



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 5^ο έτους 2017

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 5^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **30 Ιανουαρίου**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.30 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **5 / 26-01-2017**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Γαλάνης Στέργιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Ιλανίδου-Βίλλιου Δέσποινα, Αντιπρόεδρος,, 3. Δούκας Γεώργιος, 4. Καλώτα Παναγιώτα, 5. Τερζής Βασίλειος, 6. Χαρίτος Χρήστος, 7. Χράπας Παντελής, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Τσαλίκογλου Δημήτριος, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αμέσως άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

- Ο κ. Τερζής Βασίλειος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Η κ. Καλώτα Παναγιώτα, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 37 / 2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή ή μη της τιμής μονάδος για οικοπεδική έκταση που οφείλει να αποζημιώσει τον Δήμο λόγω προσκύρωσης η ιδιοκτησία της κας Παυλίδου – Τζιώνη Μαρίας.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 1899/19-01-2017 Εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι :

Σας διαβιβάζουμε συν/μένα την από 14/11/2016 αίτηση της κα. Παυλίδου -Τζιώνη Μαρίας, η οποία ζητά τον καθορισμό τιμής μονάδος για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 7,20 μ2, που οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία της με αρ. Κτημ. 1702220 λόγω προσκύρωσης στον Δήμο Σερρών, όπως προκύπτει από τον πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ» που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

Η ανωτέρω οικοπεδική έκταση βρίσκεται στο Ο.Π. 537.

Οι τιμές μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως στην πόλη των Σερρών για το έτος 2016 καθορίστηκαν με την αρ. 277/2016 ΑΔΣ.

Για το Ο.Π. 537 καθορίστηκε το ποσό των 127€/τ.μ.

Την ανωτέρω τιμή αποδέχθηκε η αιτούσα, με την από 1/12/2016 υπεύθυνη δήλωση της.

Με το από 3-1-2017 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου, γνωμοδότησε ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη της τιμής των 127,00 €/μ2 για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 7,20μ2 στο Ο.Π. 537, που οφείλει να αποζημιώσει η κα. Παυλίδου -Τζιώνη Μαρία στον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την τιμή μονάδος αποζημίωσης ύψους 127,00 €/μ2 για οικοπεδική έκταση εμβαδού 7,20 μ2 στο Ο.Π. 537, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 277/2016 Α.Δ.Σ. για το ανωτέρω οικοπεδικό τμήμα και οφείλει να αποζημιώσει η ιδιοκτησία της κας Παυλίδου -Τζιώνη Μαρίας (αρ. κτημ. 1702220) στον Δήμο Σερρών λόγω προσκύρωσης, όπως προκύπτει από τον πίνακα πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Άνω Καμενίκια-Ιμαρέτ», που κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 2088/23-6-2009 Απόφαση Νομάρχη Σερρών, διότι η τιμή σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κρίνεται συμφέρουσα για τον Δήμο και αποδέχθηκε η αιτούσα με υπεύθυνη δήλωσή της.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ –
ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒ.
& ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- 2) Δούκας Γεώργιος
- 3) Χαρίτος Χρήστος
- 4) Χράπας Παντελής
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 3 - 02 - 2017

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΒΕΪΖΑΔΕ ΣΟΦΙΑ