραξη της εγγυητικής επιστολής ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Να εκπέσει η εγγυητική επιστολή με αρ. 41872/1-8-2007 ποσού **3.909,00 €** του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, έναντι της συνολικής οφειλής της Ο.Ε. με την επωνυμία «Ε. Μερετούδη & Σία» προς τον Δήμο Σερρών.

Β) Δίνει εντολή στον ταμία του Δήμου να προβεί σε όλες τις περαιτέρω ενέργειες προς είσπραξη της εγγυητικής επιστολής.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Δούκας Γεώργιος
- 2) Τερζής Βασίλειος
- 3) Τσαλίκολου Δημήτριος
- 4) Χράπας Παντελής

Σέρρες 22 - 9 - 2015

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ