



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 5^ο έτους 2016

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 5^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **4 Μαρτίου**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12:00** π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **5 / 29-02-2016**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Δούκας Γεώργιος, 3. Τερζής Βασίλειος, 4. Τσαλίκογλου Δημήτριος, 5. Χαρίτος Χρήστος, 6. Χράπας Παντελής, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 100 / 2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων (Σχολικού Κλήρου) των Τοπικών Κοινοτήτων Άνω Βροντούς, Κουμαριάς και Άνω Καμήλας.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 8282/29-02-2016 Εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας αποστέλλουμε, δυνάμει των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, τα πρακτικά δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων (Σχολικός Κλήρος) των Τοπικών

Κοινοτήτων Άνω Βροντούς και Κουμαριάς, η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 18/05/2015 και της Τοπικής Κοινότητας Άνω Καμήλας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 25/05/2015 .

Κατά την πλειοδοτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 18/05/2015 και σύμφωνα με τα σχετικά πρακτικά πλειοδότες αναδείχθηκαν:

Α. για το υπ' αριθμ. 1003 αγροτεμάχιο σχολικού κλήρου Άνω Βροντούς , η κ. Τσαλίκογλου Αικατερίνη, η οποία προσέφερε 302,00 €/έτος.

Β. για το υπ' αριθμ. 380 αγροτεμάχιο σχολικού κλήρου Κουμαριάς, ο κ. Παραλέας Χρυσοβαλάντης, ο οποίος προσέφερε 42,00€/στρέμμα.

Κατά την πλειοδοτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 25/05/2015 και σύμφωνα με τα σχετικά πρακτικά πλειοδότες αναδείχθηκαν:

Α. για το υπ' αριθμ. 693 αγροτεμάχιο σχολικού κλήρου Άνω Καμήλας, ο κ. Τσάτσος Αθανάσιος, ο οποίος προσέφερε 52,00€/στρέμμα.

Β. για το υπ' αριθμ. 90α αγροτεμάχιο σχολικού κλήρου Άνω Καμήλας, α κ. Τσάτσος Αθανάσιος , η οποία προσέφερε 100,00€/στρέμμα.

Γ. για το υπ' αριθμ. 90γ αγροτεμάχιο σχολικού κλήρου Άνω Καμήλας, η κα Λάκη Τριανταφυλλιά , η οποία προσέφερε 104,00€/στρέμμα.

Κατά την πλειοδοτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 18/05/2015 καθώς και στην επαναληπτική 25/05/2015 για το υπ' αριθμ. 1005 αγροτεμάχιο Σχολικού Αγρού Άνω Βροντούς δεν αναδείχθηκε πλειοδότης.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με τις υπ' αριθμ. 196/2015, 197/2015 και 228/2015 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται τετραετής, αρχίζει την ημερομηνία υπογραφής του συμβολαίου.

Σας ενημερώνουμε ότι με την υπ' αριθμ. 401/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής τα πρακτικά είχαν εγκριθεί, αλλά με την υπ' αριθμ. 13129+13001/15 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης απορρίφθηκε εν μέρει λόγω συμμετοχής στην Επιτροπή του κ. Τσαλίκογλου Δημητρίου, ο οποίος έχει δεύτερο βαθμό συγγένειας με την πλειοδότη.

Παρακαλούμε όπως κατακυρώσετε τα πρακτικά δημοπρασίας ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Α)** Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 18/05/2015, για την εκμίσθωση: **α)** του υπ' αριθμ. 1003 αγροτεμαχίου (σχολικού κλήρου) της Τοπικής Κοινότητας Άνω Βροντούς, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης η κ. Τσαλίκογλου Αικατερίνη, η οποία προσέφερε 302,00 €/έτος, **β)** του υπ' αριθμ. 380 αγροτεμαχίου (σχολικού κλήρου) της Τοπικής Κοινότητας Κουμαριάς, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Παραλέας Χρυσοβαλάντης, ο οποίος προσέφερε 42,00€/στρέμμα.
- Β)** Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 25/05/2015, για την εκμίσθωση: **α)** του υπ' αριθμ. 693 αγροτεμαχίου (σχολικού κλήρου) της Τοπικής Κοινότητας Άνω Καμήλας, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Τσάτσος Αθανάσιος, ο οποίος προσέφερε 52,00€/στρέμμα, **β)** του υπ' αριθμ. 90α αγροτεμαχίου (σχολικού κλήρου) της Τοπικής Κοινότητας Άνω Καμήλας, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης ο κ. Τσάτσος Αθανάσιος, ο οποίος προσέφερε 100,00€/στρέμμα, **γ)** του υπ' αριθμ. 90γ αγροτεμαχίου (σχολικού κλήρου) της Τοπικής Κοινότητας Άνω Καμήλας, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότης η κα Λάκη Τριανταφυλλιά, η οποία προσέφερε 104,00€/στρέμμα.
- Γ)** Κατά την πλειοδοτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 18/05/2015 καθώς και στην επαναληπτική 25/05/2015 για το υπ' αριθμ. 1005 αγροτεμάχιο Σχολικού Αγρού της Τοπικής Κοινότητας Άνω Βροντούς δεν αναδείχθηκε πλειοδότης.

Η μίσθωση αυτή είναι διάρκειας τεσσάρων (4) ετών και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του συμβολαίου.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με τις υπ' αριθμ. 196/2015, 197/2015 και 228/2015 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο κ. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, απείχε από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου ότι είναι Πρόεδρος της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών.

Ο κ. Τσαλίκολου Δημήτριος, Μέλος της Οικον. Επιτροπής, απείχε από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου ότι έχει δεύτερο βαθμό συγγένειας με την πλειοδότη.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Δούκας Γεώργιος
- 2) Τερζής Βασίλειος
- 3) Τσαλίκολου Δημήτριος
- 4) Χαρίτος Χρήστος
- 5) Χράπας Παντελής
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 7 - 3 - 2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ