



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 39<sup>ο</sup> έτους 2015**

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 39<sup>η</sup>)

Στις Σέρρες, σήμερα **01 Δεκεμβρίου**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **39 / 26-11-2015**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος, 3. Τερζής Βασίλειος, 4. Τσαλίκουλου Δημήτριος, 5. Χαρίτος Χρήστος, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Δούκας Γεώργιος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Χράπας Παντελής, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 648 / 2015**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση ή μη τροποποίησης της υπ' αρ. 94/2014 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής ως προς το άρθρο 1 παρ. α.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 54851/06-11-2015 Εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την ανωτέρω απόφασή σας εγκρίθηκαν κατά πλειοψηφία οι όροι εκμίσθωσης δημοπρασίας των υπ' αριθμ. 167α, 167β και 367 σχολικών αγρών Τοπικής Κοινότητας Κουβουκλίου 11.475 τ.μ.

Στη συνέχεια με την υπ' αρ. 245/2014 απόφασή σας, εγκρίθηκαν ομόφωνα τα πρακτικά της δημοπρασίας του ανωτέρω αγροτεμαχίου, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 17/03/2014 και αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Παπαδόπουλος Δημήτριος.

Στις 28/01/2015 υπογράφηκε το σχετικό συμβόλαιο μεταξύ του Δήμου Σερρών και του κ. Παπαδόπουλου Δημητρίου.

Σας διαβιβάζουμε τοπογραφικό διάγραμμα του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και σύμφωνα με το άρθρο 13 της υπ' αρ. 94/2014 απόφασή σας, στην β' παρ. μνημονεύεται ότι: «Ειδικά γίνεται μνεία ότι για κάθε διαφορά ως προς την οριζόμενη έκταση, θα καταβληθεί για το επί πλέον ή έλατον αυτής, το αναλογούν ενοίκιο κατά καλλιεργηθέν στρέμμα, εξακριβωμένων υπό του Δήμου και του μισθωτή», παρακαλούμε για την τροποποίηση του άρθρου 1 παρ. α, της 94/2014 απόφασής σας, ως προς το εμβαδόν της εκμισθούμενης, ήτοι από 11.475 τμ. σε 6.985,61 τμ. ώστε να προβούμε στη σωστή χρέωση και να γίνει ο ανάλογος συμψηφισμός».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- A)** Εγκρίνει την τροποποίηση του άρθρου 1 παρ. α της υπ' αρ. 94/2014 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής, ως προς το εμβαδόν της εκμισθούμενης έκτασης των υπ' αριθμ. 167α, 167β και 367 σχολικών αγρών Τοπικής Κοινότητας Κουβουκλίων, ήτοι από 11.475 τ.μ. σε 6.985,61 τ.μ., για το χρονικό διάστημα από 17/03/2014 έως 16/03/2018, ώστε η υπηρεσία του Δήμου Σερρών να προβεί στη σωστή χρέωση και να γίνει ο ανάλογος συμψηφισμός.
- B)** Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αρ. 94/2014 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.  
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 2) Τερζής Βασίλειος
- 3) Τσαλίκोगλου Δημήτριος
- 4) Χαρίτος Χρήστος
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 7 - 12 - 2015

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ