



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 35^ο έτους 2016

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 35^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **08 Δεκεμβρίου**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12:30** μ.μ. συνήλθε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **35 / 08-12-2016**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος, 3. Δούκας Γεώργιος, 4. Καλώτα Παναγιώτα, 5. Τερζής Βασίλειος, 6. Τσαλίκολου Δημήτριος, 7. Χαρίτος Χρήστος, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς. .

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, ύστερα από την ομόφωνα σύμφωνη γνώμη του Σώματος για το χαρακτήρα του κατεπείγοντος της Συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση του μοναδικού θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 643 / 2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση εκτέλεσης και ανάθεση του έργου (Προϋπολογιστικός Πίνακας Εργασιών) «**ΚΑΤΕΛΑΦΙΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΡΕΣΝΑΣ 6**» με την διαδικασία του κατεπείγοντος (παρ. 7 άρθρο 158 του Ν. 3463/2006 και παρ. 1δ άρθρο 72 του Ν. 3852/2010).

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 52046/08-12-2016 εισήγηση του Γραφείου Αντιδημάρχου Έργων, Υποδομών & Καθημερινότητας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Λαμβάνοντας υπόψη :

1 Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του ΠΔ 171/1987: «Για μικρά έργα ή εργασίες συντήρησης, που η δαπάνη του καθενός από αυτά δεν υπερβαίνει τα δύο εκατομμύρια (2.000.000) δραχμές, η με αυτεπιστασία εκτέλεση και η ανάθεση με διαγωνισμό ή χωρίς διαγωνισμό δίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή του έργου και τα τυχόν λοιπά στοιχεία που περιέχονται στη σχετική απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου ή της δημορχιακής επιτροπής. Τα στοιχεία αυτά της απόφασης αποτελούν τη σχετική μελέτη που προβλέπεται στην παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1418/84. Στις ανωτέρω περιπτώσεις η δημορχιακή επιτροπή ή το κοινοτικό συμβούλιο αποφασίζει για τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και εάν μεν πρόκειται για εκτέλεση με διαγωνισμό για τους όρους αυτού, **εάν δε πρόκειται για εκτέλεση με απευθείας ανάθεση, για τον συγκεκριμένο ανάδοχο και τους όρους ανάθεσης.** Ειδικότερα, προκειμένου για την εκτέλεση των παραπάνω έργων με αυτεπιστασία από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας, η απόφαση λαμβάνεται από τη δημορχιακή επιτροπή ή το κοινοτικό συμβούλιο με την επιφύλαξη των διατάξεων των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 111 του Π.Δ. 410/95 εφόσον συμφωνεί ο δήμαρχος ή ο πρόεδρος της κοινότητας».

2 Την παρ. 7 του άρθρου 158 του Ν.3463/2006 όπου αναφέρεται «...στις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων όταν συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη, εάν δεν υπάρχει στον προϋπολογισμό πίστωση ή αυτή που υπάρχει είναι ανεπαρκής, η αναγκαία τροποποίηση του προϋπολογισμού γίνεται στην πρώτη, μετά την ανάθεση, συνεδρίαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.»

3 Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 «Οικονομική επιτροπή – Αρμοδιότητες» και συγκεκριμένα την παράγρ. 1δ όπου αναφέρει «... καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις.»

4 Την α.α 26/30-11-2016 έκθεση αυτοψίας επικινδύνως ετοιμορρόπου με το οποίο κρίνεται επικινδύνως ετοιμόρροπος ο όροφος της οικοδομής επί της οδού Κρέσνας 6, ιδιοκτησίας Σωτήριου Καϊμακάμη και Πηνελόπης Φωτιάδου και με το οποίο δίνεται προθεσμία δύο ημερών στους ιδιοκτήτες για την εκτέλεση των εργασιών.

5 Το με αρ. Πρωτ. 4186/06-12-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης με το οποίο ζητείται η παροχή συνδρομής από την Τεχνική Υπηρεσία για την κατεδάφιση του της εν λόγω κατασκευής.

6 Το γεγονός ότι οι ιδιοκτήτες μέχρι και σήμερα δεν έχουν επιληφθεί (κατεδάφιση του ορόφου) όπως όφειλαν.

7 Κατόπιν της τηλεφωνικής εισαγγελικής παραγγελίας, εκτιμάται ότι συντρέχει λόγος κατεπείγοντος και ασφάλειας του κοινού, για το επικινδύνως ετοιμόρροπο κτίριο στην οδό Κρέσνας

8. Το γεγονός ότι έχουν αποκολληθεί επιχρίσματα από την πρόσοψη του ορόφου και έχουν πέσει στον δρόμο αλλά και του άμεσου κινδύνου να καταρρεύσει η πρόσοψη του ορόφου στον δρόμο όπου διέρχονται αυτοκίνητα και πεζοί.

9. Την παραγρ. 1 του άρθρου 427 του από 14-07-1999 Π.Δ. (ΦΕΚ 580/Δ/27-7-1999) στο οποίο αναφέρεται «..... Όταν σε περίπτωση αμέλειας του ιδιοκτήτη, προβεί η αρχή στην αναγκαστική άρση του κινδύνου, αυτός επιβαρύνεται με τις σχετικές δαπάνες, οι οποίες εισπράττονται από τον ιδιοκτήτη με απλές καταστάσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων».

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω και το γεγονός ότι δεν μπορεί ο Δήμος με τα μηχανήματα και το προσωπικό που διαθέτει, να κατεδαφίσει τον όροφο της οικοδομής επί της Κρέσνας 6 στις Σέρρες, διότι απαιτείται εκσκαφές με μεγάλο βραχίονα, προτείνεται η ανάθεση σε εργολήπτη δημοσίων έργων. Το έργο προτείνεται ως κατεπείγον λαμβάνοντας υπόψη όσα αναφέρονται παραπάνω.

Παρακαλούμε για την έγκριση εκτέλεσης του έργου με την διαδικασία του κατεπείγοντος (άρθρο 158, παρ. 7 του Ν.3463/2006 και άρθρο 72, παρ. 1δ του Ν. 3852/2010) **«ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ**

ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΡΕΣΝΑΣ 6» προϋπολογισμού 3.690,00 και του προϋπολογιστικού πίνακα με αρ. Μελ. 100/2016, τον ορισμό αναδόχου με απ' ευθείας ανάθεση, λόγω του μικρού προϋπολογισμού, αλλά και της αναγκαιότητας άμεσης εκτέλεσης των εργασιών ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και το από 08/12/2016 υπηρεσιακό σημείωμα του κ. Αντιδημάρχου Έργων, Υποδομών & Καθημερινότητας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Διαπιστώνει ότι το θέμα «Έγκριση εκτέλεσης και ανάθεση του έργου (Προϋπολογιστικός Πίνακας Εργασιών) **«ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΡΕΣΝΑΣ 6»**, με την διαδικασία του κατεπείγοντος (παρ. 7 άρθρο 158 του Ν. 3463/2006 και παρ. 1δ άρθρο 72 του Ν. 3852/2010)», έχει όντως τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.
- B)** Εγκρίνει την απ' ευθείας ανάθεση της εκτέλεσης του έργου **«ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΡΕΣΝΑΣ 6»**, με την διαδικασία του κατεπείγοντος (παρ. 7 άρθρο 158 του Ν. 3463/2006 και παρ. 1δ άρθρο 72 του Ν. 3852/2010), προϋπολογισμού 3.690,00 € και του προϋπολογιστικού πίνακα με αρ. Μελ. 100/2016, λόγω του μικρού προϋπολογισμού και της αναγκαιότητας άμεσης εκτέλεσης του και αναθέτει αυτή στον κ. ΚΟΥΤΣΑ Α. ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟ Ε.Δ.Ε., με αριθμό ΜΕΕΠ 24007, με έκπτωση 0% επί του προϋπολογισμού του έργου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 2) Δούκας Γεώργιος
- 3) Καλώτα Παναγιώτα
- 4) Τερζής Βασίλειος
- 5) Τσαλίκογλου Δημήτριος
- 6) Χαρίτος Χρήστος
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 09 - 12 - 2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ