



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 11^ο έτους 2016

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 11^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **25 Απριλίου**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12:30** μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **11 / 21-04-2016**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος, 3. Δούκας Γεώργιος, 4. Τερζής Βασίλειος, 5. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Καλώτα Παναγιώτα, 2. Τσαλίκογλου Δημήτριος, 3. Χαρίτος Χρήστος, 4. Χράπας Παντελής, Μέλη

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 236 / 2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση διάθεσης πίστωσης για την εξόφληση πραγματοποιησύννης στο ΤΕΕ/ΤΚΜ για εφαρμογή τίτλων ιδιοκτησίας προκειμένου να διαπιστωθεί πιθανή καταπάτηση του υπ' αριθ. 391 δημοτικού αγροτεμαχίου αγροκτήματος Λευκώνα.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 15766/19-04-2016 Εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι με την υπ' αριθ. πρωτ. 3062/22-9-2015 αίτηση του Δήμου Σερρών προς το τμήμα πραγματογνωμοσυνών του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας, ζητήθηκε να οριστεί πραγματογνώμονας προκειμένου να ελέγξει τα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν α) τα υπ' αριθ. 25283/1973 και 34756/1977 συμβόλαια αγοραπωλησίας και το υπ' αριθ. 9074/1980 συμβόλαιο ανταλλαγής της πρώην κοινότητας Λευκώνα, β) το υπ' αριθ. 3708/1995 συμβόλαιο αγοράς της εταιρείας ΕΛΠΙΔΑ ΑΞΤΕ και γ) το υπ' αριθ. 16141/2005 συμβόλαιο αγοράς της εταιρείας JUMBO Α.Ε. και να προβεί σε εφαρμογή των τίτλων ιδιοκτησίας, σε συσχέτιση με την υφιστάμενη κατάσταση, προκειμένου να διαπιστωθεί πιθανή καταπάτηση του υπ' αριθ. 391 δημοτικού αγροτεμαχίου αγροκτήματος Λευκώνα και να κινήσει ο Δήμος Σερρών διαδικασία διεκδίκησης της δημοτικής περιουσίας.

Το αρμόδιο τμήμα του ΤΕΕ/ΤΚΜ, μας πληροφόρησε ότι η δαπάνη για τη διενέργεια πραγματογνωμοσύνης από πραγματογνώμονα του Ν. Θεσσαλονίκης, ανέρχεται στο ποσό των 2090,40 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου χαρτόσημου και Φ.Π.Α..

Με την 638/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών εγκρίθηκε η ανάθεση πραγματογνωμοσύνης στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας και ψηφίστηκε πίστωση ποσού 2.090,40 ευρώ σε βάρος του Κ.Α. 30.6162.035 του προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2015.

Με την 707/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης ποσού 2.090,40 ευρώ στο Τ.Ε.Ε. Κεντρικής Μακεδονίας σε βάρος του του Κ.Α. 30.6162.035.

Ο πραγματογνώμονας κ. Χαριστός Σπυρίδωνας, ο οποίος ορίστηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 4151/1-12-2015 απόφαση του Τ.Ε.Ε., κατέθεσε στο Τ.Ε.Ε. τον φάκελο της πραγματογνωμοσύνης.

Με την υπ' αριθ. 678/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2016 και δεν συμπεριλήφθηκε η εν λόγω δαπάνη.

Με την υπ' αριθ. 216/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2016 και ψηφίστηκε πίστωση ποσού 2.090,40 ευρώ σε βάρος του κωδικού Κ.Α. 30.6162.037 του σκέλους των εξόδων που φέρει την ένδειξη " Ανάθεση πραγματογνωμοσύνης στο ΤΕΕ/ΤΚΜ για εφαρμογή τίτλων ιδιοκτησίας για να διαπιστωθεί πιθανή καταπάτηση του υπ' αριθ. 391 δημοτικού αγροτεμαχίου αγροκτήματος Λευκώνα". Η προαναφερόμενη απόφαση επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 5915/12-4-2016 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, Τμήμα Διοικητικού- Οικονομικού Νομού Σερρών.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη διάθεση πίστωσης ποσού 2.090,40 ευρώ (κωδικός Κ.Α. 30.6162.037) για την εξόφληση της ανάθεσης πραγματογνωμοσύνης στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Εγκρίνει την διάθεση πίστωσης ποσού **2.090,40 €** στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας, για την εξόφληση ανάθεσης πραγματογνωμοσύνης, για εφαρμογή τίτλων ιδιοκτησίας προκειμένου να διαπιστωθεί πιθανή καταπάτηση του υπ' αριθ. 391 δημοτικού αγροτεμαχίου αγροκτήματος Λευκώνα.
- B)** Διαθέτει (ψηφίζει) πίστωση ποσού **2.090,40 €** σε βάρος του **ΚΑ 30.6162.037** του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών, οικονομικού έτους 2016, που φέρει την ένδειξη «Ανάθεση πραγματογνωμοσύνης (συνεχιζόμενη δαπάνη) στο ΤΕΕ/ΤΚΜ για εφαρμογή τίτλων ιδιοκτησίας για να διαπιστωθεί πιθανή καταπάτηση του αριθ. 391 δημοτικού αγροτεμαχίου αγροκτήματος Λευκώνα, σύμφωνα με την υπ' αρ. 216/2016 ΑΔΣ και την υπ' αρ. 5915/12-4-2016 όμοια εγκριτική της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

Γ) Το χρηματικό ένταλμα πληρωμής να εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 2) Δούκας Γεώργιος
- 3) Τερζής Βασίλειος
- 4) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 10 - 05 - 2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ