



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 18<sup>ο</sup> έτους 2017**

=====

**Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 18η)**

Στις Σέρρες, σήμερα **27 Ιουνίου**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.30 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **18 / 22-06-2017**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Χαρίτος Χρήστος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Καδής Γεώργιος, 6. Κυρτάσογλου Δημήτριος, 7. Χράπας Παντελής.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, 2. Καλώτα Παναγιώτα, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 331 / 2017**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση ή μη τροποποίησης της υπ' αρ. 192/2017 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής ως προς το άρθρο 1 παρ. α.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 25955/15-06-2017 Εισηγήση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την ανωτέρω απόφασή σας, εγκρίθηκαν ομόφωνα οι όροι εκμίσθωσης δια δημοπρασίας, αγροτεμαχίων της Τοπικής Κοινότητας Κωνσταντινάτου.

Στο άρθρο 1 παρ. α. αναγραφόταν :

3. Το υπ' αρ. 33 αγροτεμάχιο εμβαδού 28.195,00τ.μ. και

12. Το υπ' αρ. 355 αγροτεμάχιο εμβαδού 11.055,00τ.μ.

Στις 15 Μαΐου 2017 πραγματοποιήθηκε η δημοπρασία και πλειοδότες αναδείχθηκαν οι:

- για το 33 αγροτεμάχιο εμβαδού 28.195,00τ.μ., η κα. Παπανδρέου Αφροδίτη, και
- για το 355 αγροτεμάχιο εμβαδού 11.055,00τ.μ., ο κ. Τάνσαρλης Σωτήριος.

Το Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας στις 14/6/2017 μας απέστειλε διορθωμένα τοπογραφικά διαγράμματα των ανωτέρω αγροτεμαχίων και σύμφωνα με το άρθρο 13 της υπ' αρ. 192/2017 απόφασής σας, στην β' παρ. μνημονεύεται ότι: «*Ειδικά γίνεται μνεία ότι για κάθε διαφορά ως προς την οριζόμενη έκταση, θα καταβληθεί για το επί πλέον ή έλαττον αυτής, το αναλογούν ενοίκιο κατά καλλιεργηθέν στρέμμα, εξακριβουμένων υπό του Δήμου και του μισθωτή*», παρακαλούμε για την τροποποίηση του άρθρου 1 παρ. α, της 192/2017 απόφασής σας, ως προς το εμβαδόν της εκμισθούμενης έκτασης και συγκεκριμένα :

ΑΡΙΘΜ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΛΑΙΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΝΕΟ
33	28.195,00 τ.μ.	26.700,00 τ.μ.
355	11.055,00 τ.μ.	10.000,00 τ.μ.

ώστε στη συνέχεια να μπορέσουμε να συντάξουμε τα μισθωτήρια συμβόλαια ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Εγκρίνει την τροποποίηση του άρθρου 1 παρ. α της υπ' αρ. 192/2017 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής, ως προς το εμβαδόν της εκμισθούμενης έκτασης των :

ΑΡΙΘΜ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΛΑΙΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΝΕΟ
33	28.195,00 τ.μ.	26.700,00 τ.μ.
355	11.055,00 τ.μ.	10.000,00 τ.μ.

ώστε η υπηρεσία του Δήμου Σερρών να προβεί στη σύνταξη των μισθωτηρίων συμβολαίων.

- B)** Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αρ. 192/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-  
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –  
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.- ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ  
& ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χρυσανθίδης Βασίλειος
- 2) Γρηγοριάδης Χρήστος
- 3) Δούκας Γεώργιος
- 4) Καδής Γεώργιος
- 5) Κυρτάσογλου Δημήτριος
- 6) Χράπας Παντελής

Σέρρες 10 - 07 - 2017

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ