



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 8<sup>ο</sup> έτους 2016**

**Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 8<sup>η</sup>)**

Στις Σέρρες, σήμερα **7 Απριλίου**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12:30** μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **08 / 01-04-2016**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Δούκας Γεώργιος, 3. Τερζής Βασίλειος, 4. Τσαλικογλου Δημήτριος, 5. Χράπας Παντελής, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Ιανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Χαρίτος Χρήστος, Μέλη

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 172 / 2016**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση ανάθεσης εκπόνησης μελετών για την ωρίμανση του έργου με τίτλο: «**Επανάχρηση του κτιρίου Κ1 του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά και δημιουργία Μουσείου ΞΕΝΑΚΗ**» και διάθεση της σχετικής πίστωσης.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 19<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 12581/30-03-2016 Εισηγήση του Γραφείου Αντιδημάρχου Έργων Υποδομών & Καθημερινότητας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

- Θέτουμε υπόψη σας τα παρακάτω:
- Την υπ' αριθ. 166/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών περί "Έγκρισης εκπόνησης μελετών για την ωρίμανση του έργου με τίτλο: «**Επανάχρηση του κτιρίου Κ1 του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά και δημιουργία Μουσείου ΞΕΝΑΚΗ**»
- Τις από 07/03/2016 βεβαιώσεις αδυναμίας σύνταξης των μελετών
- Την προεκτίμηση αμοιβής των παραπάνω μελετών οι οποίες δεν υπερβαίνουν σε ποσοστό το τριάντα τοις εκατό (30%) του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης πτυχίου της κατηγορίας α) 6 – Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων, β) 8– Στατικές Μελέτες Κτιριακών Έργων, γ) 9- Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες και δ) 14-Ενεργειακές Μελέτες. Η αμοιβή των μελετών εκτιμάται σύμφωνα με την ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005 «Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 «Έγκριση της Α' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών» στο ποσό των α) 5.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%) για τα Αρχιτεκτονικά, β) 5.100,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%) για τα Στατικά, γ) 5.335,74€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%) για τα Η/Μ και δ) 8.670,58€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%) για τα Ενεργειακά.
- Την από 10/3/2016 αίτηση του κ. Γκεντσίδη Απόστολου του Βασιλείου, Αρχιτέκτονα Μηχανικού κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία 6 (Αρχιτεκτονικές μελέτες Κτιριακών έργων), ο οποίος προτίθεται να αναλάβει την παραπάνω μελέτη με αμοιβή 5.000,00 € με Φ.Π.Α. Την από 10/2/2016 αίτηση της κ. Χρόνη Αγλαΐας του Ευριπίδη, Πολιτικού Μηχανικού κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία 8 ( Στατικές Μελέτες Κτιριακών Έργων) η οποία προτίθεται να αναλάβει την παραπάνω μελέτη με αμοιβή 5.100,00 € με Φ.Π.Α. Την από 21/3/2016 αίτηση του κ. Θεοφύλακτου Κωνσταντίνου του Γρηγορίου, Μηχανολόγο Μηχανικό κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία 9 ( Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες ) και στην κατηγορία 14 ( Ενεργειακές Μελέτες ) ο οποίος προτίθεται να αναλάβει τις παραπάνω μελέτες με αμοιβή 5.300 € με Φ.Π.Α και 8.600 € με ΦΠΑ, αντίστοιχα.
- Προτείνεται η ανάθεση εκπόνησης των μελετών για την ωρίμανση του έργου «**Επανάχρηση του κτιρίου Κ1 του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά και δημιουργία Μουσείου ΞΕΝΑΚΗ**» στους α) κ. Γκεντσίδη Απόστολου του Βασιλείου, Αρχιτέκτονα Μηχανικού κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία 6 (Αρχιτεκτονικές μελέτες Κτιριακών έργων) β) κ. Χρόνη Αγλαΐα του Ευριπίδη, Πολιτικό Μηχανικό κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία 8 ( Στατικές Μελέτες Κτιριακών Έργων), γ) Θεοφύλακτου Κωνσταντίνου του Γρηγορίου, Μηχανολόγο Μηχανικό κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία 9 ( Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες ) και 14 (Ενεργειακές Μελέτες
- Παρακαλούμε για την διάθεση της σχετικής πίστωσης με Κ.Α. 70.7413.062 (εκπόνηση μελετών για την ωρίμανση του έργου με τίτλο: «**Επανάχρηση του κτιρίου Κ1 του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά και δημιουργία Μουσείου ΞΕΝΑΚΗ**») από ΣΑΤΑ 2016».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- Α)** Αναθέτει την εκπόνηση πλήρους οριστικής αρχιτεκτονικής, στατικής, ηλεκτρομηχανολογικής και ενεργειακής μελέτης, για την ωρίμανση του έργου «**Επανάχρηση του κτιρίου Κ1 του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά και δημιουργία Μουσείου ΞΕΝΑΚΗ**», στους α) κ. Γκεντσίδη Απόστολο του Βασιλείου, Αρχιτέκτονα Μηχανικό κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία 6 (Αρχιτεκτονικές μελέτες Κτιριακών έργων), με αμοιβή 5.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α., β) κ. Χρόνη Αγλαΐα του Ευριπίδη,

Πολιτικό Μηχανικό κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία 8 (Στατικές Μελέτες Κτιριακών Έργων), με αμοιβή 5.100,00 € συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α., γ) κ. Θεοφύλακτο Κωνσταντίνο του Γρηγορίου, Μηχανολόγο Μηχανικό κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία 9 (Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες) και 14 (Ενεργειακές Μελέτες), με αμοιβή 5.300,00 € συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α και 8.600,00 € συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α., αντίστοιχα.

- Β)** Διαθέτει (Ψηφίζει) πίστωση ποσού **24.000,00 €** σε βάρος του **ΚΑ 70.7413.062** του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών, οικονομικού έτους 2016, που φέρει την ένδειξη «Εκπόνηση μελετών για την ωρίμανση του έργου **“Επανάχρηση του κτιρίου Κ1 του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά και δημιουργία Μουσείου ΞΕΝΑΚΗ”** (αριθ. 166/2016 ΑΔΣ και 5040+5012/23-3-2016 εγκριτική)».
- Γ)** Τα χρηματικά εντάλματα θα εκδοθούν στα ονόματα των δικαιούχων για τα ποσά που τους αναλογούν.

Στην απόφαση αυτή ο κ. Χρυσανθίδης Βασίλειος, ψήφισε θετικά για την ανάθεση της Αρχιτεκτονικές μελέτες Κτιριακών έργων, καθόσον είναι δεδομένο ότι η υπηρεσία στερείται των υπηρεσιακών παραγόντων (Αρχιτεκτόνων) μειοψήφησε όμως για τις υπόλοιπες αναθέσεις σημειώνοντας ότι θα μπορούσαν να ανατεθούν στο ΤΕΙ Σερρών, που έχει την γνώση και την εμπειρία καθόσον και παλιότερα υπήρξε συνεργασία με το Δήμο μας σε ανάλογα θέματα.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

## Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.  
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

## ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Δούκας Γεώργιος
- 2) Τερζής Βασίλειος
- 3) Τσαλίκογλου Δημήτριος
- 4) Χράπας Παντελής
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 11 - 04 - 2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ