



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 18^ο έτους 2017

=====

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 18η)

Στις Σέρρες, σήμερα **27 Ιουνίου**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.30 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **18 / 22-06-2017**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Καδής Γεώργιος, 6. Κυρτάσογλου Δημήτριος, 7. Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, 2. Καλώτα Παναγιώτα, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 330 / 2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή ή μη της τιμής μονάδος για οικοπεδικά τμήματα που οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος λόγω ρυμοτομίας στην ιδιοκτησία των κ. Σχοινά – Πολυβακίδου Χρυσούλας, Σχοινά Θωμά και Σχοινά Ηλία.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 26711/21-06-2017 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι:

Με την από 18/7/2016 αίτηση, οι κ.κ. Σχοινά-Πολυβακίδου Χρυσούλα, Σχοινάς Θωμάς και Σχοινάς Ηλίας, ζητούν τον καθορισμό τιμής μονάδος για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 143,18 μ², 50,80μ² και 50,80μ² αντίστοιχα, που οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος Σερρών στην αρ. 0716009 ιδιοκτησία τους, όπως προκύπτει από τον πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «40Μάρτυρες -Σφαγεία» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 3509/4-10-2004 απόφαση Νομάρχη Σερρών καθώς και από τον διορθωτικό πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «40Μάρτυρες -Σφαγεία» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 1815/22-6-2010 απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Η ανωτέρω οικοπεδική έκταση βρίσκεται στο Ο.Π. 464.

Οι τιμές μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως στην πόλη των Σερρών για το έτος 2016 καθορίστηκαν με την αρ. 277/2016 ΑΔΣ.

Για το Ο.Π. 464 καθορίστηκε το ποσό των 127 €/τ.μ.

Την ανωτέρω τιμή αποδέχθηκαν οι αιτούντες με υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Με το από 6-6-2017 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου γνωμοδότησε ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη της τιμής των 127,00 €/μ² για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 143,18 μ², 50,80μ² και 50,80μ² στο Ο.Π. 464, που οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος λόγω ρυμοτομίας ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους 127 €/τ.μ., για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού **143,18 μ², 50,80μ² και 50,80μ²** αντίστοιχα στο Ο.Π. 464, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 277/2016 Α.Δ.Σ. για τα ανωτέρω οικοπεδικά τμήματα και οφείλει να αποζημιώσει ο Δήμος Σερρών λόγω ρυμοτομίας στην αρ. 0716009 ιδιοκτησία των κ. Σχοινά-Πολυβακίδου Χρυσούλας, Σχοινά Θωμά και Σχοινά Ηλία, όπως προέκυψε από τον πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «40Μάρτυρες -Σφαγεία», που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 3509/4-10-2004 απόφαση Νομάρχη Σερρών, καθώς και από τον διορθωτικό πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «40Μάρτυρες -Σφαγεία», που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 1815/22-6-2010 απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, διότι η τιμή σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και αποδέχθηκαν οι ενδιαφερόμενοι με υπεύθυνες δηλώσεις τους.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 2) Γρηγοριάδης Χρήστος
- 3) Δούκας Γεώργιος
- 4) Κυρτάσογλου Δημήτριος
- 5) Χράπας Παντελής

Σέρρες 11 - 07 - 2017

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ