



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 15^ο έτους 2017

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 15η)

Στις Σέρρες, σήμερα **24 Μαΐου**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12.30 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **15 / 19-05-2017**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Καδής Γεώργιος, 6. Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης (ως αναπληρωτής του κ. Κυρτάσογλου Δημητρίου).

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Χράπας Παντελής, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 289 / 2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος του υπ' αριθ. 1199 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη της πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με τη διαδικασία της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 να συζητήσουν το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα «Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος του υπ' αριθ. 1199 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως» και έχοντας υπόψη την υπ' αριθ. 21172/24-05-2017 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

- 1 -

Σας ενημερώνουμε ότι :

α) Με τις υπ' αρ. 2/2015 & 23/2016 αποφάσεις του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως, εγκρίθηκε ομόφωνα η εκμίσθωση τμήματος του υπ' αρ. 1199 αγροτεμαχίου εμβαδού 9.500,00τ.μ., για πέντε έτη.

β) Ακολούθως με την υπ' αρ. 52/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ομόφωνα η ανωτέρω εκμίσθωση, βάσει των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, παρ.8.

γ) Με την υπ' αρ. 80/2017 απόφασή σας, καταρτίσατε και εγκρίνατε τους όρους δημοπρασίας αυτού.

δ) Με το υπ' αρ. 12220/29-3-2017 έγγραφό μας, στάλθηκε η διακήρυξη της δημοπρασίας στην εφημερίδα "ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ" προς δημοσίευση και πήρε ΑΔΑ:7Α3ΓΩ10-ΠΨ7.

Κατά την πρώτη πλειοδοτική δημοπρασία η οποία πραγματοποιήθηκε στο δημοτικό κατάστημα Σερρών στις 10 Απριλίου 2017 και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά και πλειοδότης αναδείχθηκε η Τ.Ε.Σ. Α.Ε., η οποία προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των χιλίων πεντακοσίων πενήντα πέντε Ευρώ, (1.555,00€) το έτος.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τα πρακτικά της δημοπρασίας, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 72 παρ. 1ε του Νόμου 3852/2010 ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Διαπιστώνει ότι το θέμα «Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος του υπ' αριθ. 1199 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως», έχει όντως τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.

B) Εγκρίνει τα πρακτικά της πρώτης πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 10 Απριλίου 2017, για την εκμίσθωση τμήματος του υπ' αριθ. 1199 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως, από την οποία αναδείχθηκε πλειοδότρια η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία "Τ.Ε.Σ. Α.Ε.", η οποία προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των χιλίων πεντακοσίων πενήντα πέντε ευρώ (1.555,00 €), το έτος.

Η μίσθωση αυτή είναι διάρκειας πέντε (5) ετών και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 80/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο κ. Καδής Γεώργιος, Μέλος της Οικον. Επιτροπής, απείχε από την συζήτηση και την ψηφοφορία του ως άνω θέματος λόγω κωλύματος, δεδομένου ότι είναι Πρόεδρος της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 2) Γρηγοριάδης Χρήστος
- 3) Δούκας Γεώργιος
- 4) Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Σέρρες 25 - 05- 2017

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ