



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 36^ο έτους 2016

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 36^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **14 Δεκεμβρίου**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12:30** μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **36 / 09-12-2016**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος, 3. Δούκας Γεώργιος, 4. Καλώτα Παναγιώτα, 5. Τερζής Βασίλειος, 6. Χαρίτος Χρήστος, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος, 8. Αγιαννίδου Σταυρούλα (ως αναπληρώτρια του κ. Τσαλίκου Δημήτριου).

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χράπας Παντελής, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

- Ο κ. Τερζής Βασίλειος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Η κ. Καλώτα Παναγιώτα, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο κ. Δούκας Γεώργιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 6ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 644 / 2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή ή μη της τιμής μονάδος για οικοπεδικά τμήματα που οφείλει να αποζημιώσει τον Δήμο λόγω προσκύρωσης η ιδιοκτησία των κ.κ. α) Σάββα Δέσποινας (νόμιμης κληρονόμου του Σάββα Κυριάκου βάσει της 8234/2013 Δωρεάς εν ζωή), β) Μπαξεβανίδου Δέσποινας και γ) Μπαξεβανίδου Ανδρονίκης.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 50026/25-11-2016 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

Με αριθμ. πρωτ. 40584/3-10-2016 αίτηση των κ.κ. Σάββα Δέσποινας (νόμιμης κληρονόμου του Σάββα Κυριάκου βάσει της 8234/2013 Δωρεάς εν ζώη), Μπαξεβανίδου Δέσποινας & Μπαξεβανίδου Ανδρονίκης (εξουσιοδοτεί την Σάββα Δέσποινα με βάσει την από 13/9/2016 εξουσιοδότηση) στο Δήμο Σερρών, με την οποία ζητούν τον καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης για οικοπεδική έκταση εμβαδού 3,10μ², 1,05μ² & 1,05μ² αντίστοιχα που οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία τους (αρ.κτημ. 1604030) στο Ο.Π. 582, τον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης, όπως προέκυψε από τον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 Απόφαση Νομάρχη Σερρών & την 21641/4588/30-6-16 διορθωτική απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της κυρωθείσας πράξης Εφαρμογής της Π.Μ. «Ιμαρέτ-Ανω Καμενίκια» του Δήμου Σερρών.

Οι τιμές μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως στην πόλη των Σερρών για το έτος 2016 καθορίστηκαν με την αρ. 277/2016 ΑΔΣ.

Για το Ο.Π. 582 καθορίστηκε το ποσό των 127 €/τ.μ.

Την ανωτέρω τιμή αποδέχθηκαν οι αιτούσες, με τις από 30/9/2016 υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Με το από 22-11-2016 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου, γνωμοδότησε ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη της τιμής των 127,00 €/μ² για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 3,10μ², 1,05μ² & 1,05μ² στο Ο.Π. 582, που οφείλουν να αποζημιώσουν οι κ.κ. Σάββα Δέσποινα, Μπαξεβανίδου Δέσποινα, Μπαξεβανίδου Ανδρονίκη στον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους 127,00 €/μ² για οικοπεδική έκταση 3,10μ², 1,05μ² και 1,05μ² αντίστοιχα στο Ο.Π. 582, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 277/2016 Α.Δ.Σ. για το ανωτέρω οικοπεδικά τμήματα και οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία των κ.κ. α) Σάββα Δέσποινας (νόμιμης κληρονόμου του Σάββα Κυριάκου βάσει της 8234/2013 Δωρεάς εν ζώη), β) Μπαξεβανίδου Δέσποινας και γ) Μπαξεβανίδου Ανδρονίκης (αρ.κτημ. 1604030) στον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης, βάσει της 21641/4588/30-6-16 διορθωτικής απόφασης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της κυρωθείσας πράξης Εφαρμογής της Π.Μ. «Ιμαρέτ-Ανω Καμενίκια» του Δήμου Σερρών, που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 Απόφαση Νομάρχη Σερρών, διότι η τιμή σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και αποδέχθηκαν οι αιτούσες με υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 2) Αγιαννίδου Σταυρούλα
- 3) Δούκας Γεώργιος
- 4) Χαρίτος Χρήστος
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 15 - 12 - 2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ