



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
 ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 17<sup>ο</sup> έτους 2017**

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 17η)

Στις Σέρρες, σήμερα **12 Ιουνίου**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.30 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **17 / 07-06-2017**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Ιλιανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, 6. Κυρτάσογλου Δημήτριος, 7. Χράπας Παντελής.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Καδής Γεώργιος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

### **Α Π Ο Φ Α Σ Η 304 / 2017**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Κατακύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτου (αποθηκευτικού χώρου), για τις ανάγκες στέγασης και λειτουργίας του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Σερρών - Παράρτημα ΡΟΜΑ.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 23409/01-06-2017 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

α) Με την υπ' αριθμ.103/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ομόφωνα η εκμίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες στέγασης και λειτουργίας του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Σερρών – Παράρτημα ΡΟΜΑ, μέγιστης χρονικής διάρκειας τριών (3) ετών.

β) Με την υπ' αρ. 126/2017 απόφασή σας, καταρτίσατε και εγκρίνατε τους όρους δημοπρασίας.

γ) Με το υπ' αρ. 11970/28-3-2017 έγγραφό μας, στάλθηκε η διακήρυξη της εκμίσθωσης του ακινήτου στις εφημερίδες “ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΒΗΜΑ”, “ΠΑΝΣΕΡΡΑΪΚΗ”, & “ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΣ”, προς δημοσίευση και πήρε ΑΔΑ:6ΖΡΦΩ10-ΟΩ1.

δ) Εκδήλωση ενδιαφέροντος και προσφορά κατέθεσε ο κ. Κουγιουμτζόγλου Φώτιος.

ε) Η επιτροπή του αρθρ. 186 παρ.5 του Ν. 3463/2006, έκρινε ότι το ακίνητο του κ. Κουγιουμτζόγλου Φώτιου, είναι κατάλληλο.

στ) Στις 25 Μαΐου 2017 μετά από την υπ' αρ. 20811/23-5-2017 πρόσκληση του Αντιδημάρχου και σύμφωνα με το σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά και μειοδότης αναδείχθηκε ο κ. Κουγιουμτζόγλου Φώτιος, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των τετρακοσίων Ευρώ, (400,00 €) ανά μήνα.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τα πρακτικά της δημοπρασίας, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 72 παρ. 1ε του Νόμου 3852/2010 ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Σερρών στις 25 Μαΐου 2017, μετά από την υπ' αρ. 20811/23-5-2017 πρόσκληση του Αντιδημάρχου, για την εκμίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες στέγασης και λειτουργίας του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Σερρών - Παράρτημα ΡΟΜΑ, από την οποία αναδείχθηκε μειοδότης ο κ. Κουγιουμτζόγλου Φώτιος, ο οποίος προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των τετρακοσίων ευρώ (400,00 €) ανά μήνα.

Η μίσθωση αυτή είναι μέγιστης χρονικής διάρκειας τριών (3) ετών και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Οι όροι της εκμίσθωσης καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 126/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ  
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 2) Γρηγοριάδης Χρήστος
- 3) Δούκας Γεώργιος
- 4) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 5) Κυρτάσογλου Δημήτριος
- 6) Χράπας Παντελής

Σέρρες 19 - 06 - 2017

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ